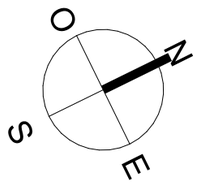
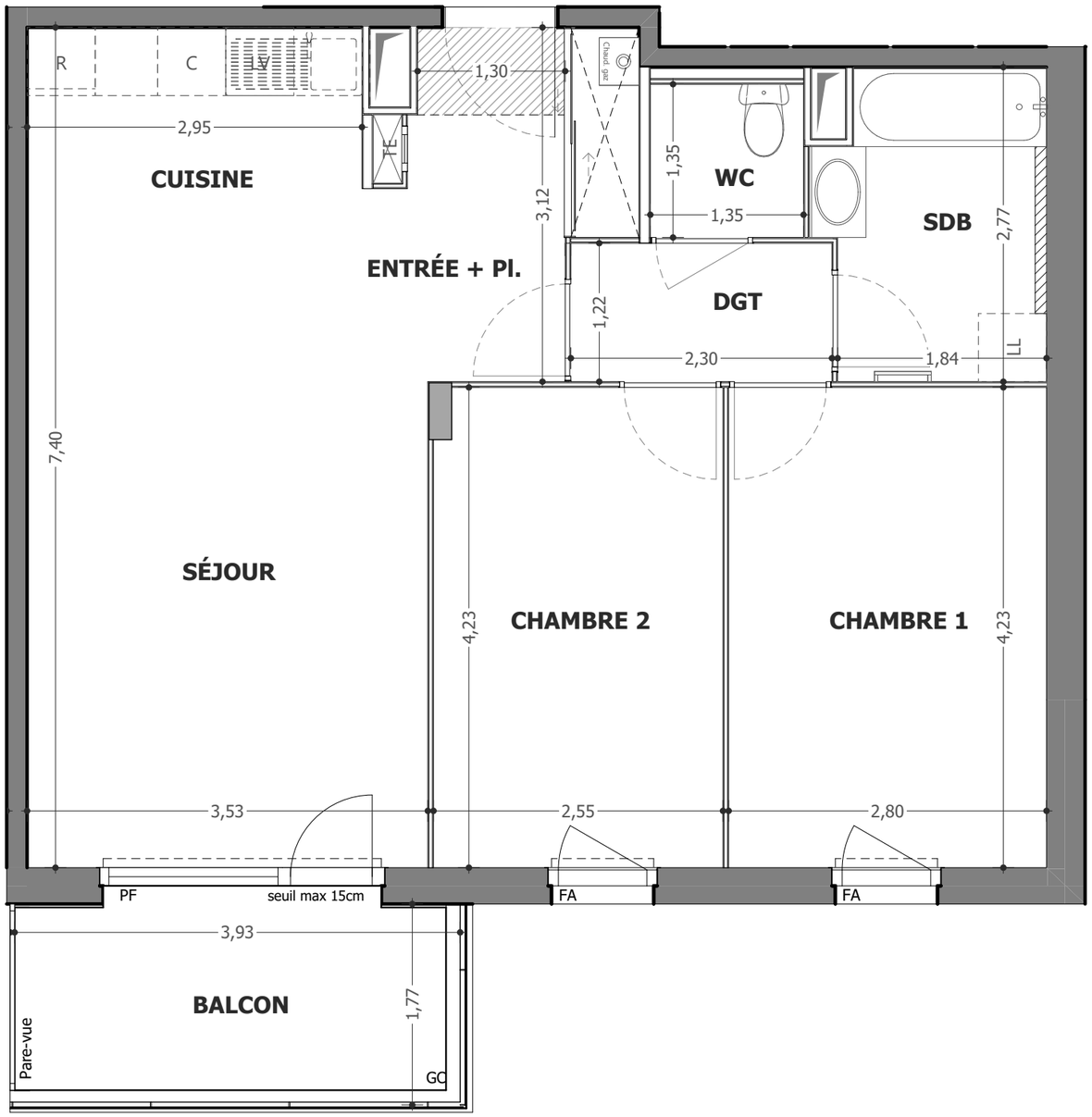
Le Clos de la Verrerie



N° A301



PROVISOIRE

0 1 2 3 4

7 rue Marcel Cachin
69700 Givors

Appartement 3 Pièces
Lot n° A301

Bâtiment A - 3ème étage

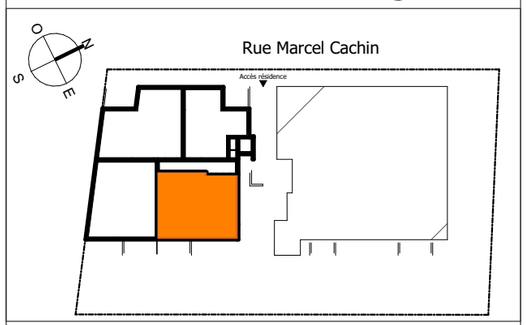


TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée + Pl.	5,16 m²
Séjour - Cuisine	25,30 m²
Chambre 1	11,84 m²
Chambre 2	10,71 m²
Salle de Bain	5,20 m²
WC	1,82 m²
Dégagement	2,81 m²
Surface Habitable	**62,84 m²**
Balcon	6,88 m²
Surface Totale	**69,72 m²**

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
FA	Fenêtre allège vitrée	LV	Lave-vaisselle
VR	Volet Roulant	C	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
TE	Tableau électrique	CHAUD	Chaudière
	Banquette		Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 15.06.26	INDICE : 0

MARIGNAN