



| Appartement | NIVEAU | R+1      |
|-------------|--------|----------|
|             | TYPE   | T4       |
|             | DATE   | 02/06/26 |
|             | INDICE | 01       |

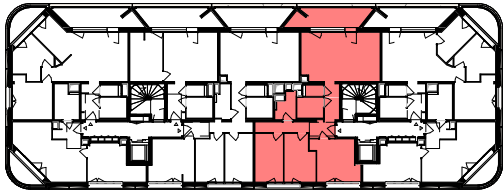
Pièces

|           |         |
|-----------|---------|
| Sejour    | 30.0 m² |
| Chambre 1 | 13.5 m² |
| Chambre 2 | 10.5 m² |
| Chambre 3 | 10.2 m² |
| Entrée    | 10.1 m² |
| SDB       | 4.1 m²  |
| SDE       | 3.5 m²  |
| WC        | 1.5 m²  |

Surface habitable 83.3 m²

balcon 10.8 m²  
Surface extérieure 10.8 m²

Plan de référence :



Légende

|                     |                    |                         |
|---------------------|--------------------|-------------------------|
| DGT : Dégagement    | PF : Porte fenêtre | TE : Tableau électrique |
| PL : Placard        | F : Fenêtre        | GC : Garde-corps        |
| SDE : Salle d'eau   | CF : Chassi fixe   | AP : Allège Pleine      |
| SDB : Salle de bain |                    | : Gaine technique       |

|    |                               |
|----|-------------------------------|
| FR | : Emplacement réfrigérateur   |
| LL | : Emplacement Lave Linge      |
| 60 | : Élément libre de 60 x 60 cm |
| OO | : Emplacement cuisson         |

|    |                                         |
|----|-----------------------------------------|
| LV | : Emplacement évier avec lave-vaisselle |
|    | : Equipement non fourni                 |
|    | : Faux-pladond                          |

|       |                          |
|-------|--------------------------|
|       | : Caniveau               |
|       | : Descente eau pluviale  |
| - - - | : Tracé des gabarits PMR |
| - - - | : Limite de pièce        |

NOTA :

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur les descriptifs en annexe de l'acte de vente. Les surfaces indiquées sont approximatives et la surface globale peut varier de plus ou moins 5%.



Plans établis par :

DREAM

Échelle: 1:65

