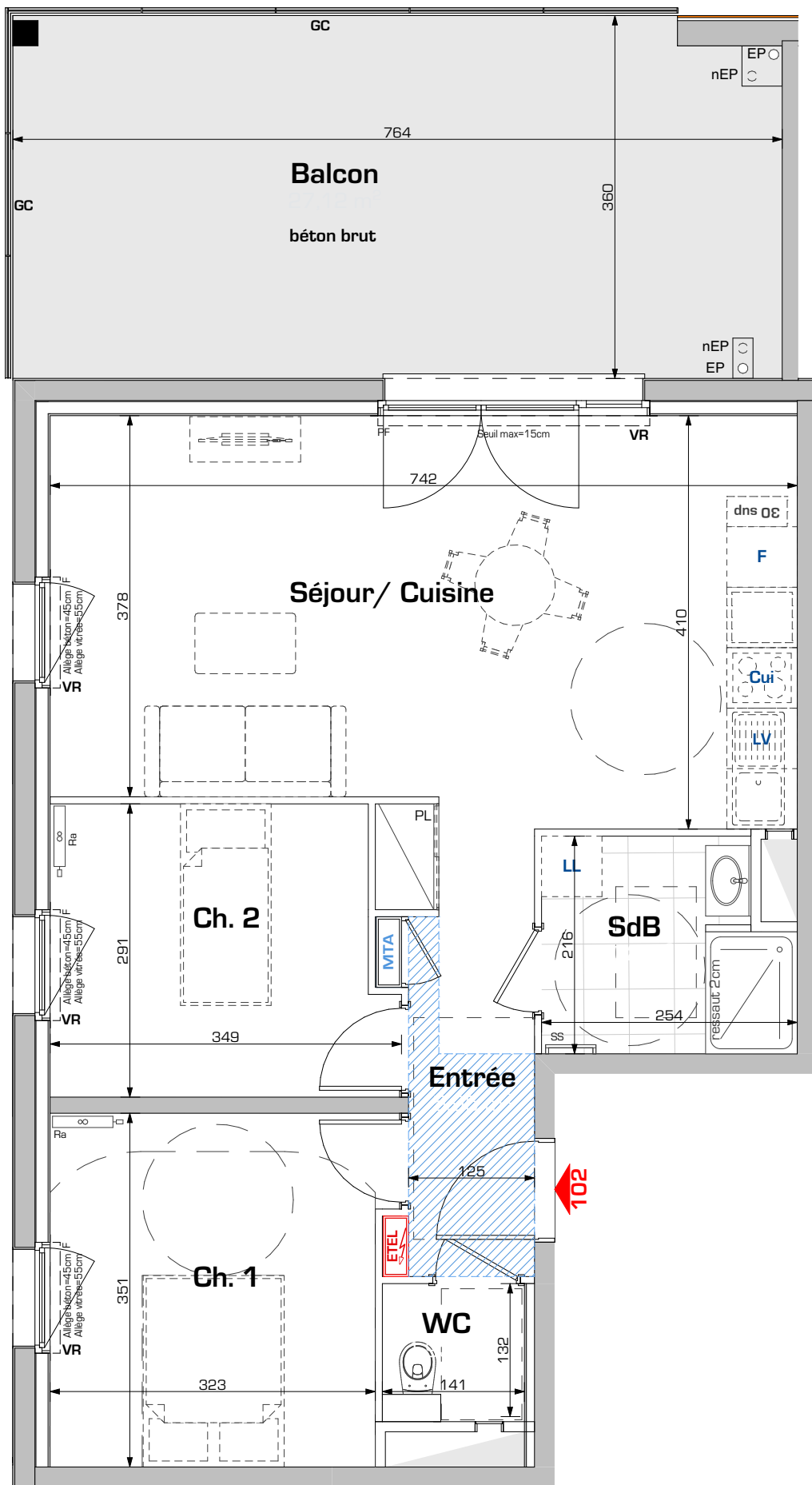
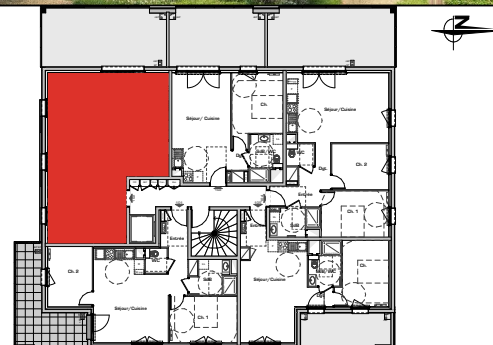




COTEAUX 23
ZAC DES COTEAUX DE LA SEILLE - LOT 23
Ville de METZ



BATIMENT D

Appartement de 3 pièces
n°102 - 1er étage

ENTREE + PL.	5,95 m ²
SEJOUR/ CUISINE	29,18 m ²
CHAMBRE 1	11,58 m ²
CHAMBRE 2	9,53 m ²
SALLE DE BAINS	5,02 m ²
WC	1,93 m ²

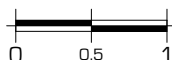
TOTAL SURFACE HABITABLE 63,19 m²

BALCON 27,12 m²

SURFACE TOTALE 90,31 m²

LEGENDE :	
VR : Volet Roulant	PL : Placard
PF : Porte fenêtre	CUI : Cuisson
F : Fenêtre	F : Réfrigérateur
BF : Baie fixe	LV : Lave-vaisselle
RP : Robinet de puisage	LL : Lave-linge
GC : Garde Corps	ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
PV : Pare Vue H=190cm	RJ : Prise RJ pour Télévision Séjour
Soffite : Faux Plafond	Ra : Radiateur
Caniveaux :	SS : Sèche Serviette

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.



Date: Mars 2026

Indice: 4

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDICUÉES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'ÉQUIPEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLÉS SUR CE PLAN, NE SONT REPRÉSENTÉS QU'À TITRE INDICATIF.