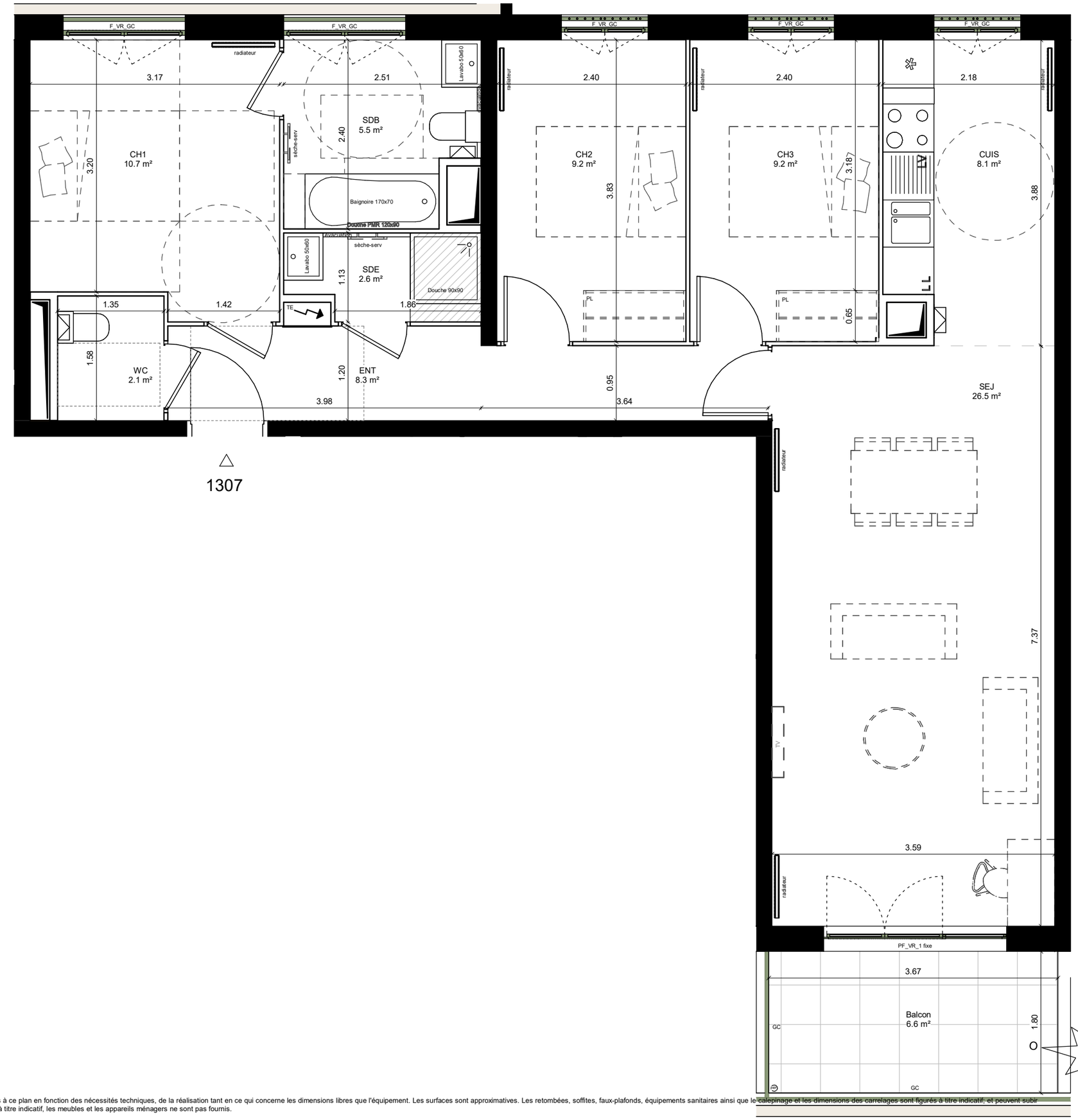
PLAN DE VENTE




## LEGENDE :

PF : porte-fenêtre

F : fenêtre

VR : volet roulant

GC : garde-corps

EP : descente EP

LV : lave-vaiselle

LL : lave-linge

: cuisson

: réfrigérateur

PL : placard en option

TE : tableau électrique

gaine technique

faux-plafond / soffite

: mobilier non fourni

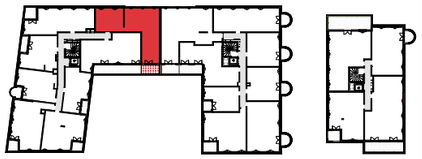
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et les dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

# Le Clos Champeau

## à Chanteloup-les-Vignes



## PLAN DE REPÉRAGE



1307

| | | | |
|---|---|---|---|
| BAT | 1 | TYPE | T4 |
| CAGE | 1 | NIV | 3 |

## TABLEAU DE SURFACE

| Pièce | Surface |
|---|---|
| Séjour | 26.5 m² |
| Chambre 1 | 10.7 m² |
| Chambre 2 | 9.2 m² |
| Chambre 3 | 9.2 m² |
| Entrée | 8.3 m² |
| Cuisine | 8.1 m² |
| Salle de bain | 5.5 m² |
| Salle d'eau | 2.6 m² |
| WC | 2.1 m² |
| Total surfaces habitables | 82.1 m² |

| Extérieur | Surface |
|---|---|
| Balcon | 6.6 m² |
| Total surfaces privatives | 6.6 m² |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ECHELLE | 1/50 | INDICE | 0 |
| DATE | 27/08/2025 | | |

nexity

2 rue Olympe de Gouges
92665 Asnières-sur-Seine
Cedex France