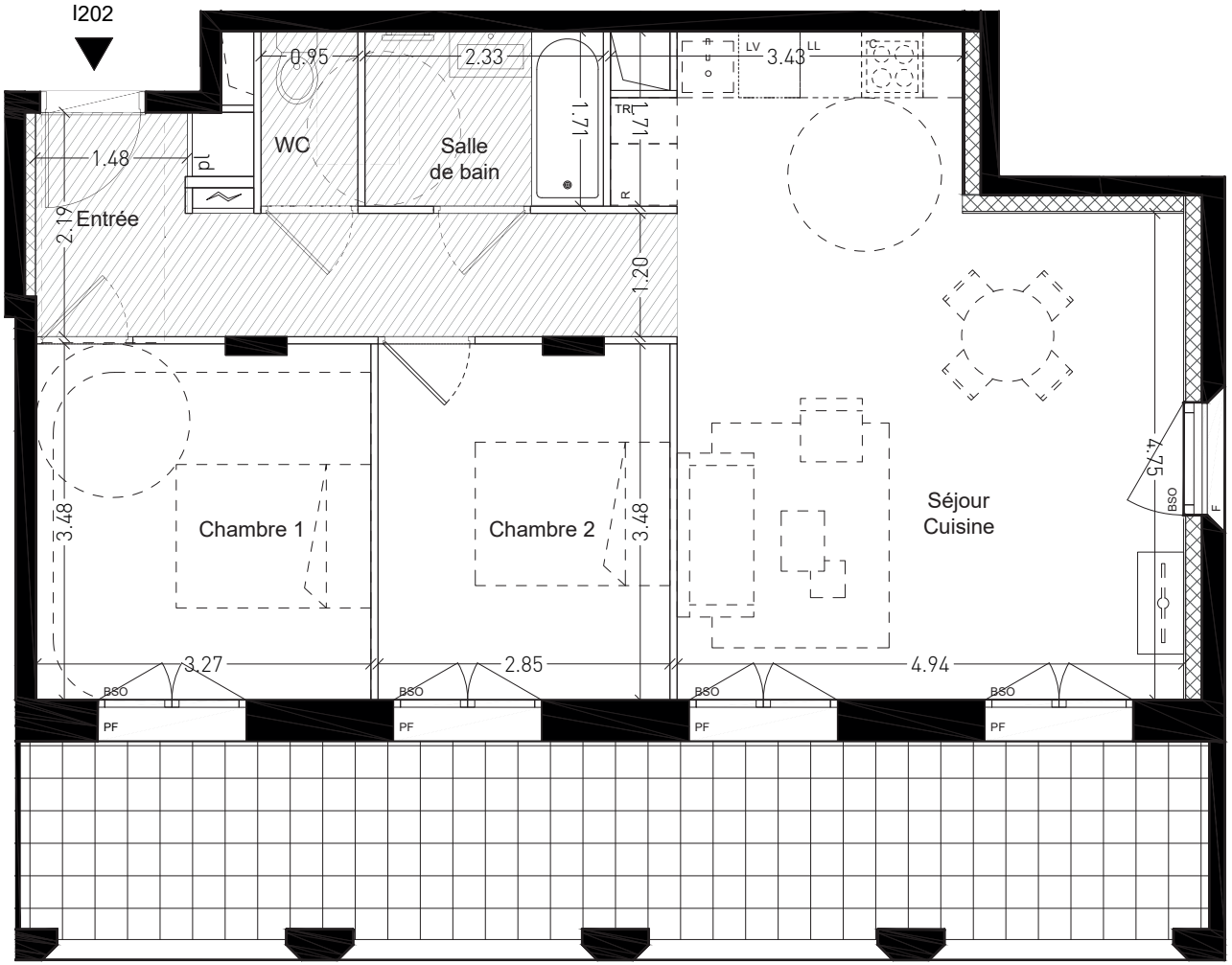
EIFFAGE IMMOBILIER

SCCV LA SAULAIE ILOT 4

SOGEPROM

Be Happy

Logement évolutif
Permettant l'accessibilité ultérieure par des travaux simples





0 0,5 1 1,5 2

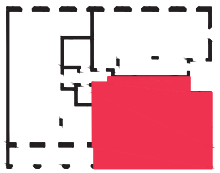
Oullins-Pierre-Bénite
ZAC de la Saulaie
Îlot 4

Venelle
ENJOY

3 Pièces

Bâtiment I - **I202** - 2ème étage

Pièce	Surface en m²
Séjour / Cuisine	29.1m²
Chambre 1	11.3m²
Chambre 2	9.8m²
Salle de bain	4.0m²
Entrée	9.4m²
WC	1.6m²
Surface habitable totale	**65.2m²**
Loggia	23.0m²





Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2.50m

- Sèche-serviette
- Eaux pluviales
- Tableau électrique
- Gaine technique
- Soffite : 2,20m HSP environ
- F Fenêtre
- FA Fenêtre sur allège
- PF Porte-fenêtre
- PL Placard
- BSO Brise soleil à lames orientables

30/04/2026 | Indice 1

LAMBERT . LÉNACK

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafondsne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.