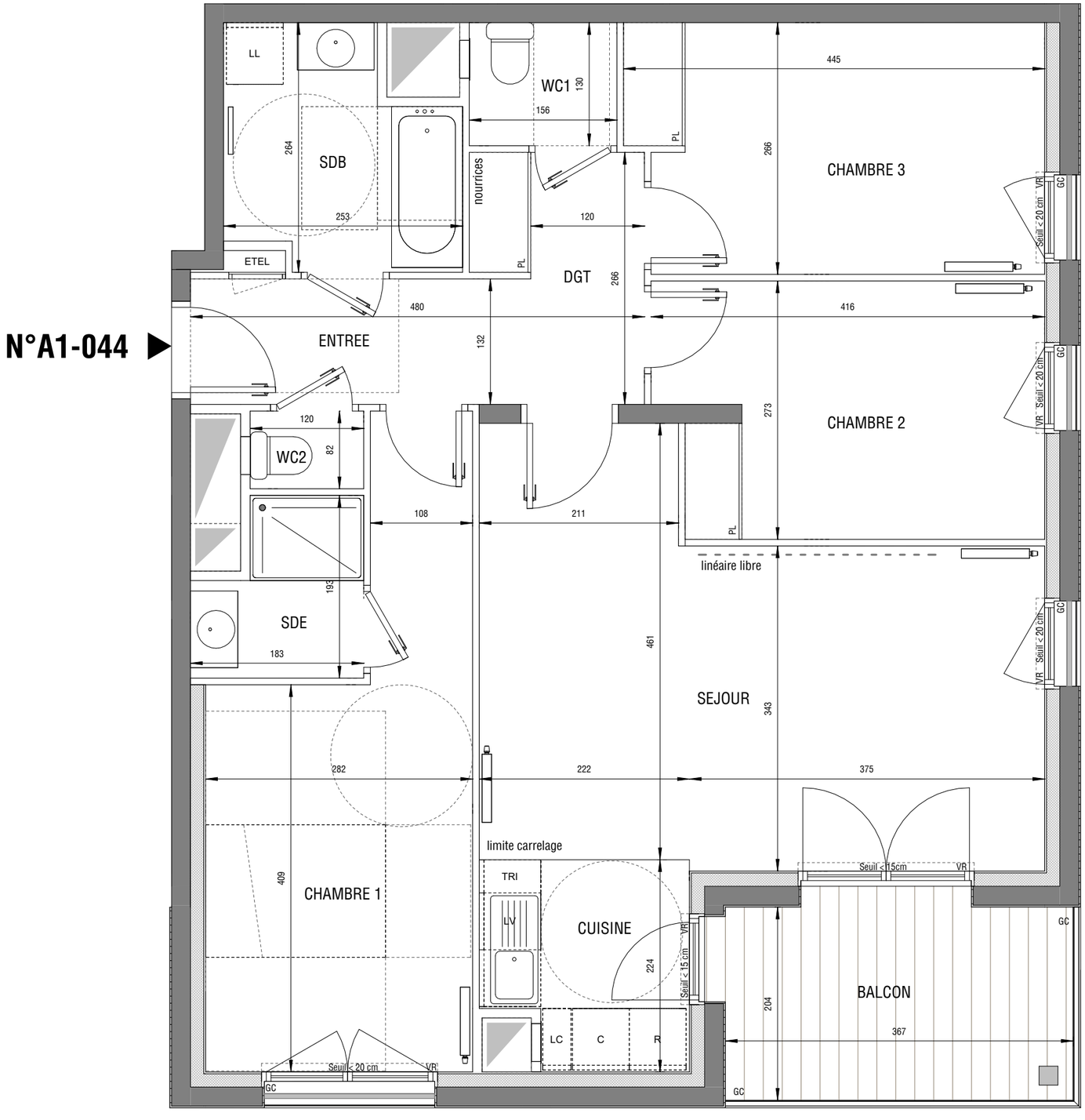
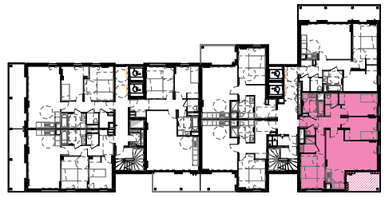
VILLEJUIF
LEBON-LAMARTINE

TERRASSES
LAMARTINE
Rue Lamartine 94800Villejuif





HALL A1

APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° A1-044 au 4eme étage

ENTREE	3.90 m²
SEJOUR	23.23 m²
CUISINE	4.27 m²
CHAMBRE 1	14.63 m²
CHAMBRE 2	10.71 m²
CHAMBRE 3	11.40 m²
SALLE DE BAINS	5.62 m²
SALLE D'EAU	2.96 m²
WC1	2.03 m²
WC2	0.98 m²
DEGAGEMENT	4.88 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**84.61 m²**
BALCON	7.45 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	**92.06 m²**

LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	souffite/faux plafond	LL	lave linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif linéaire
– – –	retombée de poutre	LC	complementaire

fenêtre — porte fenêtre — fenêtre fixe

Indice : MAI 2026

Echelle 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est :

EVOLUTIF	PMR

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus…) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

EMERIGE — coopimmo — grandparis aménagement — Valero Gadan & associés Architectes