

ROOJ by GA

roojby GA

CHATOU

Rue Pathé - Espace Lumière

Logement

1-010

|          |                |
|----------|----------------|
| Date     | 11 / 06 / 2026 |
| Lot      | Lot A          |
| Bâtiment | 01             |
| Niveau   | RCH            |
| Type     | T3             |
| Indice   | LCO            |

| Surfaces habitables |                    |
|---------------------|--------------------|
| Nom                 | Superficie mesurée |
| Entrée              | 8,41 m²            |
| Séjour              | 17,37 m²           |
| Chambre 1           | 14,88 m²           |
| Chambre 2           | 9,59 m²            |
| Salle de Bains      | 4,71 m²            |
| San.                | 2,29 m²            |
| Total :             | 57,25 m²           |

| Surfaces annexes     |                    |
|----------------------|--------------------|
| Nom                  | Superficie mesurée |
| Terrasse             | 10,00 m²           |
| Jardin hors terrasse |                    |

Fr. BRIFFAUD Architecte  
Groupe FRANC

LÉGENDE

|          |                                         |      |                         |
|----------|-----------------------------------------|------|-------------------------|
| F. / PF. | Fenêtre / Porte-fenêtre                 | CU   | Four-plaque cuisson     |
| F av     | Fenêtre avec allège vitrée              | LV   | Lave-vaisselle          |
| F.avpf   | Fenêtre avec all. vitrée pare-flamme    | ML   | Machine à laver         |
| BSO / VR | Brise-soleil orientable / Volet Roulant | Ref  | Réfrigérateur           |
| HSPF     | Hauteur sous faux plafond               | S.S. | Sèche serviette         |
| ETEL     | Tableau électrique                      |      | Faux-plafond et soffite |



**Nota Bene :**  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%. Les éléments indiqués en pointillés ne sont pas fournis/posés...  
Les emplacements des placards sont figurés à titre indicatif. Seul un placard dans l'entrée ( ou dans la chambre principale ) est prévu aménagé et équipé d'une façade coulissante ou ouvrant à la française suivant largeur.

