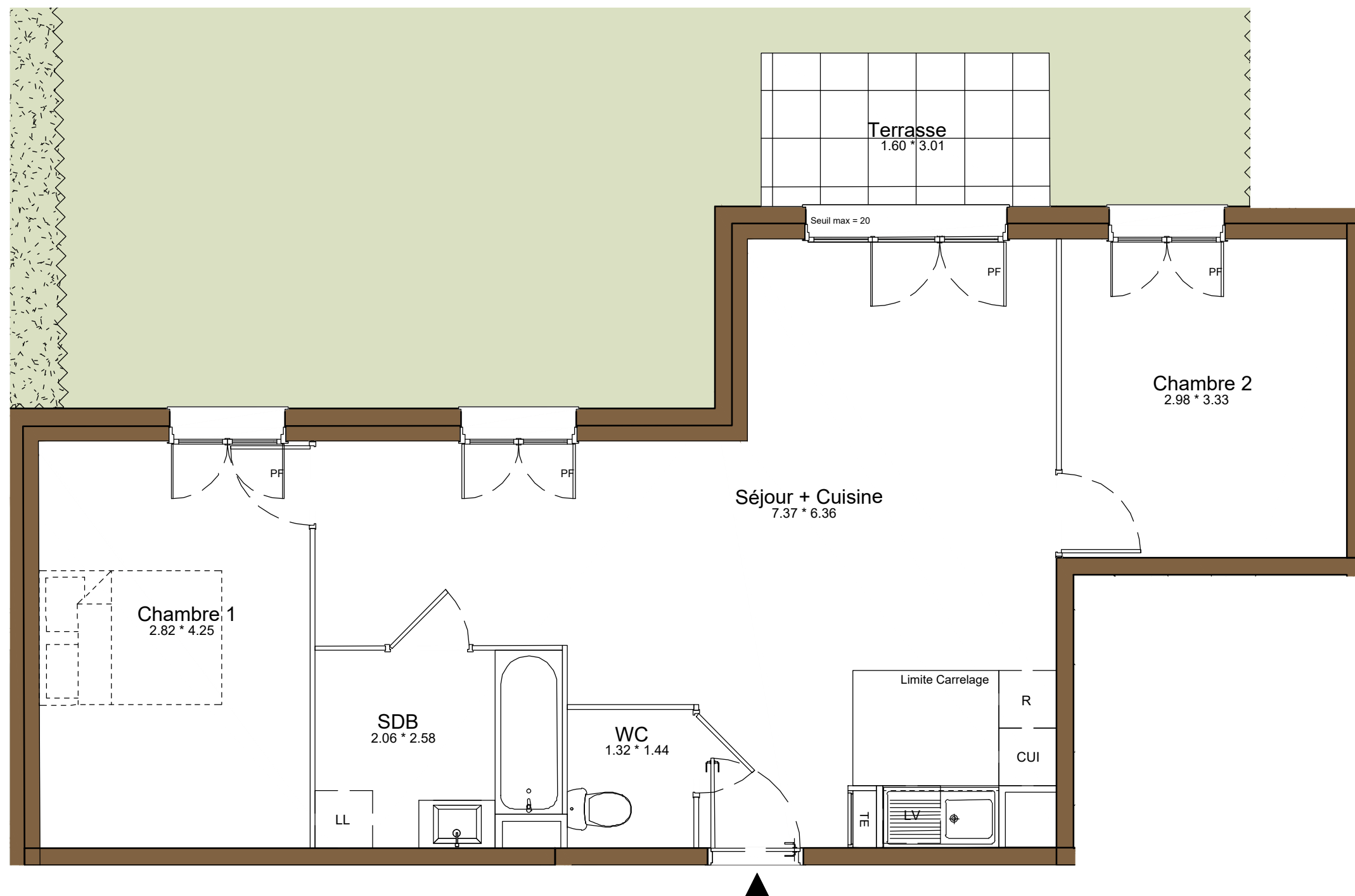
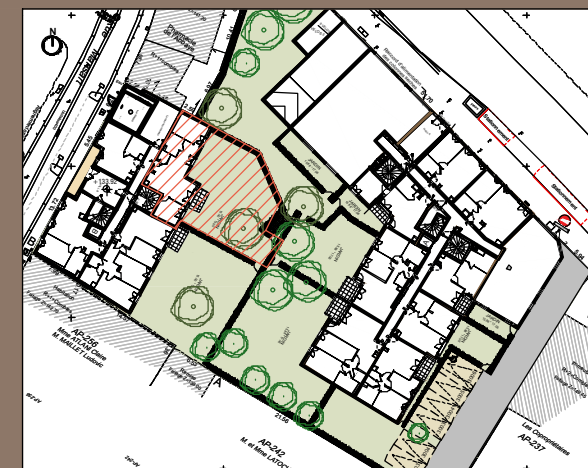


43-53 Gabriel Peri

SAINT CYR L'ECOLE



78210 SAINT CYR L'ECOLE
43-53 Rue Gabriel Peri

Appartement 3 PIECES
Lot n° B004

CAGE B - REZ-DE-CHAUSSEE

TABLEAU DES SURFACES

SEJOUR + CUISINE	31,41 m ²
CHAMBRE 1	12,00 m ²
CHAMBRE 2	9,91 m ²
SALLE DE BAIN	5,08 m ²
WC	1,91 m ²

SURFACE HABITABLE 60.31m²

JARDIN	133,58 m ²
TERRASSE	4,82 m ²

SURFACE TOTALE 198,71m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur

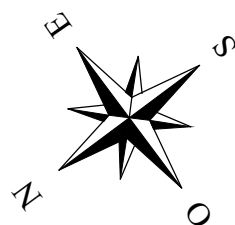
TE	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond
----	--------------------	--	--------------------------

