

LEGENDE

- |                             |                         |                                |                    |
|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------|
| VR : Volet roulant          | LV : Lave-Vaisselle     | Faux-Plafond ou soffite        | Gains techniques   |
| FAP : Allège pleine         | CU : Cuisson            | Nourrice chauffage             |                    |
| FAV : Allège vitrée         | LL : Lave-Linge         | VB : Ventilation basse parking |                    |
| PF : Porte-fenêtre          | R : Réfrigérateur       | RP : Robinet de puisage        |                    |
| FFT : Fenêtre Fixe          | PL : Placard            | TA : Tableau électrique        | Détecteur de fumée |
| GC : Garde corps            | PLO : Placard en option | Haie                           |                    |
| DEP : Descente eau pluviale | RA : Radiateur          |                                |                    |

# Les Terrasses Duparc

Rue Rouget de Lisle / Av Gabriel Péri / Rue Cécile Duparc - 95870 BEZONS



4e Étage cage 3 type : T3 n°3406

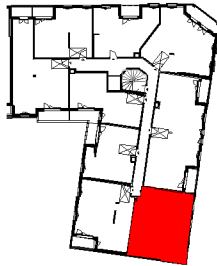


TABLEAU DE SURFACE

|                  |          |
|------------------|----------|
| Entrée           | 5,92 m²  |
| Séjour / Cuisine | 21,69 m² |
| Chambre 1        | 11,55 m² |
| Chambre 2        | 10,42 m² |
| SdB              | 5,07 m²  |
| Wc               | 1,77 m²  |

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| <b>SURFACE HABITABLE</b> | 56,42 m² |
| Balcon                   | 4,29 m²  |

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | 60,71 m² |
|---------------------------------|----------|

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

|            |                   |
|------------|-------------------|
| INDICE : 0 | DATE : Avril 2026 |
|------------|-------------------|

**nexity**

Nexity - 2 rue Olympe de Gouges  
92600 Asnières sur Seine

