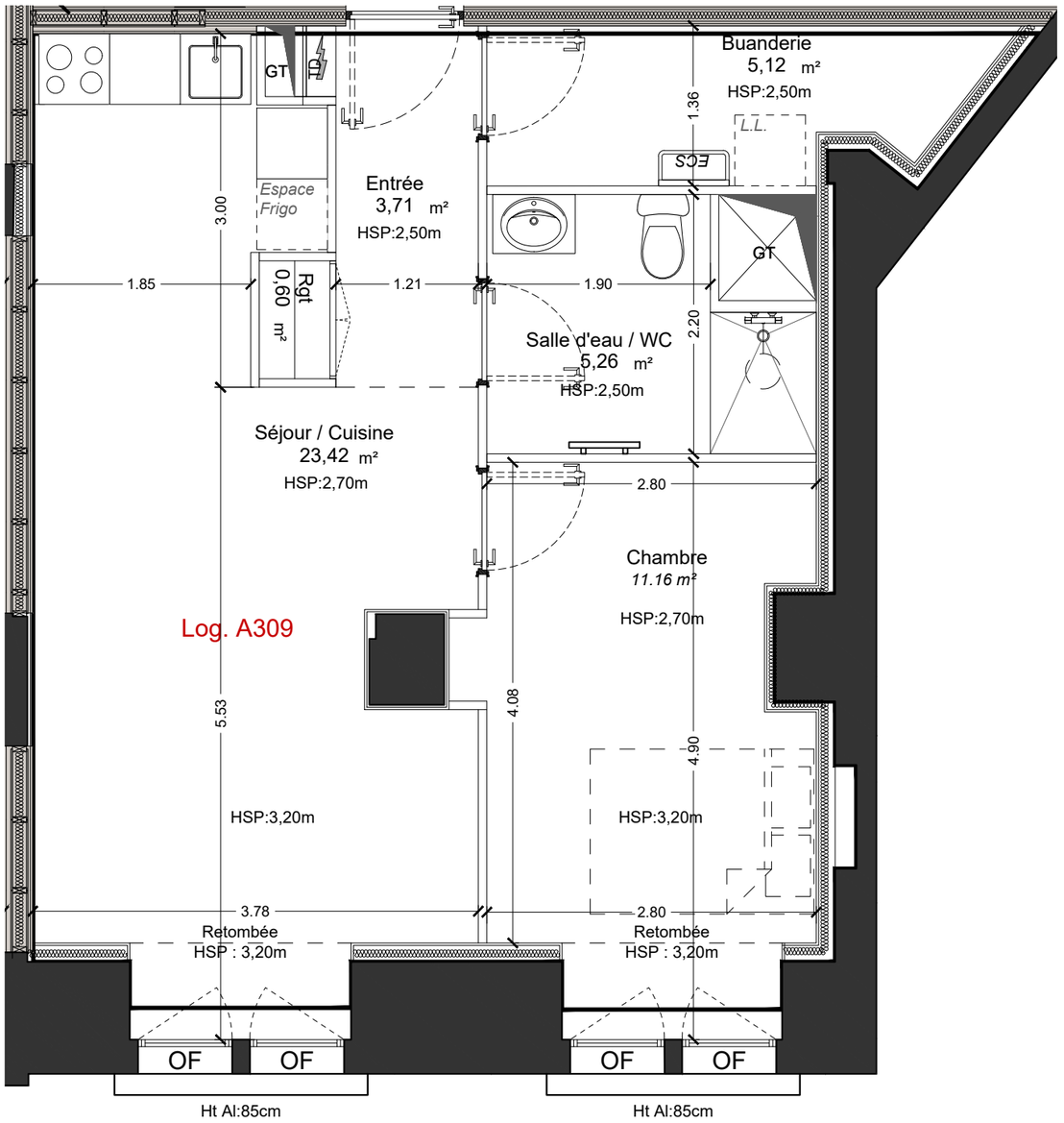
LOGEMENT n°A309

Aile ..... **Charlemagne**
Niveau ..... **R+3**
Type **T2**

0 1 2 3 4 5m



HOTEL DES MINES
19B, Avenue Foch - 57000 METZ

SNC IP1R
17, Avenue François Mitterand
57017 METZ

Tableau des surfaces

Entrée	03.71 m²
Rangement	00.60 m²
Séjour / cuisine	23.42 m²
Chambre	11.16 m²
Salle d'eau / WC	05.26 m²
Buanderie	05.12 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	**49.27 m²**

Légende

Rgt	Rangement	**OF**	Ouvrant à la Française
HSP	Hauteur Sous Plafond	**OB**	Ouvrant Oscillo Battant
GT	Gaine Technique	**F**	Châssis Fixe

TD : Tableau Divisionnaire
Sèche serviette
ECS Production ECS
Evier
Réfrigérateur Top sous plan de travail
Plaque cuisson 4 feux (A) 2 feux (B)
Emplacement réfrigérateur
Plan de travail
Emplacement lave-linge

Document non contractuel : le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. Les côtes, surfaces et autres renseignements sont donnés à titre indicatif et sous réserve de toutes modifications techniques, des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, trappes de visite sur gaines techniques, barbacanes et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier, hormis ceux prévus dans la notice, sont représentés à titre indicatif mais ne sont pas fournis.

	A309	**Format A4**	DATE	25-07-2025
			INDICE	0
			ECHELLE	Echelle graphique