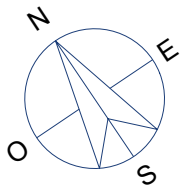
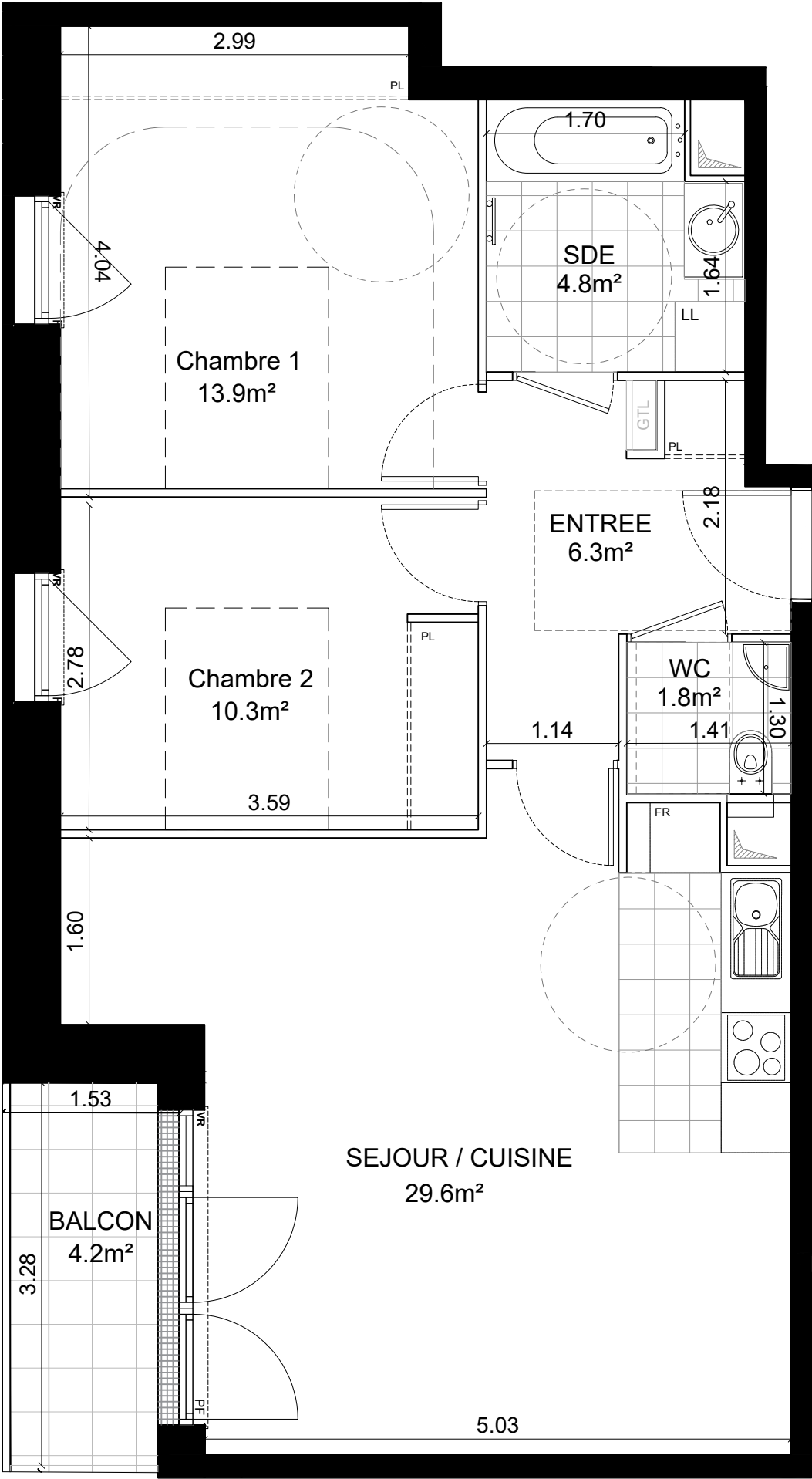




ICF HABITAT
PROMOTION

SNCF
IMMOBILIER

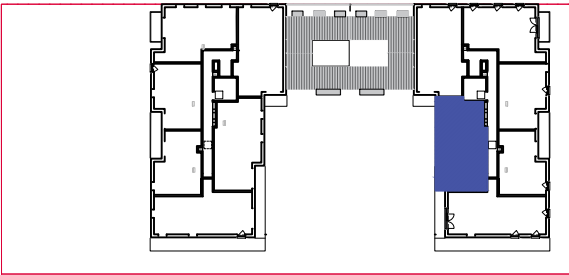
SEPIMO

24 RUE DE PARADIS,
75010 - PARIS

31 RUE FRANÇOIS 1ER,
75008 PARIS

CHELLES L'OREE
DES COUDRIERS

SCCV - CHELLES ARCADES FLEURIES



PLAN DE REPÉRAGE - 1:100e

TROIS PIÈCES	QUATRIÈME ÉTAGE
APPARTEMENT B406	

SURFACES HABITABLES	
ENTREE	6.3m²
SEJOUR / CUISINE	29.6m²
SDE	4.8m²
WC	1.8m²
CHAMBRE 1	13.9m²
CHAMBRE 2	10.3m²
TOTAL HABITABLE	66.7 m²

SURFACES ANNEXES	
BALCON	4.2m²

TOTAL	70.9 m²
-------	---------

LÉGENDE

PL : PLACARD

VR : VOLET-ROULANT

PF : PORTE-FENÊTRE

F / FEN : FENÊTRE

S : HAUTEUR DE SEUIL

LL : LAVE-LINGE

FR : RÉFRIGÉRATEUR

PL+F : PLAQUE DE CUISSON + FOUR

LV : LAVE-VAISSELLE

: TABLEAU ÉLECTRIQUE

: SOFFITE

NOM FEUILLE

PREMIÈRE DIFFUSION 10/12/2025

INDICE C

DATE D'INDICE 19/02/2026

ECHELLE 1/50

FORMAT D'IMPRESSION A3

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation et administratives en ce qui concerne les dimensions libres, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques leur nature et leur nombre sont donnés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Les appareillages électriques de la cuisine ne sont pas fournis.