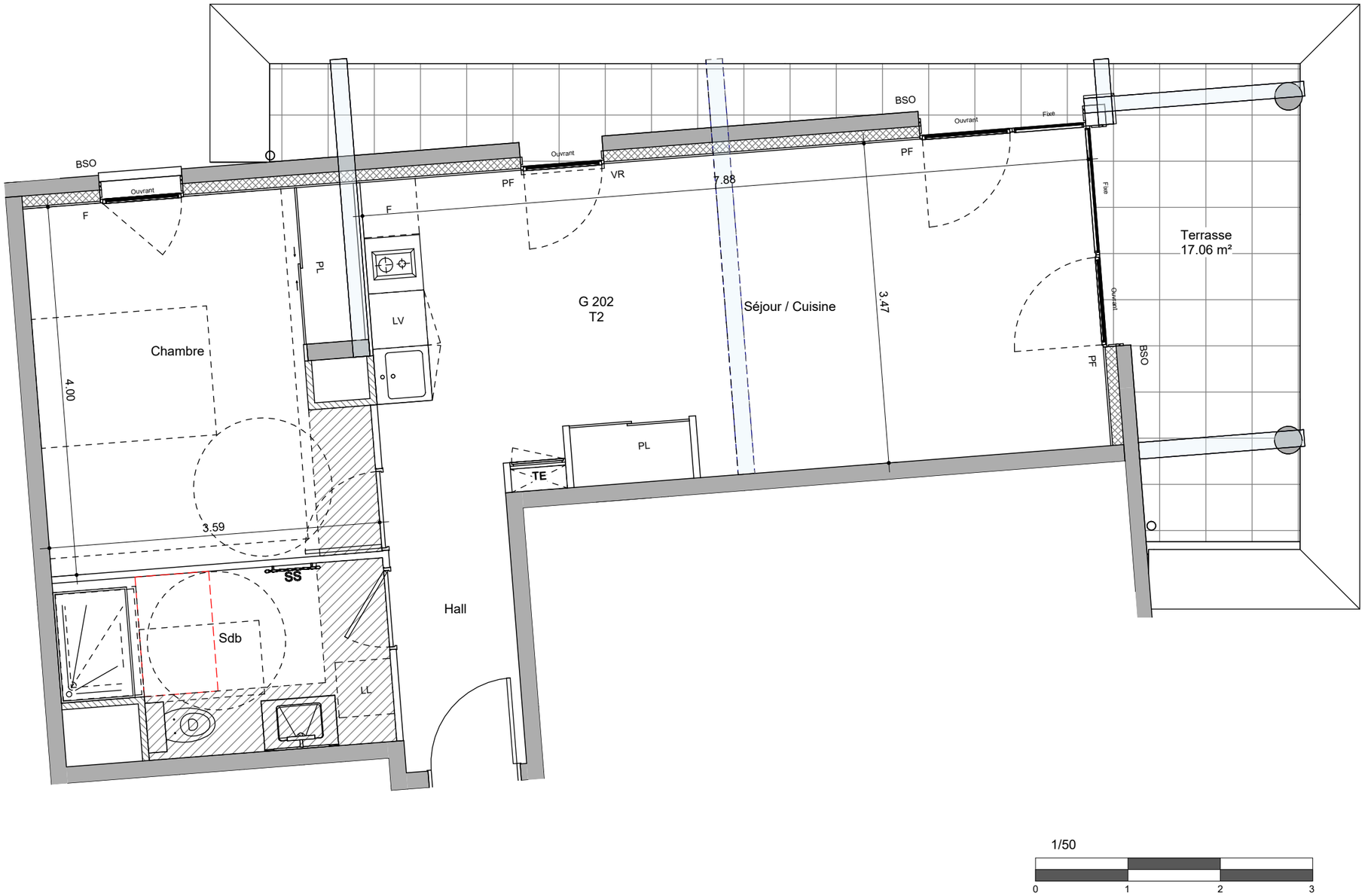
"PLAN DE PRECOMMERCIALISATION"



1/50

0 1 2 3

MAJESTEL-SERRE

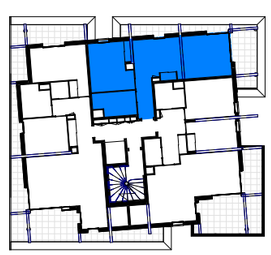
27,29,31,33 RUE DOLBEAU,
38300 BOURGOIN JALLIEU

T2	202	BATIMENT	ETAGE
		BAT G	R+2

SURFACES

Séjour / Cuisine	**26.52 m²**
Chambre	**13.85 m²**
Sdb	**6.52 m²**
Hall	**4.38 m²**
Surface habitable Totale	**51.27 m²**
Terrasse	**17.06 m²**
Surface extérieure	**17.06 m²**

La surface des pièces comprend la surface des placards.



CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER PROMOTION Siège social :
12 place des Etats-Unis
92 545 Montrouge cedex
Tél: 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr

NEOXIA GROUP
22 rue Joseph Cugnot
38300 BOURGOIN JALLIEU
Tél: 04 74 93 74 65

LEGENDE

PF	Porte fenêtre	VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur	TE	Tableau électrique
F	Fenêtre	BSO	Brise Soleil Orientable	CUIS	Cuisinière	PR	Pare-Vue
	Soffite ou Faux plafond	SS	Sèche-serviette	LV	Lave-vaisselle	PL	Placard
				LL	Lave-Linge		Poutres

NOTA: Plan de pré-commercialisation. Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date d'édition: 30/03/2026 **Mise à jour:**