

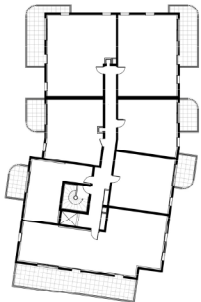


BÂTIMENT B	B 402
R+4	
T4 LIBRE	

Séjour	29,0 m ²
Chambre 1	12,2 m ²
Dgt.	10,9 m ²
Chambre 2	10,7 m ²
Chambre 3	9,8 m ²
Salle de bain	6,2 m ²
Salle d'eau	2,5 m ²
WC	1,4 m ²

TOTAL Surface Habitable	82,7 m ²
-------------------------	---------------------

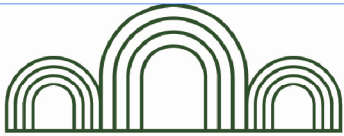
Balcon	11,3 m ²
--------	---------------------



Rue de la Croix de Lavit



NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les équipements de chauffages sont mentionnés à titre indicatif. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieurs à 2 cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.



MONTVALLON

MONTPELLIER

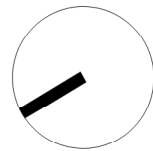
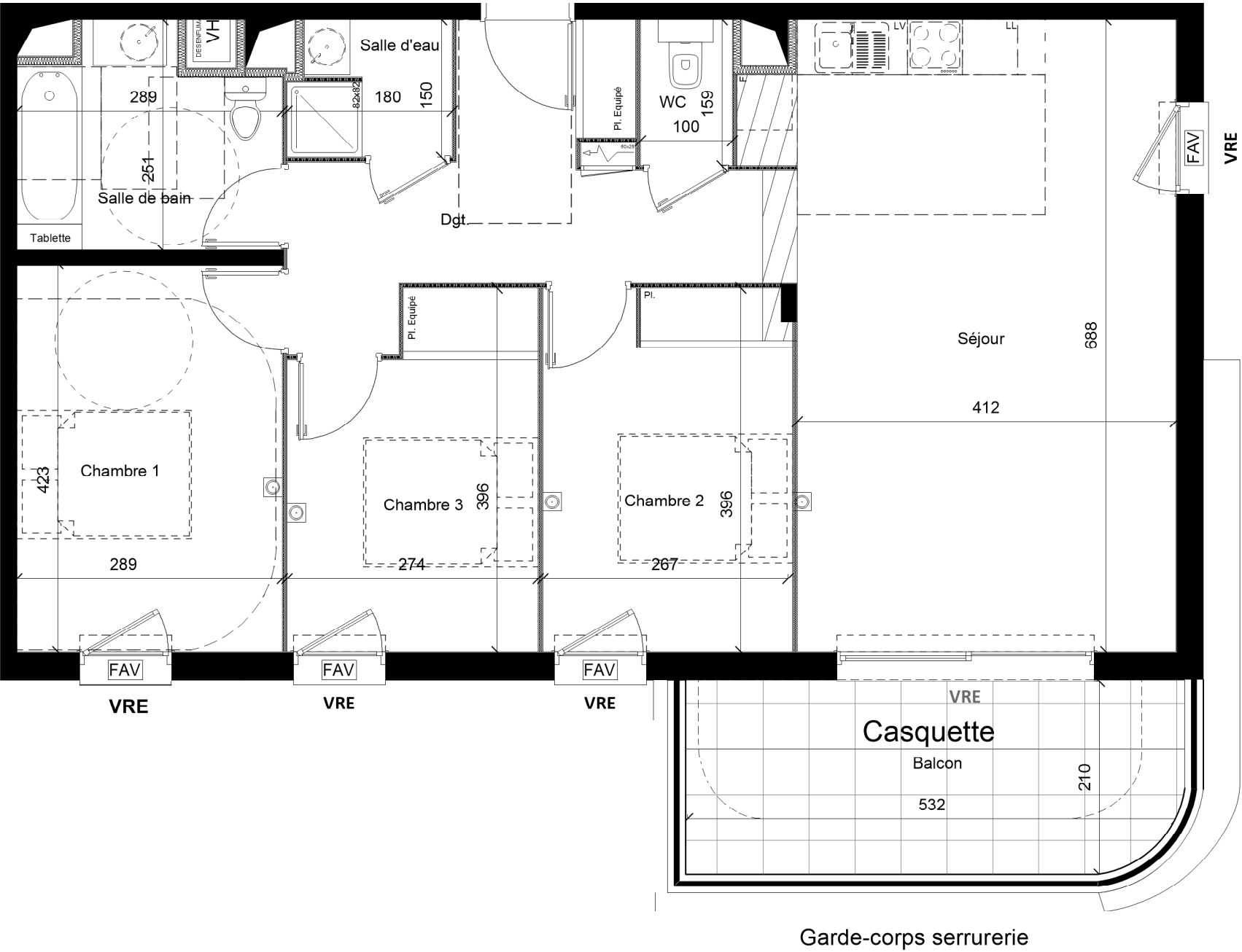


Tableau électrique



Prise TV



Gaine technique



Faux plafond



Terrasse - Balcon - Loggia

EPL

Emplacement du Placard



Sèche serviette



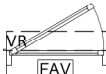
Coffret volet roulant



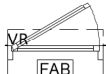
Coffret volet roulant électrique



Baie coulissante



Fenêtre Allège vitrée



Fenêtre Allège béton



Porte fenêtre

PLAN DE COMMERCIALISATION

04/03/2026