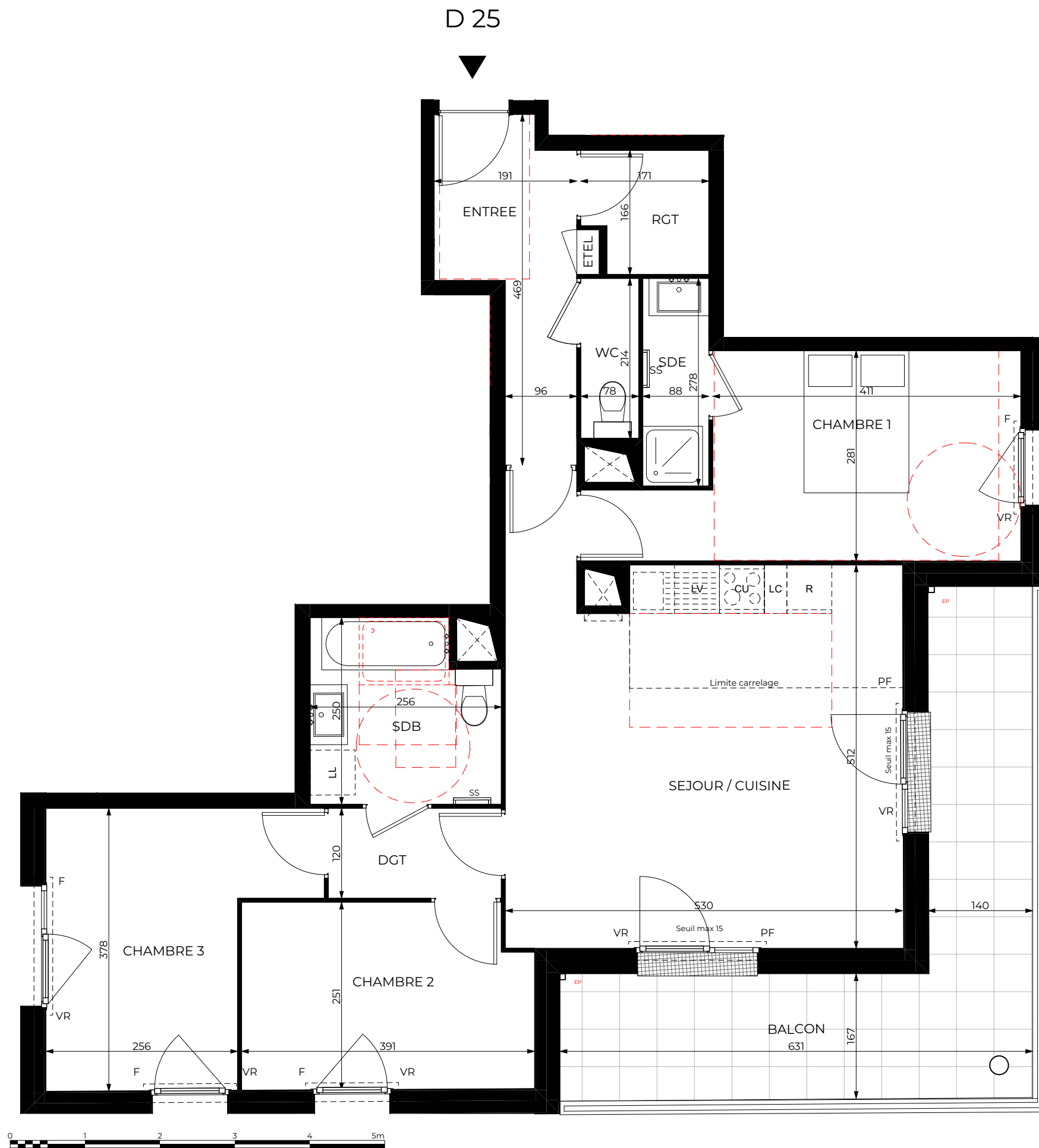
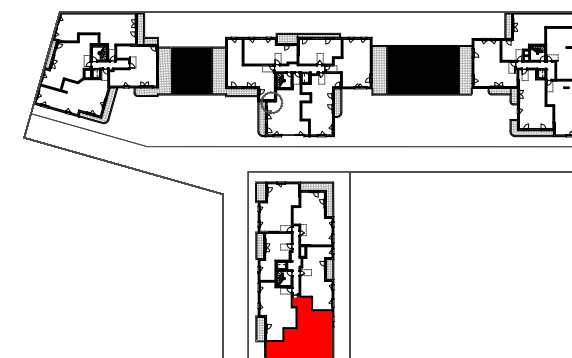




**CADENCE**  
LOT 1B - Zac de la gare  
Montigny-Lès-Cormeilles



Appartement : D25

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| Bâtiment : D | Type: T4                  |
| Etage: R+2   | Code opération(PP): 32745 |

| Pièce            | Surface en m² |
|------------------|---------------|
| ENTREE           | 6,33          |
| SEJOUR / CUISINE | 27,95         |
| CHAMBRE 1        | 13,23         |
| CHAMBRE 2        | 9,49          |
| CHAMBRE 3        | 11,05         |
| SDB              | 5,90          |
| SDE              | 2,46          |
| WC               | 1,66          |
| RGT              | 2,62          |
| DGT              | 2,79          |

**SURFACE TOTALE HABITABLE 83,48 m²**

BALCON 17,82

**SURFACE TOTALE DES ANNEXES 17,82 m²**

Date de réalisation du plan: 15/12/2025 Version du plan: 1

**LEGENDE**

|                           |                                   |                              |
|---------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| DGT : Dégagement          | PF : Porte-fenêtre                | LL : Lave-Linge              |
| SDB : Salle de bains      | VR : Volet roulant                | LV : Lave-Vaisselle          |
| SDE : Salle d'eau         | GC : Garde-corps                  | CU : Cuisson                 |
| RGT : Rangement           | HSFP : Hauteur sous faux-plafond  | R : Réfrigérateur            |
| ETEL : Tableau électrique | [Symbol] : Soffite / Faux-plafond | TRI : Espace tri selectif    |
| PL : Placard              | [Symbol] : Retombée de poutre     | LC : Linéaire complémentaire |
| F : Fenêtre               | SS : Sèche serviettes             |                              |

**Nota**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont prévisionnelles et les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières 2,50m environ.

**DGM** DGM & Associés  
74 rue Rivay  
92300 Levallois-Perret, France

SCCV MONTIGNY LOT 1B  
1 avenue du Général de Gaulle,  
92074 LA DEFENSE