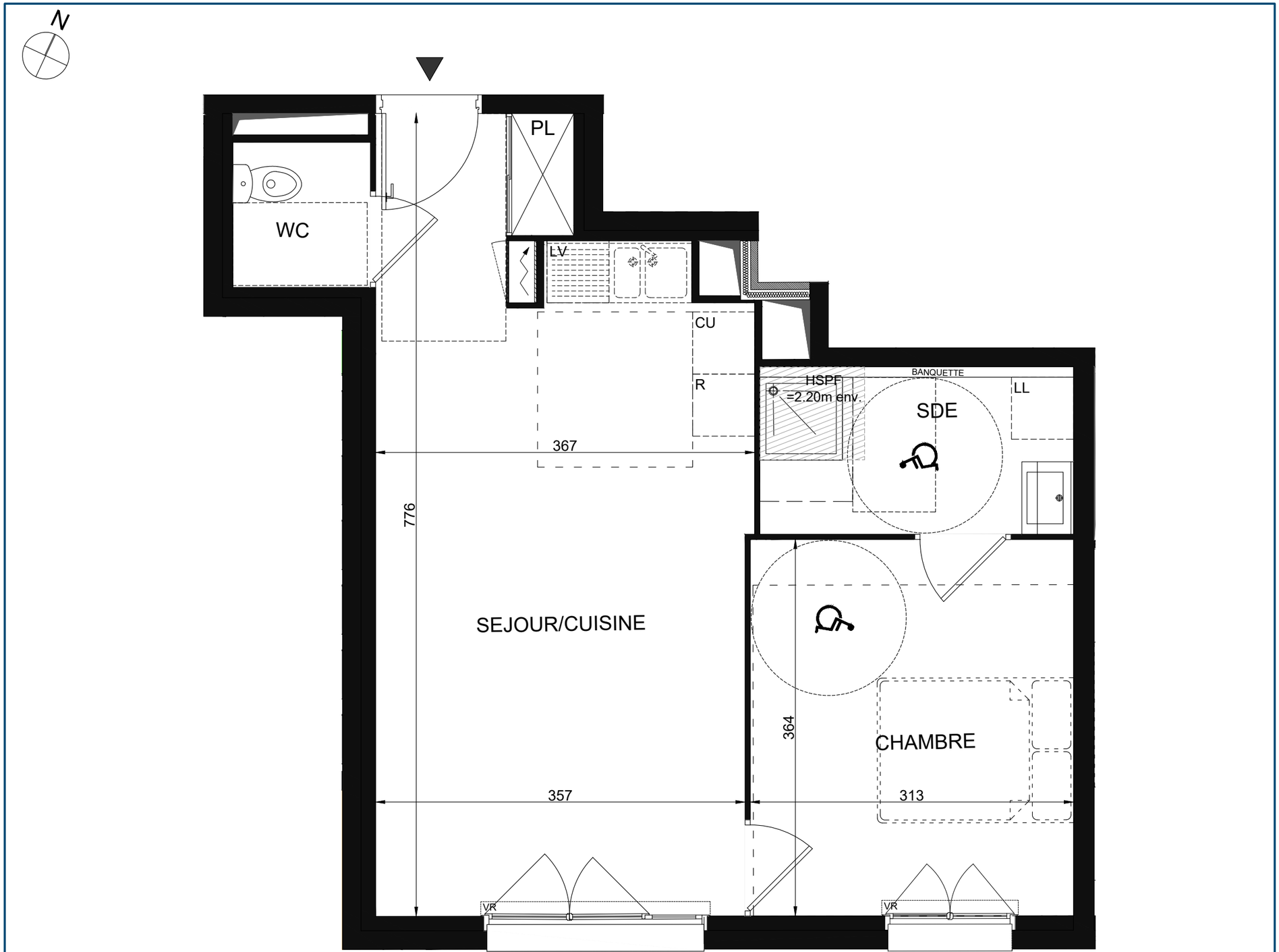
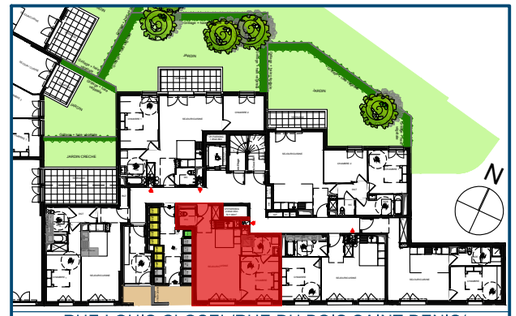


PROVISOIRE

Le Clos Sémard



RUE LOUIS CLOSEL/RUE DU BOIS SAINT DENIS/
RUE FERNAND PELLOUTIER

ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
RDC	**Appartement de 2 Pièces**	**A004**

SEJOUR/CUISINE	25,30m²
CHAMBRE	11,35 m²
SALLE D'EAU	4,90m²
WC	1,85 m²
SURFACE HABITABLE	43,40 m2

LEGENDE

AV	ALLEGE VITREE	LL	LAVE-LINGE
	TABLEAU ELECTRIQUE	LV	LAVE-VAISSELLE
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	R	REFRIGERATEUR
	FENETRE	CU	BLOC CUISSON
	PORTE-FENETRE	VR	VOLET ROULANT
		VB	VOLET BATTANT
		GC	GARDE CORPS

ECHELLE : 0 0.5 1m | DATE : 18/05/2026 | INDICE : 0

COFFIM Construire pour demain

ALSEI IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques,réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers.
Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en éléctricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni.
Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique.
Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif; L'emlacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.