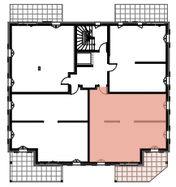
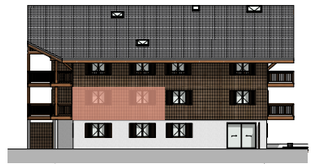
N

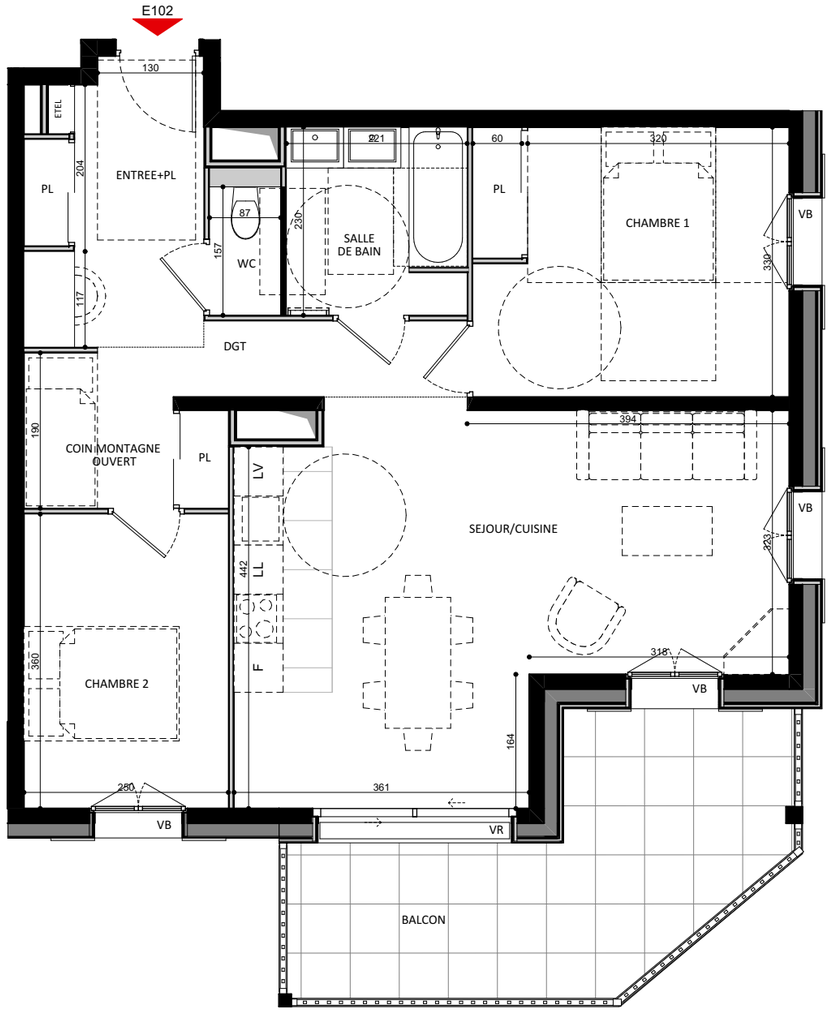
R+1

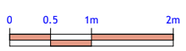


Façade SUD

Façade EST







LEGENDE :

F	Fenêtre
PF	Porte-Fenêtre
VR	Volet roulant
VB	Volet battant
PV	Pare-vue
GC	Garde-corps
PL	Placard
F	Réfrigérateur
LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge
ETEL	Tableau électrique

faux plafond/Soffite

Gaine technique

Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments.
Des retombées de poutre, soffites, faux plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés.
Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques.
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.

care promotion ARC ALPIN

care-promotion.fr

SEPTENTRION

GRAND RUE . SAMOENS . 74340

Bâtiment : E — Niveau : NIVEAU R+1

Appartement : **E102** — Type : **T3 BIS**

Pièces	Surface Habitable
ENTREE + PL	7,06 m²
CUISINE	3,60 m²
SEJOUR	24,04 m²
CHAMBRE 01	12,73 m²
CHAMBRE 02	9,00 m²
COIN MONTAGNE OUVERT	3,63 m²
SDB	5,03 m²
WC	1,37 m²
DGT	3,79 m²
TOTAL	**70,25 m²**

Surface extérieure	
BALCON	15,45 m²

ARIA ARCHITECTURE www.ariaprojets.fr

ARIA PROJETS Architectes Ingénieurs
33 allée Galilée
74700 SALLANCHES

DATE D'EDITION : 27/03/2026

MISE A JOUR : **23/07/2026**