EIFFAGE
IMMOBILIER

"MAISON CAMI"

PAU
23, rue des Cordeliers

30 JUILLET 2026 | INDICE : 0

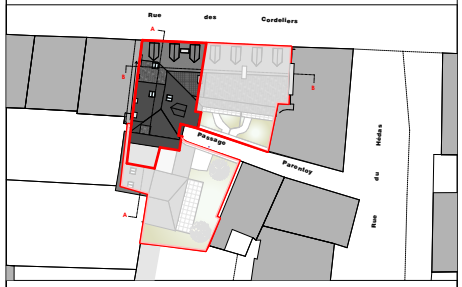
Lot 06

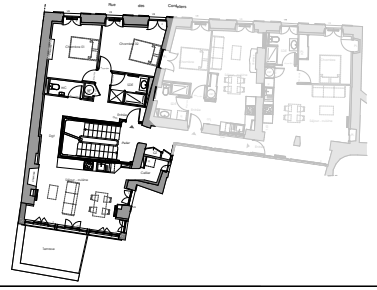
Appartement T3
Niveau R+1

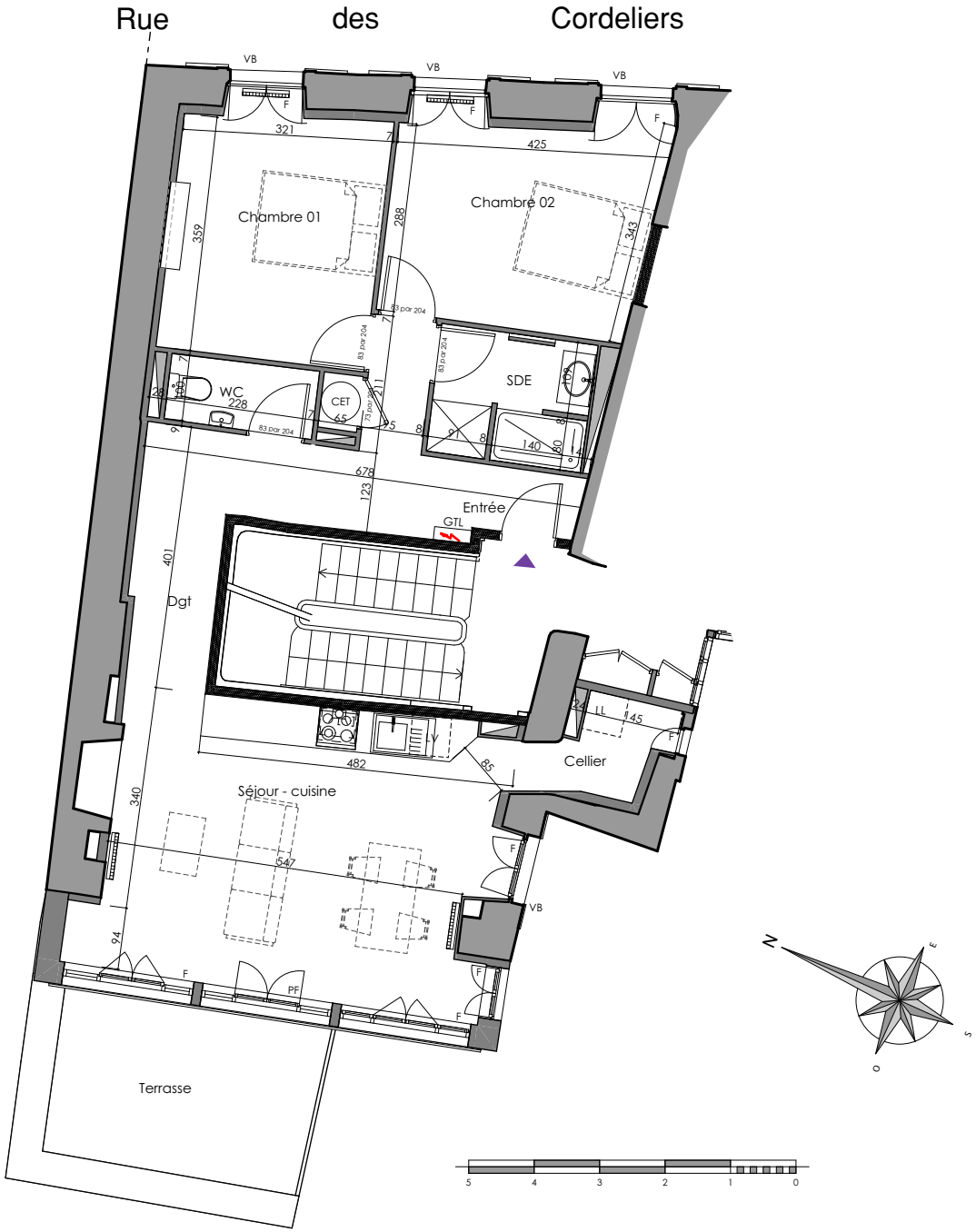
Séjour-cuisine	27,07m²
Chambre 01	11,89m²
Chambre 02	12,33m²
Entrée	2,74m²
Cellier	2,42m²
Salle d'Eau	4,71m²
WC	2,34m²
Dégagement	10,44m²
Total surface habitable	**73,94m²**

Surfaces annexes:

Terrasse	10,41m²







Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.
Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

VR Volet Roulant
VB Volet Battant
Pl. Placard
Sèche serviettes
Radiateurs électriques
F Fenêtre
PF Porte Fenêtre
GT
GTL
CTE Chauffe-eau thermodynamique
LV = Attente Lave Vaisselle
LL = Attente Lave Linge

Meubles hauts et bas, angle ou droit selon plan, spot led, plan de travail stratifié post formé, porte avec frein de porte, crédence assortie, poignée de finition alu ou inox, réservation pour réfrigérateur pose libre en option, placard corbeille avec réservation pour Micro-Ondes en option, évier 1 cuve, robinet mitigeur monocommande à cartouche céramique marque GROHE modèle Eurosmart ou équivalent, hotte aspirante marque Bosch intégrée au meuble haut, plaque induction 4 feux marque BOSCH ou équivalent.

THOMAS LUMMAUX
ARCHITECTE DESA HMONP
ENGAGÉ POUR FAIRE