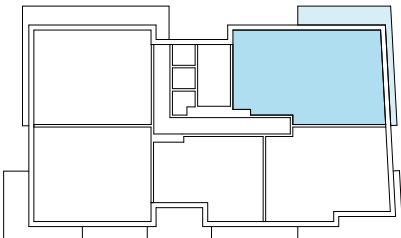


TIME
Rue des Céréales
93210 Saint-Denis



Appartement	
Type	T4
Bâtiment	A
Etage	R+7
Lot	A701

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES (m²)	
Salon	20.59 m²
Chambre 1	11.54 m²
Entrée	10.49 m²
Chambre 3	10.38 m²
Chambre 2	10.30 m²
Cuisine-Séjour	8.19 m²
Salle de Bain	4.93 m²
Salle d'Eau	3.68 m²
WC	1.06 m²
Total surface habitable	81.15 m²

TABLEAU DES SURFACES ANNEXES (m²)	
Balcon	12.74 m²
Total des surfaces annexes	12.74 m²

LEGENDE

- PF = Porte-fenêtre
F = Fenêtre
VRE = Volet roulant électrique
GC = Garde-corps
SP = Séparatif
TE = Tableau électrique
EP = Descente d'eau pluviale
All. = Allège fenêtre
- Gaine technique
 Prise murale
 Prise 32A
 Prise RJ45
 Radiateur
 Soffite
 Robinet de puisage
 Prise étanche

NOTA

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%.

Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggia : se reporter aux notices descriptives.

La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

A701	51112
Ind. C	05/2025

