



- Légende

PL

Placard

TA

Tableau électrique

DEP

Descente eau pluviale

CU

Plaque de cuisson

R

Réfrigérateur

LL

Lave Linge

LV

Lave vaisselle

VB

Volets battants

VR

Volet roulant

PF

Porte-fenêtre

F

Fenêtre

GC

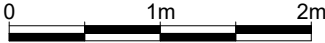
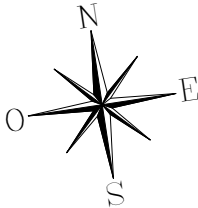
Garde corps
- Soffite ou Faux-Plafond

Hauteur réduite

Haie végétale + clôture

Paillasse carrelée

Cloison démontable



G R O U P E

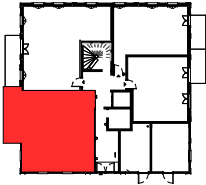


SNC AGIR

MARCOMBE



PLAN DE VENTE



Bâtiment C	Chelles (77)	App C001
3 Pièces		Mai 2026
Lot 120	Rez-de-Chaussée	Indice : 1

SURFACES HABITABLES (m²)

Séjour / Cuisine	28.81 m²
Chambre 1	10.50 m²
Chambre 2	12.41 m²
SdB	5.00 m²
Wc	1.28 m²
TOTAL SURF. HABITABLE	58.00 m²
Terrasse	8.38 m²
SURF. TOTALE	66.38 m²

- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5 % par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux.

■ Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition.

★ Proposition d'implantation d'une douche accessible.
- En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :

■ Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.

■ Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.