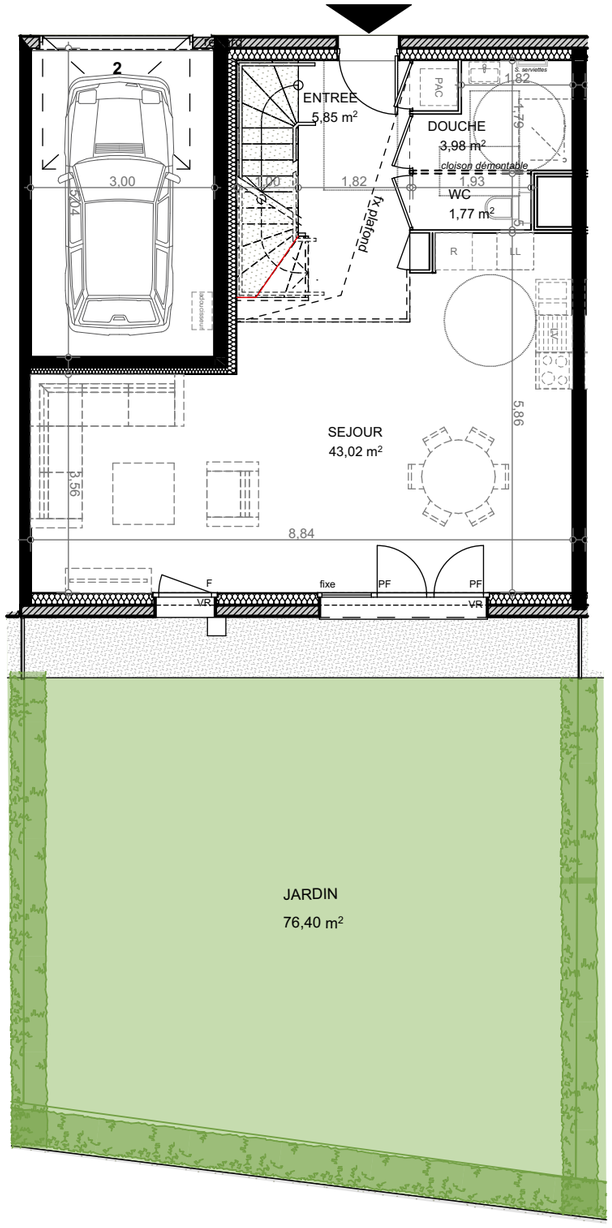
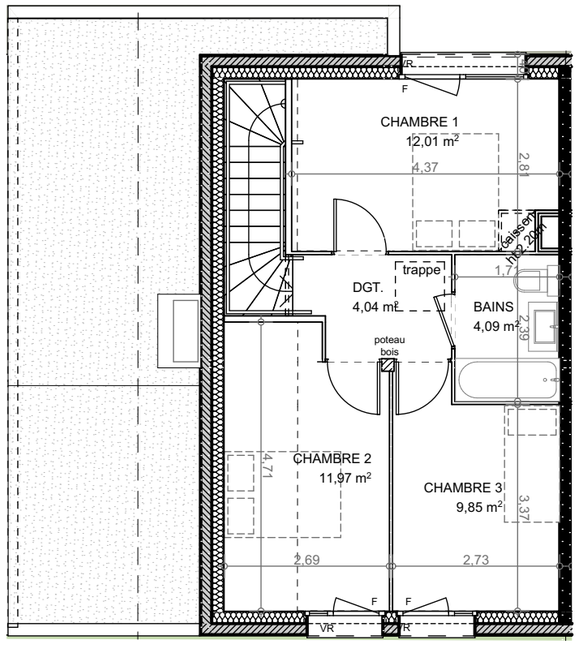
SOGEPROM
L'Orée
Lully

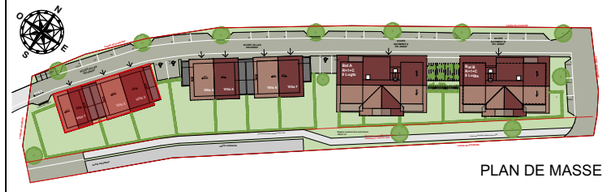
REZ DE CHAUSSEE



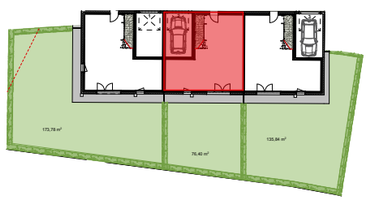
ETAGE



FACADE NORD OUEST



PLAN DE MASSE



REZ DE CHAUSSEE

NIVEAU	TYPE	LOGEMENT
Rdc	**T4**	**Villa 2**

PIECES	HABITABLE	<1.80m
BAINS	4,09	0,00
CHAMBRE 1	12,01	0,00
CHAMBRE 2	11,97	0,00
CHAMBRE 3	9,85	0,00
DGT.	4,04	0,00
DOUCHE	3,98	0,00
ENTREE	5,85	2,86
SEJOUR	43,02	0,65
WC	1,77	0,00
SURFACE HABITABLE	**96,58 m²**	**3,51 m²**
JARDIN	76,40	

Légende

Pl.	Placard
TA	Tabeau d'abonné
VR	Volet roulant
PF	Porte fenêtre
F	Fenêtre
PAC	Pompe à chaleur

0 1 2 3 4 5

SOGEPROM
GROUPE SOCIETE GENERALE

Y. PONCET
ARCHITECTE DPLG

27/10/2025

NOTA: Desmodifications sont succeptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements santaires ainsique le calepinage et dimensions des carrelages figurent à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pad représentés et seront débordant à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.