

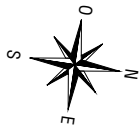
VILLEJUIF  
LEBON-LAMARTINE



TERRASSES  
L A M A R T I N E  
Rue Lamartine 94800 Villejuif



HALL A1  
APPARTEMENT DE 2 PIECES  
n° A1-052 au 5eme étage

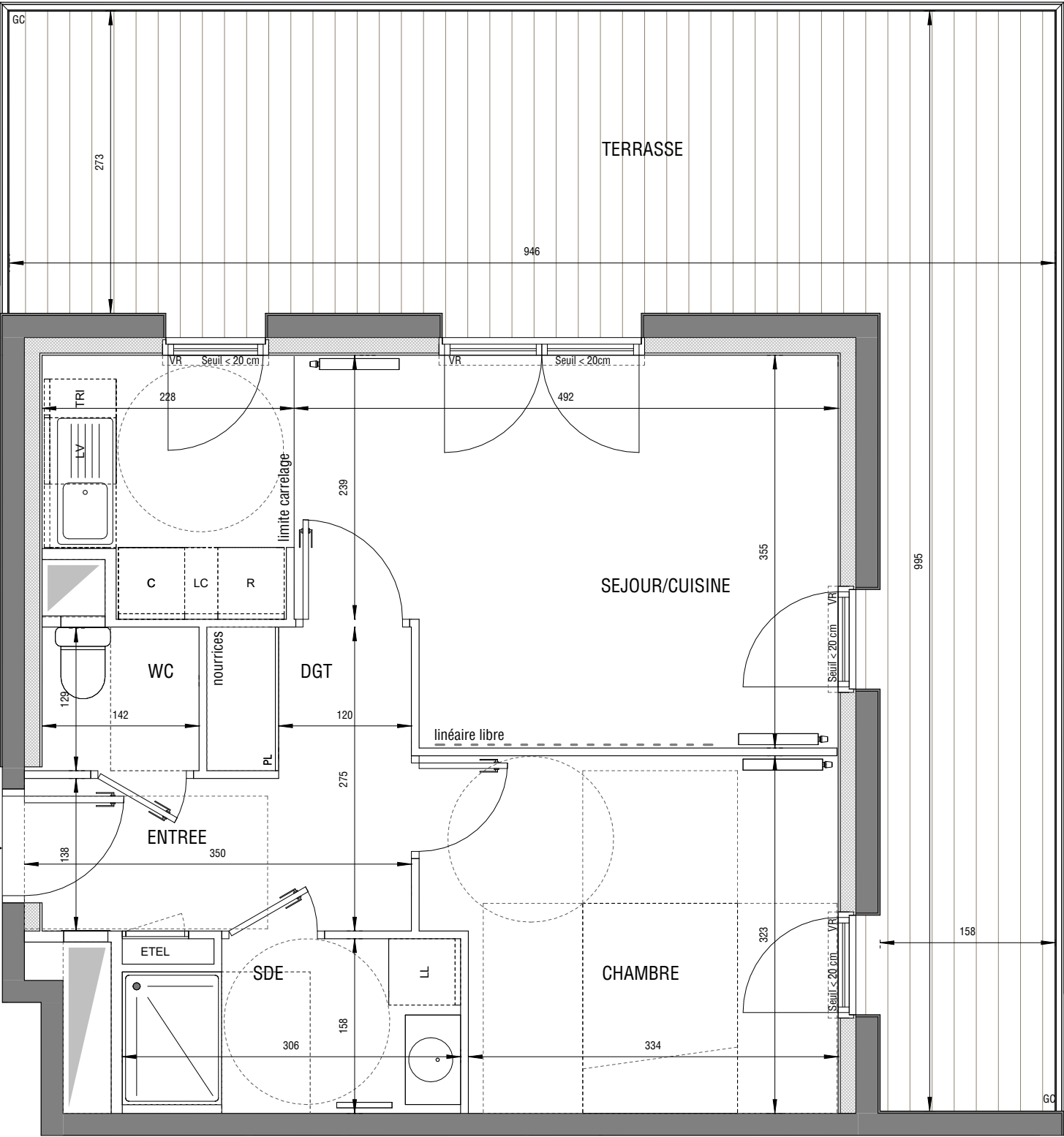


|                                           |                 |
|-------------------------------------------|-----------------|
| ENTREE                                    | 2.95 m²         |
| SEJOUR/CUISINE                            | 21.14 m²        |
| CHAMBRE                                   | 11.53 m²        |
| SALLE D'EAU                               | 4.57 m²         |
| WC                                        | 1.85 m²         |
| DEGAGEMENT                                | 4.15 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>           | <b>46.19 m²</b> |
| TERRASSE                                  | 37.29 m²        |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b> | <b>83.48 m²</b> |

# LEGENDE

|                                                                                       |                       |                                                                                       |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| AP                                                                                    | allège pleine         |  | sèche-serviette       |
| AV                                                                                    | allège vitrée         |  | radiateur             |
| VR                                                                                    | volet roulant         | R                                                                                     | réfrigérateur         |
| GC                                                                                    | garde corps           | LV                                                                                    | lave vaisselle        |
|  | souffite/faux plafond | LL                                                                                    | lave linge            |
| ETEL                                                                                  | esp tech elec du logt | C                                                                                     | cuisson               |
| PL                                                                                    | placard               | TRI                                                                                   | tri sélectif linéaire |
| ---                                                                                   | retombée de poutre    | LC                                                                                    | complémentaire        |
|  | fenêtre               |  | porte fenêtre         |
|                                                                                       |                       |  | fenêtre fixe          |

|          |          |
|----------|----------|
| Indice : | MAI 2026 |
| Echelle  |          |



N°A1-052

Conformément à la réglementation, ce plan est :

|          |     |
|----------|-----|
| EVOLUTIF | PMR |
|----------|-----|

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds retombés, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins( pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »