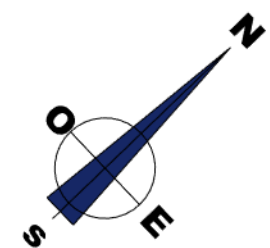
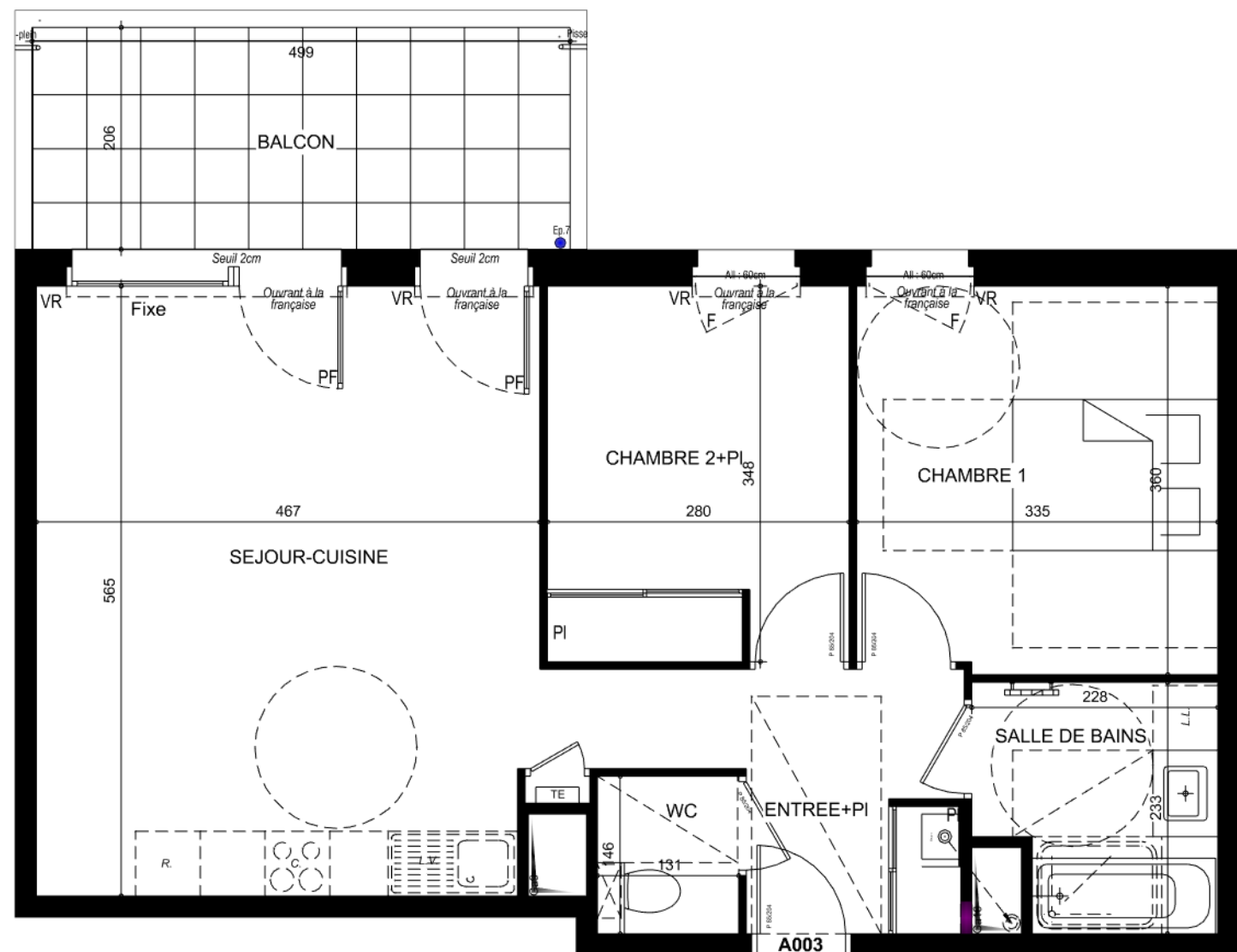
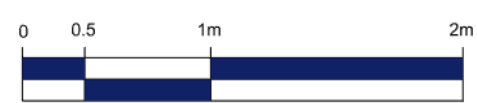




ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : Les surfaces s'entendent placards compris. Les plans sont communiqués sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, cotes, sont données à titre indicatif.

Plan Notaire

LEGENDE	
	Soffite ou faux plafond
F.	Fenetre
P.F.	Porte-fenetre
V.R.	Volet roulant
PI	Placard
	Tableau électrique
	Chaudière Gaz

Le Domaine de L'Ermitage

Avenue de L'Ermitage
74200 THONON



112, Avenue de Brogny
74940 ANNECY
Tél: 04.50.50.50.50

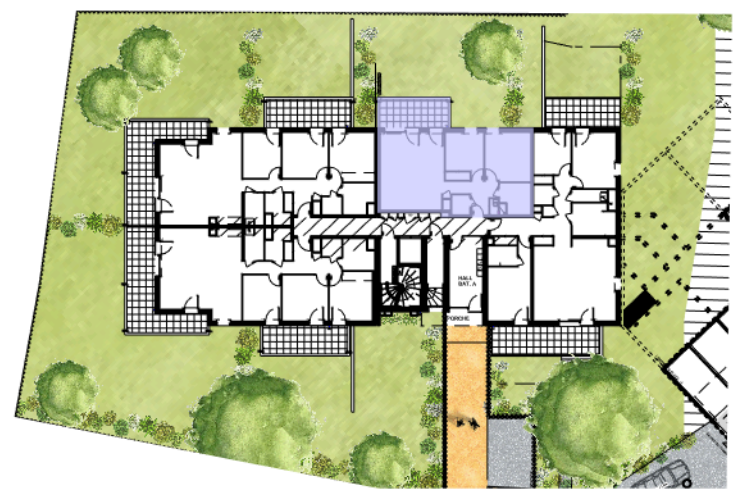
Opérateur

SCCV THONON 65 ERMITAGE

112, Avenue de Brogny
74940 ANNECY

Fait le 17 Décembre 2025

BATIMENT A
Rez-de-chausée
Appartement 3 pièces N°A003



ESPACE RECEPTION	32.50 m²
ENTREE+PI	4.77 m²
SEJOUR-CUISINE	27.88 m²
CHAMBRE 1	11.92 m²
CHAMBRE 2+PI	9.56 m²
SALLE DE BAINS	4.81 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	60.69 m²
--------------------------	----------

BALCON	10.25 m²
--------	----------

SARL DARAGON DHORDAIN Architecte

36 Avenue de Sénévulaz, 74200 Thonon-Les-Bains
Tél : 04.5026.67.69