

ICF HABITAT
PROMOTION

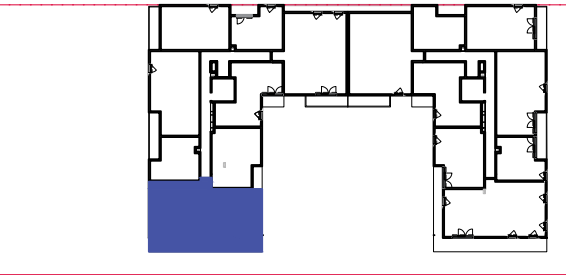


24 RUE DE PARADIS,
75010 - PARIS

31 RUE FRANÇOIS 1ER,
75008 PARIS

CHELLES L'OREE DES COUDRIERS

SCCV - CHELLES ARCADES FLEURIES



PLAN DE REPÉRAGE - 1:100e

QUATRE PIÈCES

TROISIÈME ÉTAGE

APPARTEMENT A302

SURFACES HABITABLES

ENTREE	4.2m ²
DEGAGEMENT	5.6m ²
SEJOUR / CUISINE	29.6m ²
SDB	6.5 m ²
SDE	3.1m ²
WC	2.1m ²
CHAMBRE 1	12.3m ²
CHAMBRE 2	12.2m ²
CHAMBRE 3	10.1m ²

TOTAL HABITABLE 85.7m²

SURFACES ANNEXES

BALCON 33.3m²

TOTAL 119.0 m²

LÉGENDE

PL : PLACARD
VR : VOLET-ROULANT
PF : PORTE-FENÊTRE
F / FEN : FENÊTRE
S : HAUTEUR DE SEUIL
LL : LAVE-LINGE
FR : RÉFRIGÉRATEUR
PL+F : PLAQUE DE CUISSON + FOUR
LV : LAVE-VAISSELLE
: TABLEAU ÉLECTRIQUE
: SOFFITE

NOM FEUILLE
PREMIÈRE DIFFUSION 10/12/2025
INDICE C
DATE D'INDICE 19/02/2026
ECHELLE 1/50
FORMAT D'IMPRESSION A3

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation et administratives en ce qui concerne les dimensions libres, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques leur nature et leur nombre sont donnés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Les appareillages électriques de la cuisine ne sont pas fournis.

