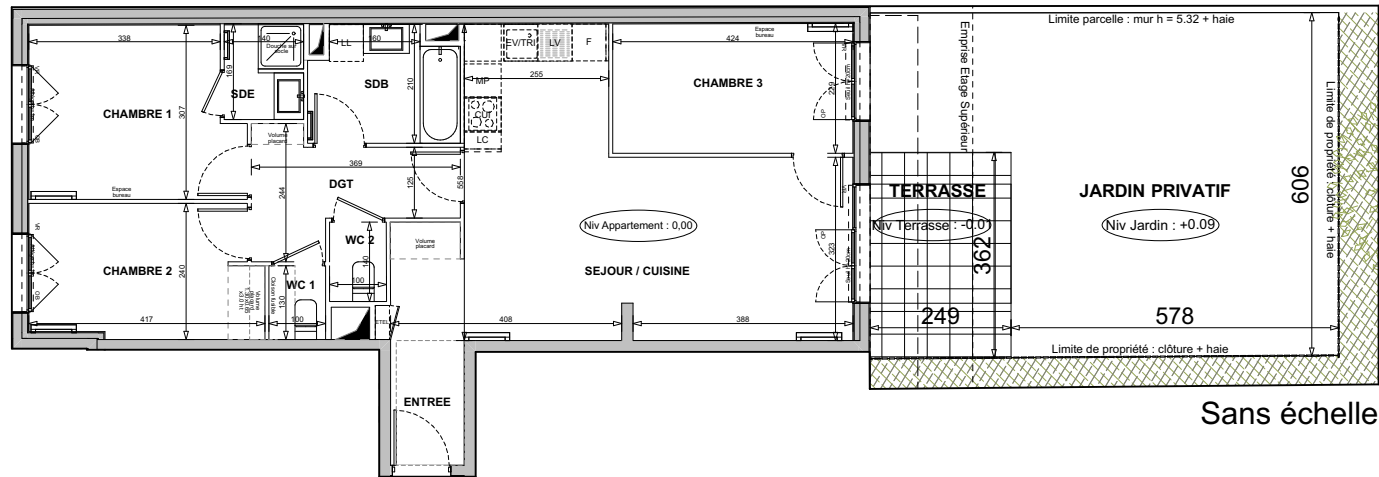


Niv Jardin commun accessible : -0.14

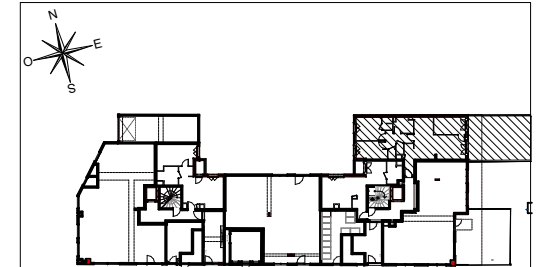


COGEDIM
La qualité ça change la vie

ART(-)ELYS

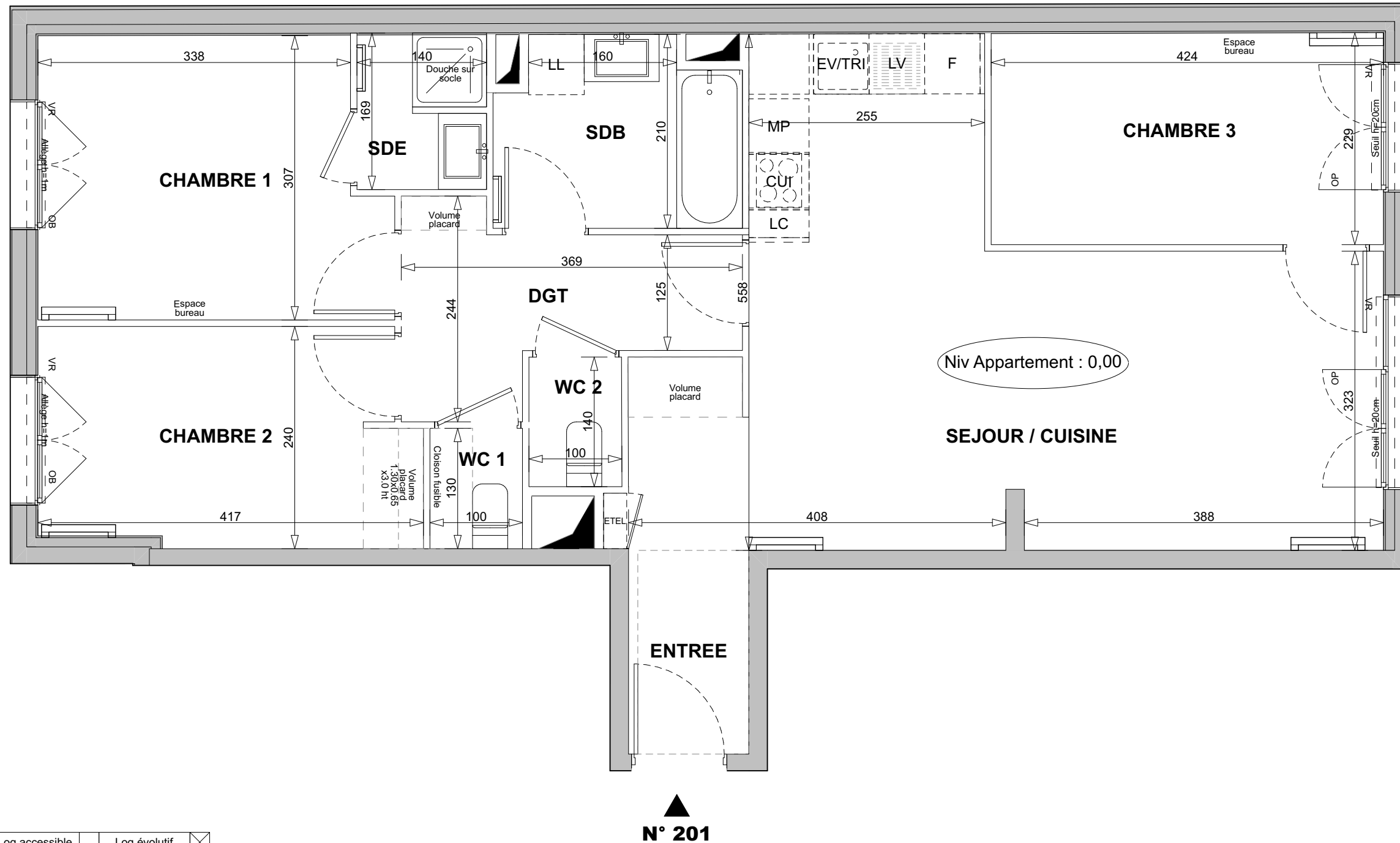
Le 5 Raspail

5 AVENUE RASPAIL
93170 - BAGNOLET



HALL RASPAIL
Appartement de 4 pièces
n°201 au Rez-de-jardin

ENTREE	2,86 m²
SEJOUR / CUISINE	30,69 m²
CHAMBRE 1	11,02 m²
CHAMBRE 2	9,45 m²
CHAMBRE 3	9,69 m²
SDB	5,13 m²
SDE	2,28 m²
WC 1	1,30 m²
WC 2	1,40 m²
DGT	6,00 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	79,82 m²
TERRASSE	9,02 m²
JARDIN PRIVATIF	41,15 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	129,99 m²



Log accessible Log évolutif

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

"Appartement non compatible
avec le pack 2-en-1"

LEGENDE	VR Volet roulant
LL Lave-Linge	VB Volet Battant
LV Lave-Vaisselle	OP Ouvrant principal
EV Evier	ETEL Espace Tech. Elec. du Logement
TRI Tri Sélectif	AV Allège vitrée
MP Module Pack	GC h=1m Garde-corps
CUI Bloc Cuisson	OB Oscillo-Battant
F Réfrigérateur	Soffite
LC Linéaire	Retombée de poutre
Complément. (Exigence NF Habitat)	Sèche serviette
	Radiateur
NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
Hauteur sous plafond : 4.00 m Hauteur sous faux - plafond : 3 m	
Echelle	Date
0 0.5 1m	20/05/2026
Indice : 0	