

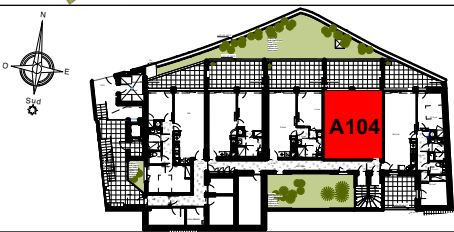
Résidence MER AZUR

PLAN NOTAIRE



 1401 Avenue du Mondial 98 34000 MONTPELLIER  19 Espace Méditerranée 66000 PERPIGNAN	BÂTIMENT : A	N°LOT 104
	NIVEAU: 1	IND: N
	TYPE: T2	

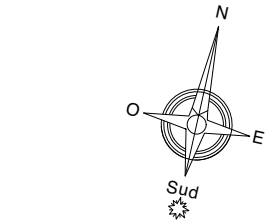
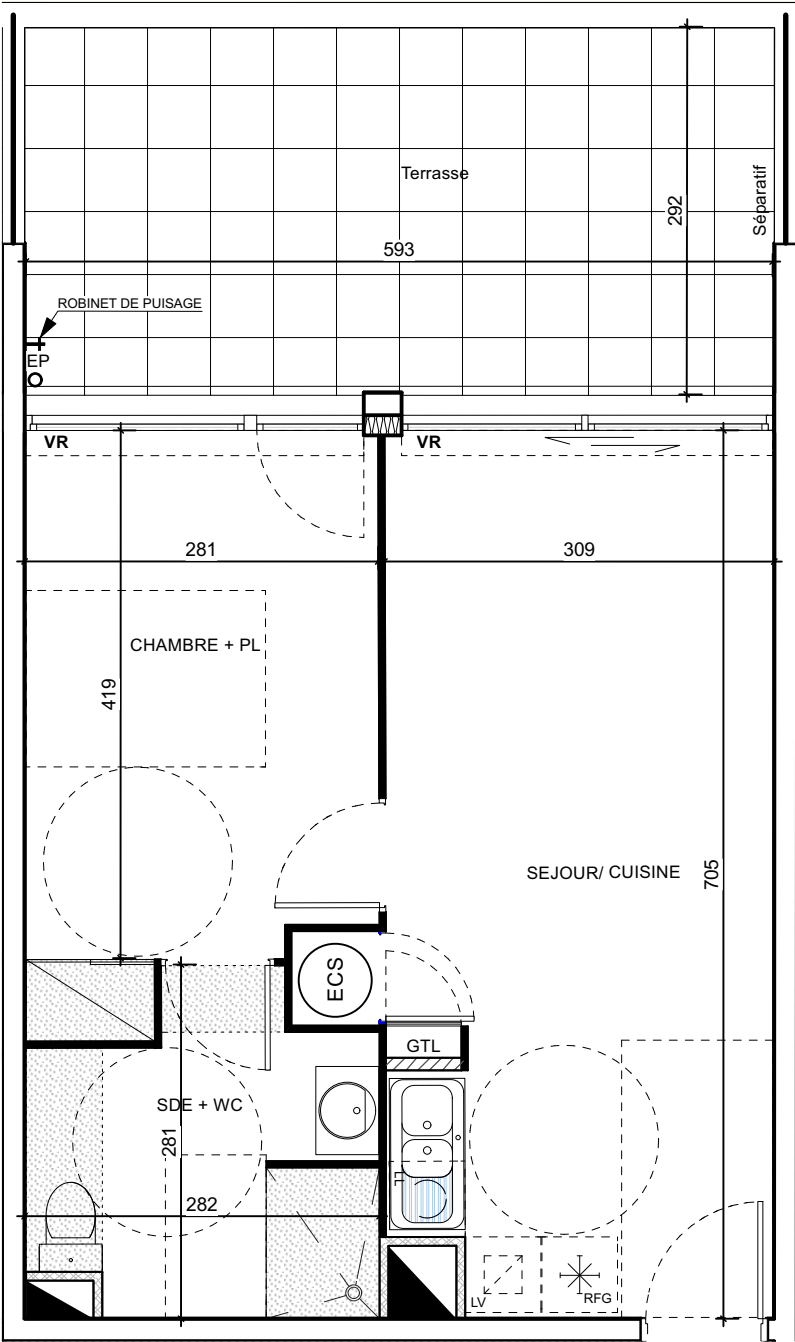
PLAN	17-10-2024
------	------------

PLAN DE LA RESIDENCE	
PLAN DE REPERAGE	

SURFACES HABITABLES

SEJOUR / CUISINE	21,50 m2
SDE + WC	6,50 m2
CHAMBRE 1 + PL	12,20 m2
TOTAL	40,20 m2
TERRASSE	17,00 m2

LES SURFACES HACHURÉES CORRESPONDENT À DES PLAFONDS OU SOFFITES D'UNE HAUTEUR MINIMALE DE 2.15m.
LES ÉLÉMENTS DESSINÉS EN POINTILLÉS LE SONT À TITRE INDICATIF ET SONT NON CONTRACTUELS.
LES RETOMBÉES DE POUTRES, SOFFITES ET FAUX- PLAFONDS NE SONT PAS TOUS REPRÉSENTÉS



- SEPARATIF TERRASSE/ BALCON, h=1,50m
- JARDINIÈRE
- LL LAVE LINGE
- LV LAVE VAISSELLE
- CU CUISSON
- RFR REFRIGÉRATEUR
- PL PLACARD
- EP TP DESCENTE EAU PLUVIALE / TROP PLEIN
- ROBINET DE PUISAGE
- EVIER FOURNI SUR DEMANDE POUR LES T4
- ECS BALLON EAU CHAUDE SANITAIRE THERMODYNAMIQUE
- GTL TABLEAU ELECTRIQUE
- VR PORTE FENETRE AVEC VOLET ROULANT
- VR BAIE COULISSANTE AVEC VOLET ROULANT
- VR FENÊTRE AVEC VOLET ROULANT
- CLOISON AMOVIBLE
- FAUX PLAFOND/ SOFFITE

L'EMPLACEMENT DES GAINES, SOFFITES EVENTUELLES EST SUSCEPTIBLE DE MODIFICATION POUR DES RAISONS TECHNIQUES. LES EVENTUELS ELEMENTS D'EQUIPEMENTS RELATIFS AU CHAUFFAGE NE SONT PAS INDIQUEES.
LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE +/-5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIS.