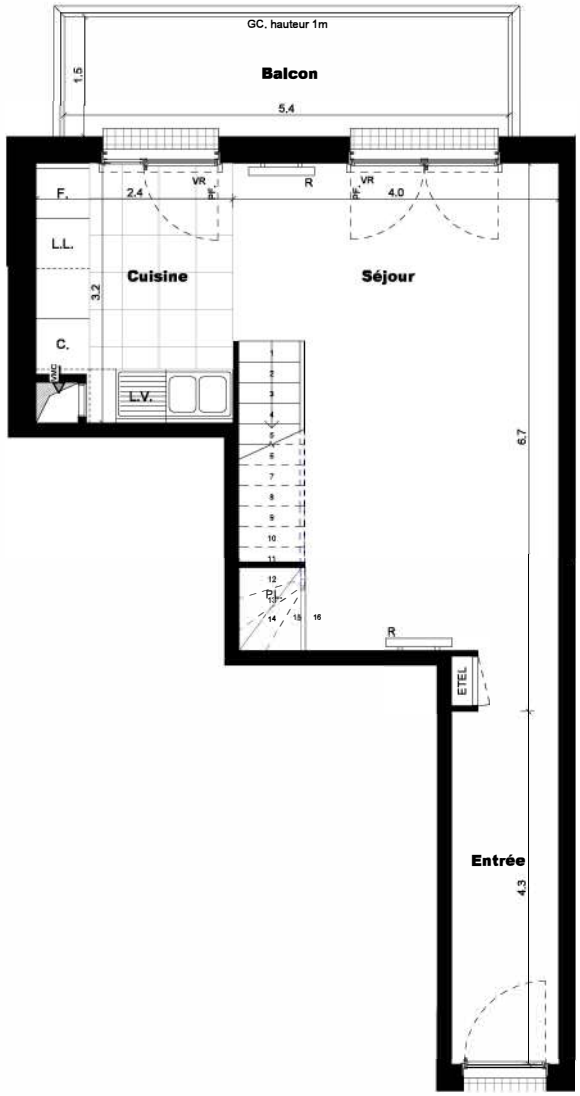
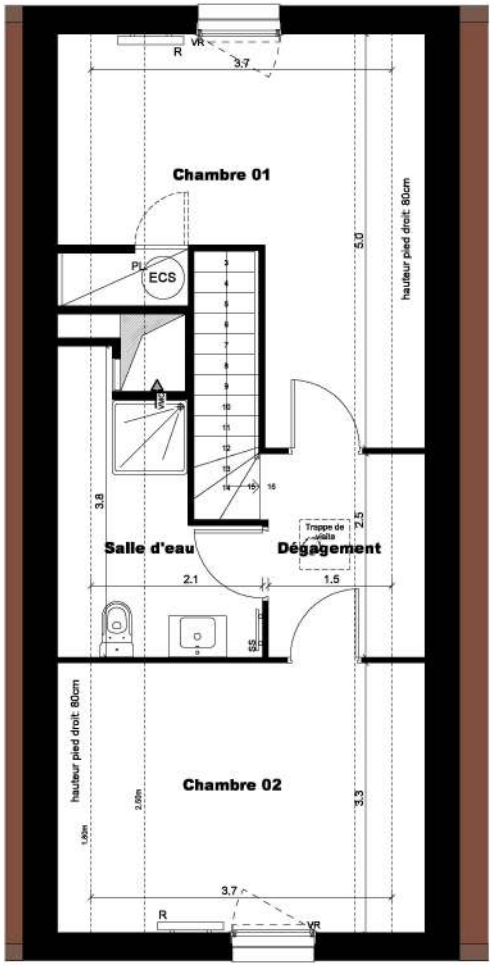




R+2



COMBLES

NOTA :
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.
Les dimensions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafonds).
Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées.
Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions réglementaires.
Le mobilier et les équipements électroménagers ne sont pas fournis et sont représentés à titre indicatif, sauf le meuble vasque de SDB/SDE.
Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1)
La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

LE DOMAINE d'Adèle

Avenue de la Divette 14390 CABOURG



BAT A	R+2 / Combles	LOT n°A.2.5	T3 d



BATIMENT A - LOGEMENT N° A.2.5

Entrée	5.58 m²
Séjour	21.52 m²
Cuisine	7.33 m²
Chambre 01	14.01 m²
Chambre 02	11.97 m²
Salle d'eau	5.31 m²
Dégagement	3.80 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	**69.52 m²**
Balcon	7.99 m²
SURFACE EXTERIEURE TOTALE	**7.99 m²**
SURFACE AU SOL avec hauteur sous plafond inférieure à 1.80m	**14.07m²**

LÉGENDE

ÉLÉMENTS DE CUISINE :

L.L.	LAVE LINGE	C.	BLOC CUISSON
L.V.	LAVE VAISSELLE	F.	RÉFRIGÉRATEUR
PF.	PORTE FENÊTRE	ETEL	TABLEAU ÉLECTRIQUE
F.	FENÊTRE	PL.	PLACARD
VR	VOLET ROULANT	SS	SÈCHE-SERVIETTE
GC.	GARDE-CORPS		GAINE TECHNIQUE
	CAILLEBOTIS	EP.	DESCENTE EAU PLUVIALE
	FAUX-PLAFOND SOFFITE (2.20m mini)	R	RADIATEUR
	POÊLE A BOIS	CH	CHAUDIÈRE
		ECS	BALLON THERMODYNAMIQUE

B&C FRANCE
89 Avenue Victor Hugo
75116 Paris

Perl.

0 0,5 1m

17/01/2025