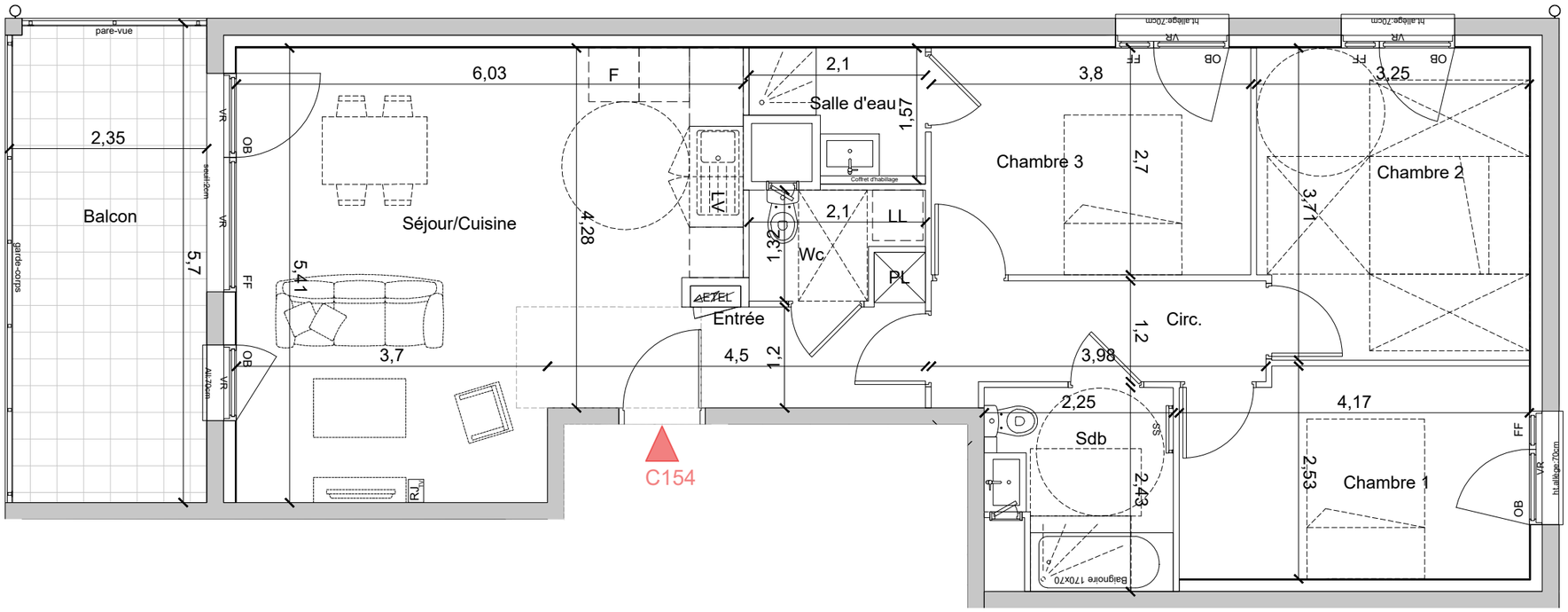

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER

TOPAZE PROMOTION

PROVISOIRE

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

COOP GARTEN

67000 STRASBOURG

BATIMENT C
Appartement de 4 pièces
n° C154 5e étage

ENTREE	4.78	m²
SEJOUR / CUISINE	27.97	m²
CHAMBRE 1	10.26	m²
CHAMBRE 2	11.88	m²
CHAMBRE 3	10.26	m²
CIRCULATION	4.95	m²
SALLE DE BAINS	4.94	m²
SALLE D'EAU	2.71	m²
WC	2.33	m²
TOTAL SURFACE HABITALE	**80.08**	m²
BALCON	13.11	m²
SURFACE TOTALE	**93.19**	m²

LEGENDE:
VR: Volet Roulant
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
OB : Oscillo-battant
BF : Baie fixe
RP : Robinet de puisage
GC : Garde Corps
PV : Pare Vue H=190cm
Soffite : Faux Plafond
Caniveaux :

PL : Placard
CUI : Cuisson
R : Réfrigérateur
LV : Lave -vaisselle
LL : Lave-linge
ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
RJ_{TV} Prise RJ pour Télévision Séjour
R : Radiateur
SS : Sèche Serviette

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.

0 0.5 1

Date : 13-01-2026

Indice : 0