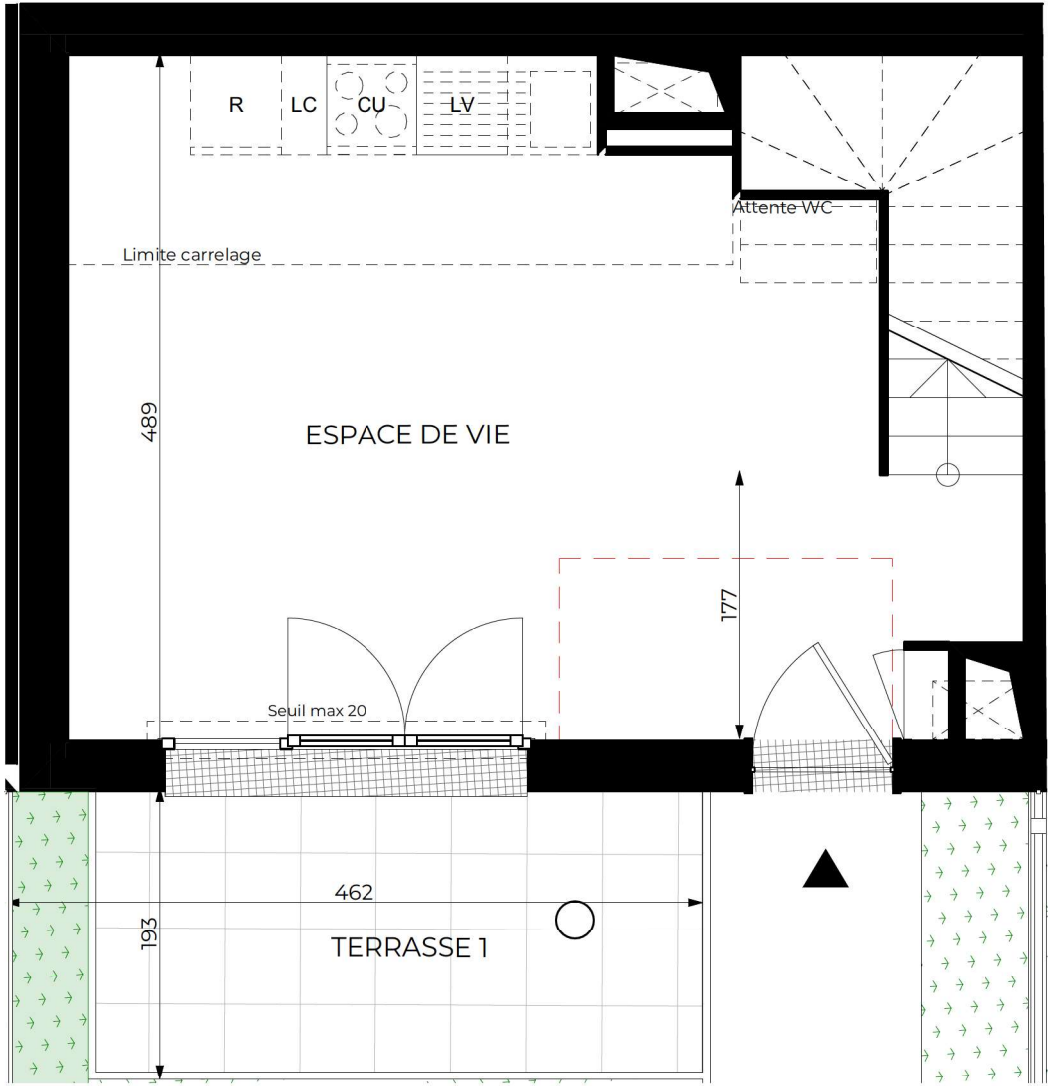




NOM DE L'OPERATION

LOT 1B - Zac de la gare
Montigny-Lès-Cormeilles



Maison: M03 RDC

Type: T4 DUPLEX	
Etage: RDC	Code opération(PP): 32745

Pièce	Surface en m²
ESPACE DE VIE	23,95 m²
CHAMBRE 1	11,46 m²
CHAMBRE 2	12,42 m²
CHAMBRE 3	12,94 m²
SDB	5,20 m²
SDE	2,85 m²
WC	1,37 m²
Buand	0,81 m²
DGT	5,52 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE	76,52 m²
JARDIN	58,97 m²
TERRASSE 1	7,83 m²
TERRASSE 2	24,43 m²

SURFACE TOTALE DES ANNEXES	91,23 m²
Date de réalisation du plan: 15/12/2025	Version du plan: 1

LEGENDE		
DGT : Dégagement	PF : Porte-fenêtre	LL : Lave-Linge
SDB : Salle de bains	VR : Volet roulant	LV : Lave-Vaisselle
SDE : Salle d'eau	GC : Garde-corps	CU : Cuisson
RGT : Rangement	HSFP : Hauteur sous faux-plafond	R : Réfrigérateur
ETEL : Tableau électrique	Soffite / Faux-plafond	TRI : Espace tri selectif
PL : Placard	Retombée de poutre	LC : Linéaire complémentaire
F : Fenêtre	SS : Sèche serviettes	

DGM DGM & Associés
74 rue Rivay
92300 Levallois-Perret, France

SCCV MONTIGNY LOT 1B
1 avenue du Général de Gaulle,
92074 LA DEFENSE

Nota
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont prévisionnelles et les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,50m environ.



