

ROOJ by GA

roojby GA

CHATOU

Rue Pathé - Espace Lumière



Logement

1-001

Date

11 / 06 / 2026

Lot

Lot A

Bâtiment

01

Niveau

RCH

Type

T2

Indice

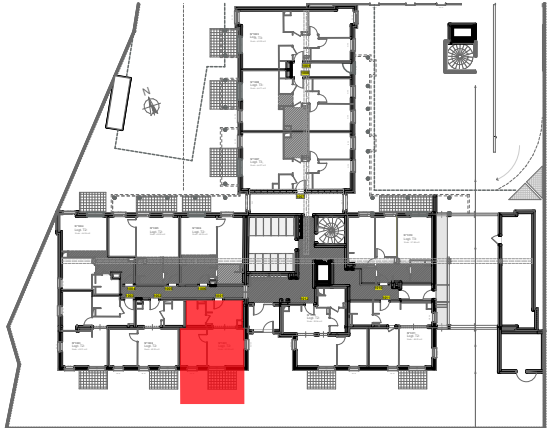
LCO

Surfaces habitables	
Nom	Superficie mesurée
Séjour	26,24 m²
Chambre	11,30 m²
Salle d'Eau	5,39 m²
Total :	42,93 m²

Surfaces annexes	
Nom	Superficie mesurée
Terrasse	6,00 m²
Jardin hors terrasse	13,00 m²

Fr. BRIFFAUD Architecte

Groupe FRANC



F. / P.F.

F av

F.avpf

BSO / VR

HSPF

ETEL

Fenêtre / Porte-fenêtre

Fenêtre avec allège vitrée

Fenêtre avec all. vitrée pare-flamme

Brise-soleil orientable / Volet Roulant

Hauteur sous faux plafond

Tableau électrique

CU

LV

ML

Ref

S.S.

Four-plaque cuisson

Lave-vaisselle

Machine à laver

Réfrigérateur

Sèche serviette

Faux-plafond et soffite

Salle d'Eau

H.S.F.P. 2.50 m.

Serviettes

E.T.E.L.

Placard aménagé

Limite Carrelage Cuisine

H.S.F.P. 2.50 m.

Ref

ML

H.S.F.P. 2.50 m.

Chambre

H.S.F.P. 2.50 m.

Séjour

H.S.F.P. 2.50 m.

Terrasse

Dalles sur plots

Ht. + 15 cm

3,00

2,00

Limite de jardin : haie doublée d'un grillage

Limite de jardin : haie doublée d'un grillage - hauteur 1.20 m

Limite de jardin : haie doublée d'un grillage

4,04

2,81

3,93

4,04

V.R.

F.av. 1.00 m.

V.R.

P.F.

Seuil 15

V.R.

Allège 180

Men. à soufflet

Volume réhabilité V.I.R.

Volume neuf en V.E.F.A.

0 m

0.5 m

1 m

2 m

3 m

4 m

5 m

N

Nota Bene :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%. Les éléments indiqués en pointillés ne sont pas fournis/posés...
Les emplacements des placards sont figurés à titre indicatif. Seul un placard dans l'entrée (ou dans la chambre principale) est prévu aménagé et équipé d'une façade coulissante ou ouvrant à la française suivant largeur.