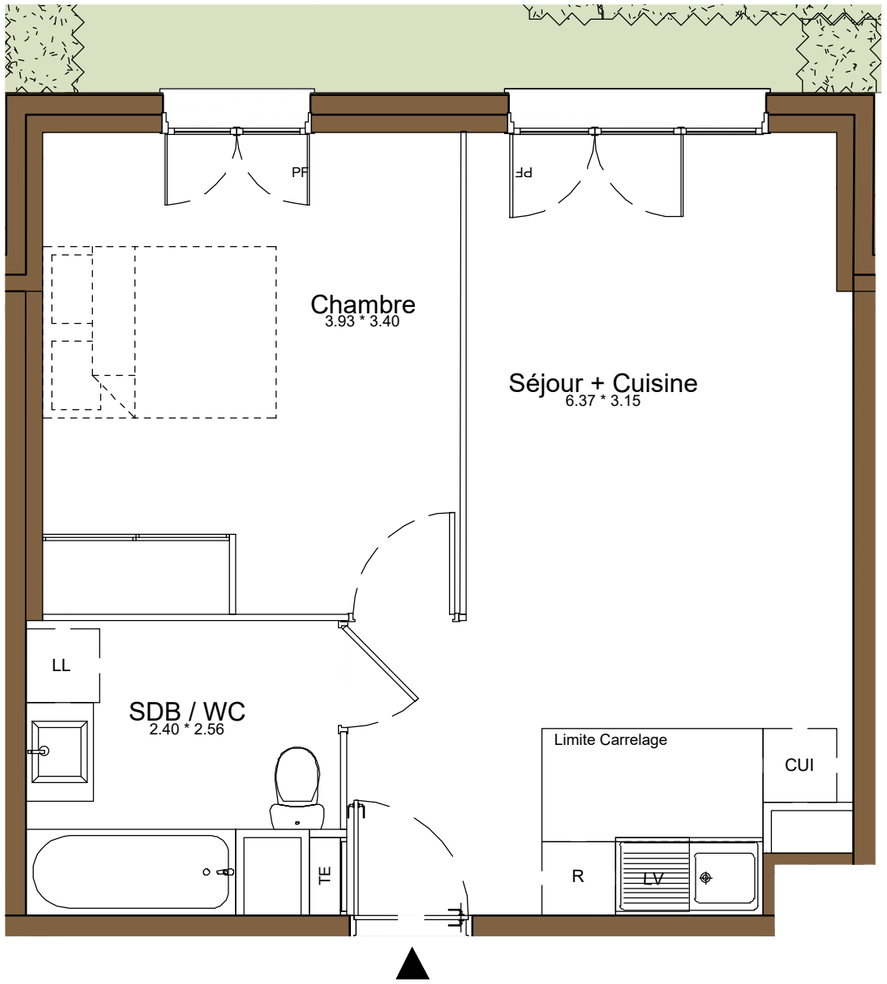
43-53 Gabriel Peri
SAINT CYR L'ECOLE



0 m 0.5 m 1 m 1.5 m 2 m

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

78210 SAINT CYR L'ECOLE
43-53 Rue Gabriel Peri

Appartement 2 PIECES
Lot n° A004

CAGE A2 - REZ-DE-CHAUSSEE

TABLEAU DES SURFACES

SEJOUR + CUISINE	21,60 m²
CHAMBRE	13.32 m²
SALLE DE BAIN / WC	5.55 m²
SURFACE HABITABLE	**40.47 m²**
JARDIN	17.05 m²
SURFACE TOTALE	57,52 **m²**

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur
TE	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

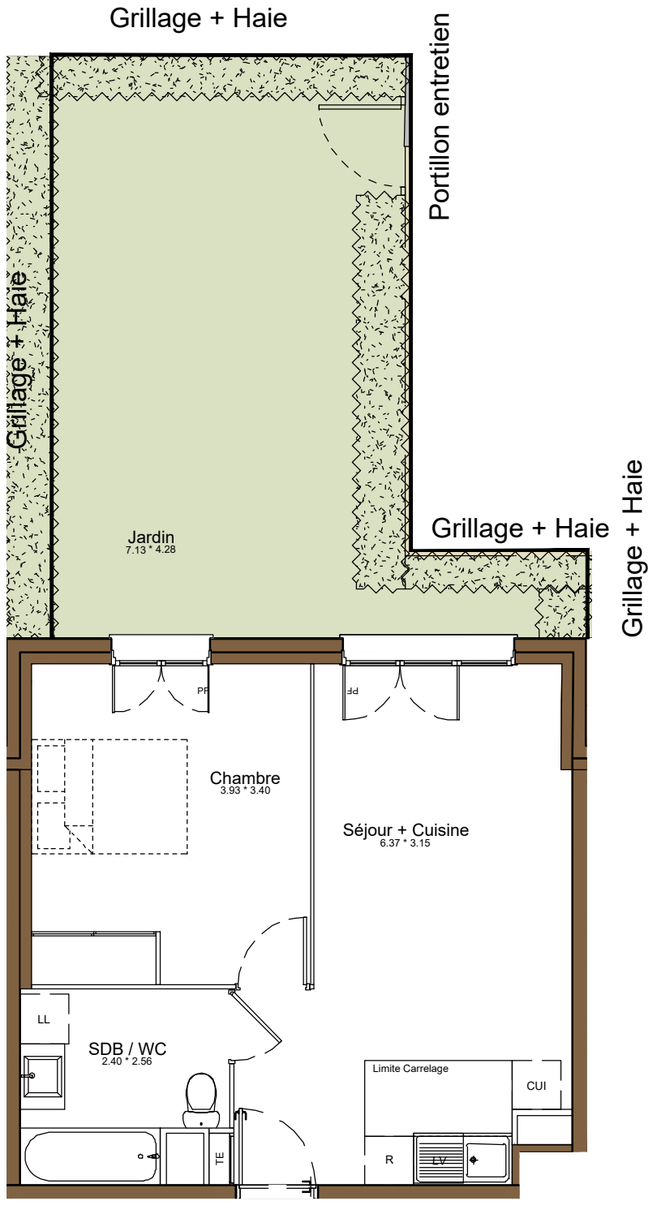
PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0	DATE : 22/09/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

43-53 Gabriel Peri

SAINT CYR L'ECOLE



0 m 1 m 2 m 3 m 4 m

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

78210 SAINT CYR L'ECOLE

43-53 Rue Gabriel Peri

Appartement 2 PIECES
Lot n° A004

CAGE A - REZ-DE-CHAUSSEE

Espace extérieur

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur
TE	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE :	0	DATE :	22/09/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.