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont prévisionnelles et les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,50m environ.



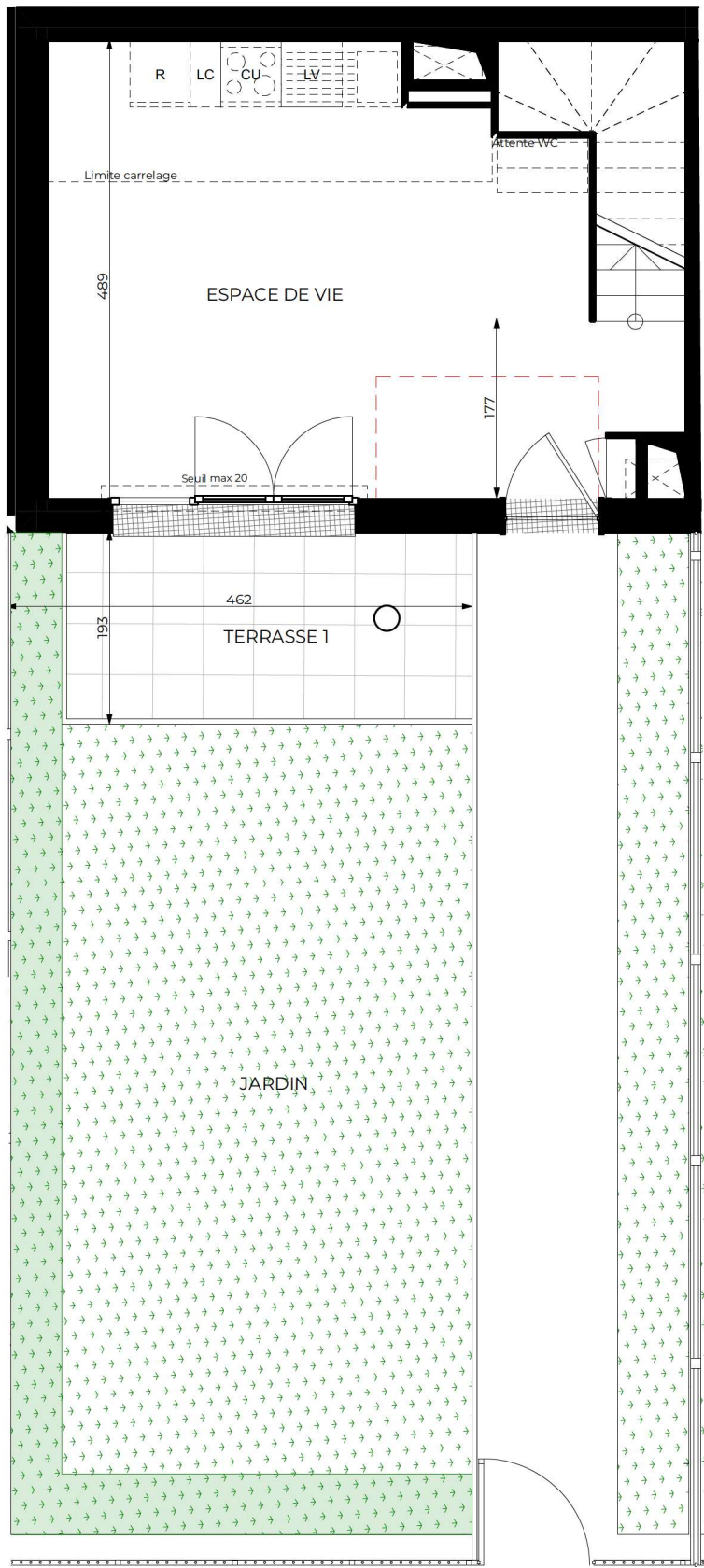
LOT 1B - Zac de la gare
Montigny-Lès-Cormeilles