PLAN DE RESERVATION

INDICE :	2	DATE :	24/09/2025
----------	---	--------	------------

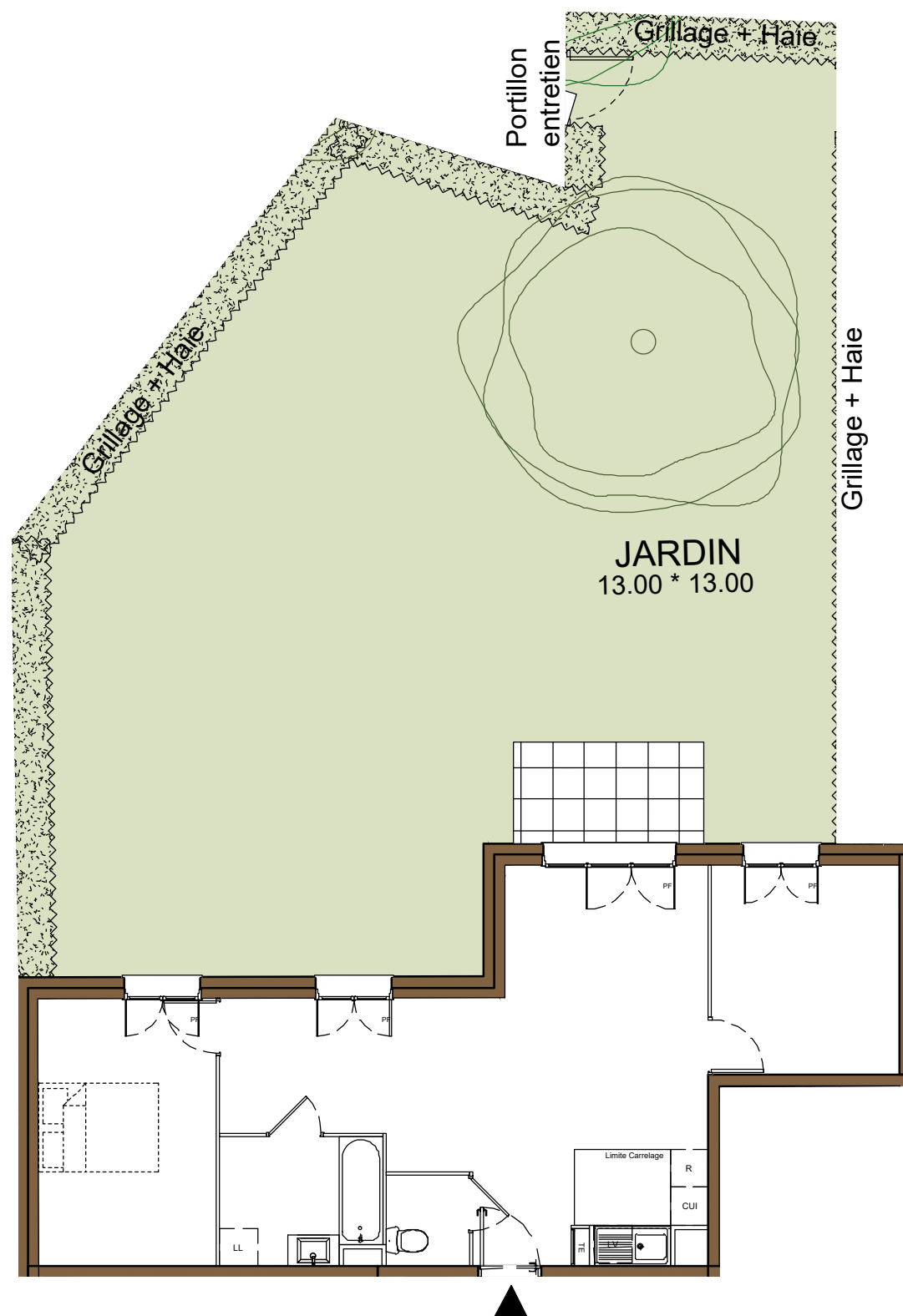
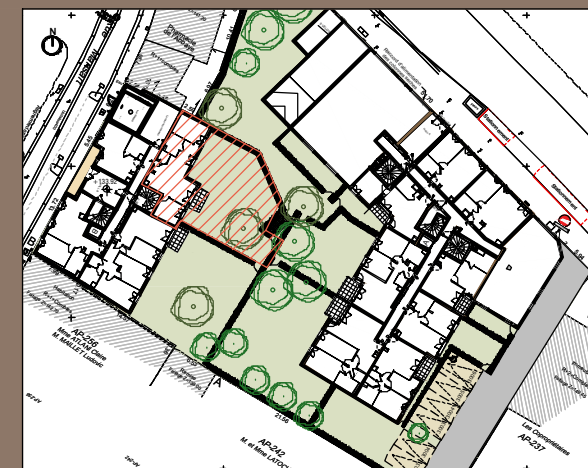
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



43-53 Gabriel Peri

SAINT CYR L'ECOLE



78210 SAINT CYR L'ECOLE
43-53 Rue Gabriel Peri

Appartement 3 PIECES
Lot n° B004

CAGE B - REZ-DE-CHAUSSEE

Espace extérieur

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur
TE	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE : 2 DATE : 24/09/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**