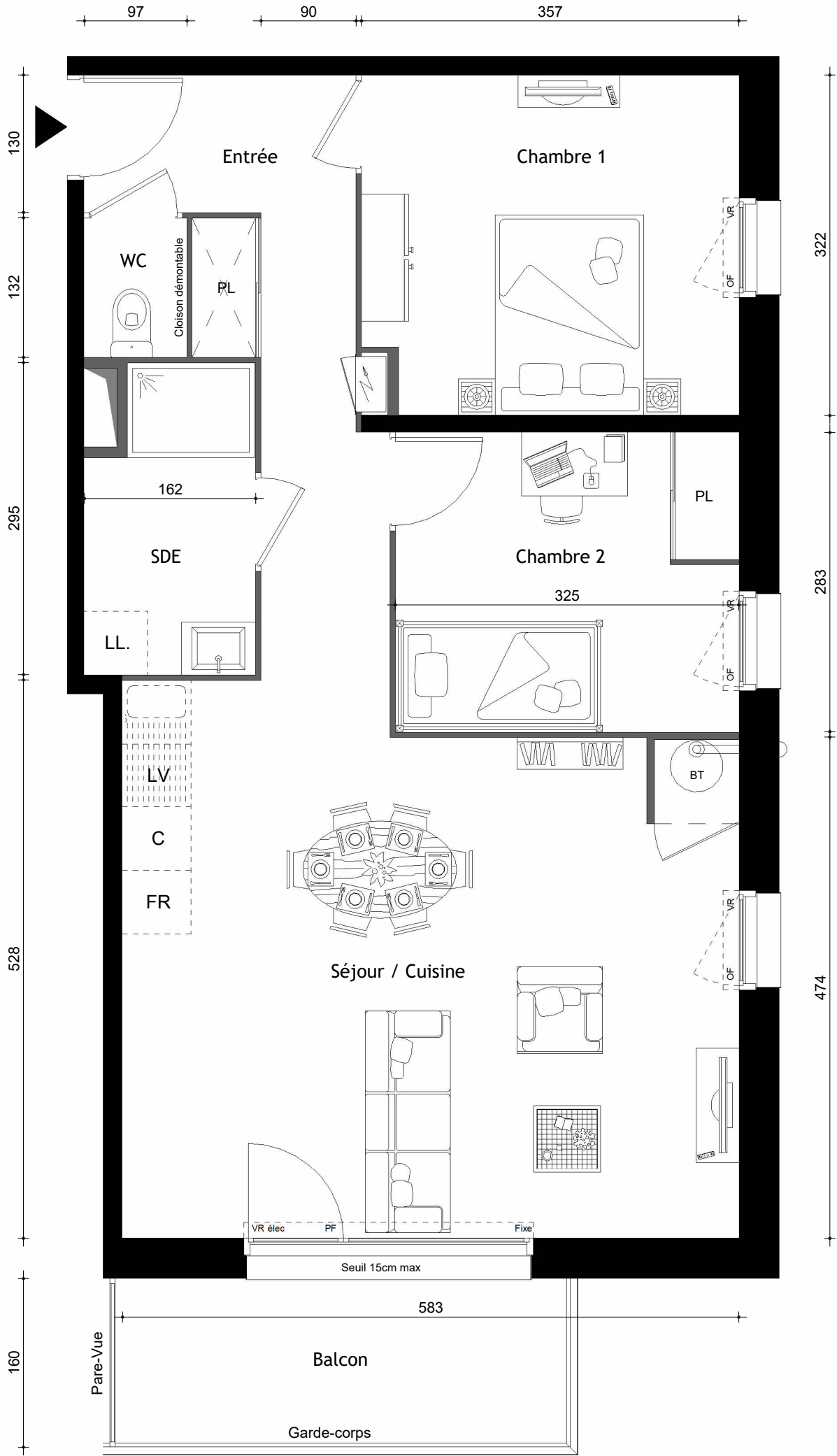
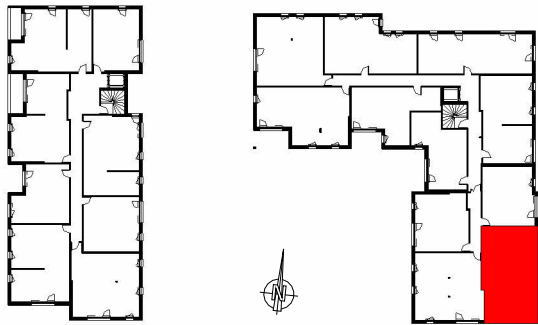


GUIDEL (56)

## ASTERIA



### SURFACE HABITABLE :

|                   |          |
|-------------------|----------|
| ETAGE             | R+2      |
| APPARTEMENT       | 5208     |
| TYPE              | 3 PIECES |
| SURFACE HABITABLE | 63.98 m² |

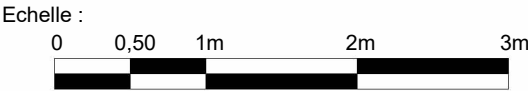
|                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| LEGENDE                            |                            |
| PL: Placard                        | LL: Lave Linge             |
| OF: Fenêtre ouvrant à la française | LV: Lave Vaisselle         |
| PF: Porte Fenêtre                  | FR: Réfrigérateur          |
| F: Fixe                            | C: Cuisson                 |
| VR: Volet Roulant                  | BT: Ballon Thermodynamique |
| VRE: Volet Roulant Electrique      |                            |
| Gaine Technique Logement           | Faux plafonds / Soffites   |

### APPARTEMENT n° 5208

|                  |          |
|------------------|----------|
| Entrée           | 7.67 m²  |
| Séjour / Cuisine | 30.18 m² |
| WC               | 1.28 m²  |
| Chambre 1        | 11.27 m² |
| Chambre 2        | 9.16 m²  |
| SDE              | 4.41 m²  |

|                 |          |
|-----------------|----------|
| TOTAL HABITABLE | 63.98 m² |
|-----------------|----------|

|        |         |
|--------|---------|
| Balcon | 6.90 m² |
|--------|---------|



Date : 11/05/2026

Nota : Les côtes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.  
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnés ne sont ni contractuels et ni fournis.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.