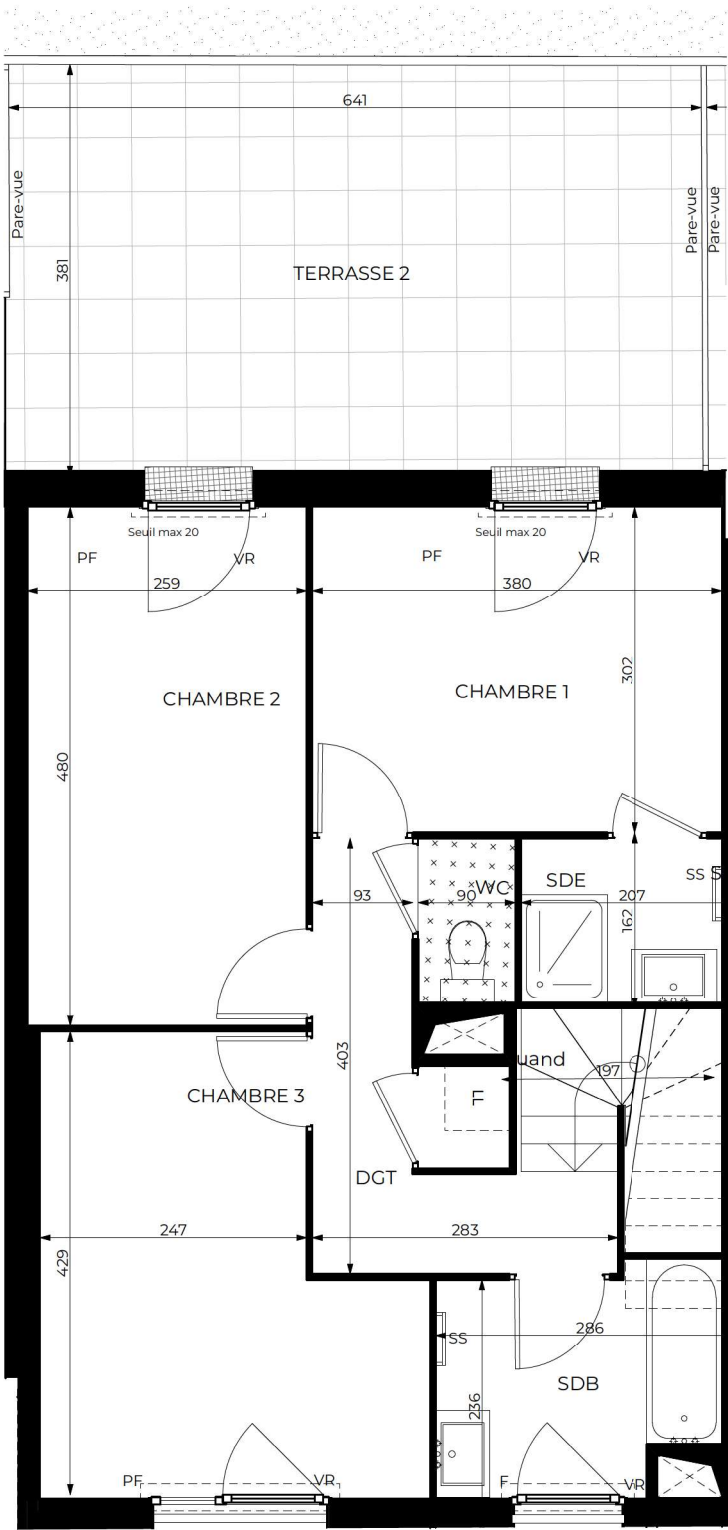
DGT : Dégagement	PF : Porte-fenêtre	LL : Lave-Linge
SDB : Salle de bains	VR : Volet roulant	LV : Lave-Vaisselle
SDE : Salle d'eau	GC : Garde-corps	CU : Cuisson
RGT : Rangement	HSFP : Hauteur sous faux-plafond	R : Réfrigérateur
ETEL : Tableau électrique	 : Soffite / Faux-plafond	TRI : Espace tri selectif
PL : Placard	 : Retombée de poutre	LC : Linéaire complémentaire
F : Fenêtre	SS : Séche serviettes	

DGM **DGM & Associés**
74 rue Rivay
92300 Levallois-Perret, France

SCCV MONTIGNY LOT 1B
1 avenue du Général de Gaulle,
92074 LA DEFENSE



Plan rez-de-chaussée



Plan d'étage



NOM DE L'OPERATION
LOT 1B - Zac de la gare
Montigny-Lès-Cormeilles



Maison: M03

Type: T4 DUPLEX

Etage: RDC

Code opération(PP): 32745

Pièce	Surface en m²
ESPACE DE VIE	23,95 m²
CHAMBRE 1	11,46 m²
CHAMBRE 2	12,42 m²
CHAMBRE 3	12,94 m²
SDB	5,20 m²
SDE	2,85 m²
WC	1,37 m²
Buand	0,81 m²
DGT	5,52 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE	76,52 m²
JARDIN	58,97 m²
TERRASSE 1	7,83 m²
TERRASSE 2	24,43 m²

SURFACE TOTALE DES ANNEXES	91,23 m²
Date de réalisation du plan: 15/12/2025	Version du plan: 1

LEGENDE		
DGT : Dégagement	PF : Porte-fenêtre	LL : Lave-Linge
SDB : Salle de bains	VR : Volet roulant	LV : Lave-Vaisselle
SDE : Salle d'eau	GC : Garde-corps	CU : Cuisson
RGT : Rangement	HSFP : Hauteur sous faux-plafond	R : Réfrigérateur
ETEL : Tableau électrique	SS : Soffite / Faux-plafond	TRI : Espace tri selectif
PL : Placard	SS : Retombée de poutre	LC : Linéaire complémentaire
F : Fenêtre	SS : Sèche serviettes	

DGM DGM & Associés
74 rue Rivay
92300 Levallois-Perret, France

SCCV MONTIGNY LOT 1B
1 avenue du Général de Gaulle,
92074 LA DEFENSE

Nota

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont prévisionnelles et les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,50m environ.