



CERTIFICAT DE MESURAGE DE LA SURFACE CARREZ

Loi du 18 Décembre 1996 - Decret du 23 Mai 1997

Je soussigné **Dimitri HELIAS** Géomètre Expert, Gérant de la Société QUARTA exerçant à SAINT-JACQUES DE LA LANDE (35136)

Certifie avoir mesuré, à la demande de la SCCV Eugène CHOUX 35000,
La surface Carrez d'un bien situé à La Chapelle des Fougeretz (35520), 15 rue de la Mairie

DESIGNATION DU BIEN																															
Ville : LA CHAPELLE DES FOUGERETZ (35520)	Batiment : AMBRE																														
Adresse : 15, rue de la Mairie	Etages : R+1																														
Date du levé : 22/10/2025	Apprt : 104																														
Croquis <table border="1" style="margin-bottom: 20px;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Superficies par pièce</th></tr> <tr> <th>Désignation</th><th>(m²)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Séjour/cuisine/placard</td><td>34,8</td></tr> <tr> <td>Entrée/placard</td><td>8,7</td></tr> <tr> <td>Chambre 1/placard</td><td>11,6</td></tr> <tr> <td>Chambre 2/placard</td><td>14,3</td></tr> <tr> <td>Salle d'eau</td><td>3,3</td></tr> <tr> <td>Salle de bains</td><td>5,3</td></tr> <tr> <td>WC</td><td>1,9</td></tr> <tr> <td>Superficie privative totale</td><td>79,9</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Autres surfaces</th></tr> <tr> <th>Pièce</th><th>(m²)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Balcon 1</td><td>7,5</td></tr> <tr> <td>Balcon 2</td><td>3,6</td></tr> <tr> <td>Total</td><td>11,1</td></tr> </tbody> </table>		Superficies par pièce		Désignation	(m²)	Séjour/cuisine/placard	34,8	Entrée/placard	8,7	Chambre 1/placard	11,6	Chambre 2/placard	14,3	Salle d'eau	3,3	Salle de bains	5,3	WC	1,9	Superficie privative totale	79,9	Autres surfaces		Pièce	(m²)	Balcon 1	7,5	Balcon 2	3,6	Total	11,1
Superficies par pièce																															
Désignation	(m²)																														
Séjour/cuisine/placard	34,8																														
Entrée/placard	8,7																														
Chambre 1/placard	11,6																														
Chambre 2/placard	14,3																														
Salle d'eau	3,3																														
Salle de bains	5,3																														
WC	1,9																														
Superficie privative totale	79,9																														
Autres surfaces																															
Pièce	(m²)																														
Balcon 1	7,5																														
Balcon 2	3,6																														
Total	11,1																														
Plan sans échelle																															

Fait à Saint-Jacques de la Lande

Le 23/01/2026

Le Géomètre Expert,

WWW.QUARTA.FR



Signé
numériquement
par Dimitri
HELIAS
Date :
26.01.2026

SIÈGE SOCIAL : 123, rue du Temple de Blossé – 35136 SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE – Tel : +33 (0)2 99 30 12 12 – Email : contact@quarta.fr

AGENCES : RENNES (Saint-Jacques-de-la-Lande) – NANTES – VANNES (Séné) – LORIENT – MORLAIX – SAINT-BRIEUC
DINARD – BRUZ – REDON – LA-ROCHE-BERNARD – LANNION – MAURE-DE-BRETAGNE – MOLAC – GRAND-CHAMP – GUÉRANDE – ST NAZAIRE – ST BREVIN LES PINS
QUARTA : Selarl de Géomètres-Experts au capital de 3 100 000 € / RCS de Rennes ; B 349 721 902 89 B 209 / SIRET : 349 721 902 00071 / APE : 7112A