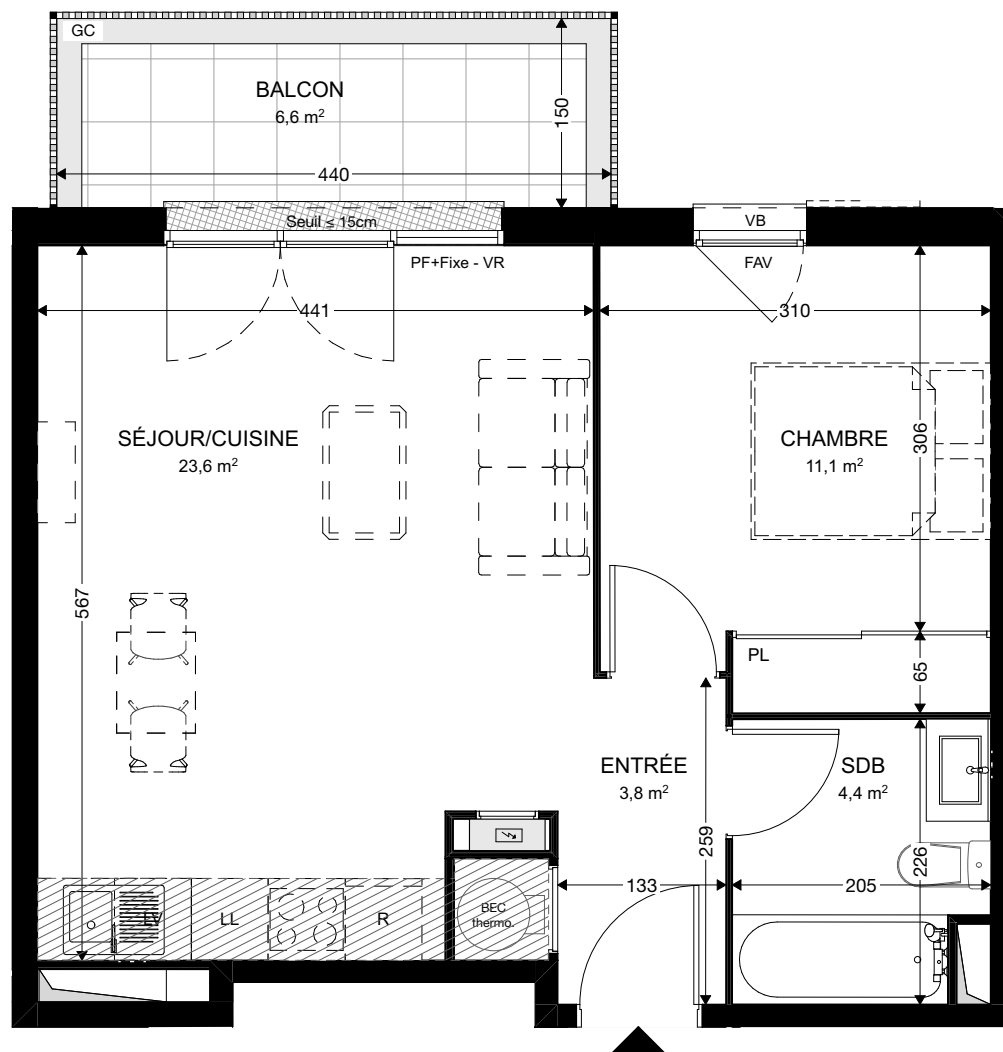


Domaine du Ruisseau AUDENGE



22 Rue des Huttiers
33980 AUDENGE
Appartement 2 PIÈCES
Lot n° A103

BÂTIMENT A - 1er ÉTAGE

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

ENTRÉE	3,8
SÉJOUR/CUISINE	23,6
CHAMBRE	11,1
SDB	4,4

SURFACE HABITABLE 42,9 m²

BALCON 6,6

SURFACE TOTALE 49,5 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FAV	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
VB	Volet battant		Tableau électrique
GC	Garde corps		Soffites et faux-plafond
PV	Pare vue		

PLAN DE RESERVATION

INDICE : B DATE : 10/09/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**