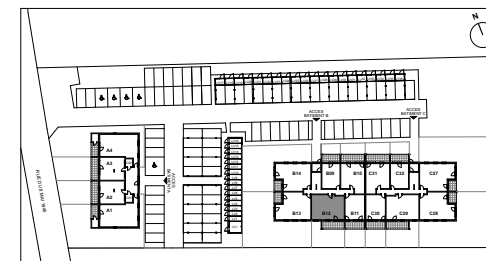


LE VIGNY



23 Juin 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques et administratives.
La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.
Logement évolutif selon l'article 64 de la loi ELAN (LOI n° 2018-1021 du 23 Novembre 2018 portant Evolution du logement, de l'Aménagement et du Numérique



Bâtiment **B**
Appartement **12**
Type **T3**
Niveau **Rez de jardin**

Chambre 1 11,15 m²
 Chambre 2 9,61 m²
 Dgt. 2,49 m²
 Entrée Séjour Cuisine 24,49 m²
 Salle de bain 4,96 m²
 Wc 1,79 m²

Surface habitable **54,49 m²**
 Loggia 12,39 m²
 Jardin 45,09 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

leanarchitectes



2 ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
 IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
 TEL : 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
 WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR