



LES GLACIERS  
RÉSIDENCE

Avenue des Glaciers - 74340 Samoëns

| APP <sup>T</sup> | NIVEAU  | TYPE |
|------------------|---------|------|
| A31              | COMBLES | T5   |

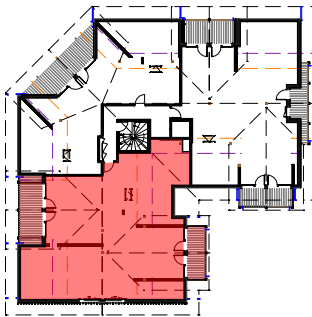
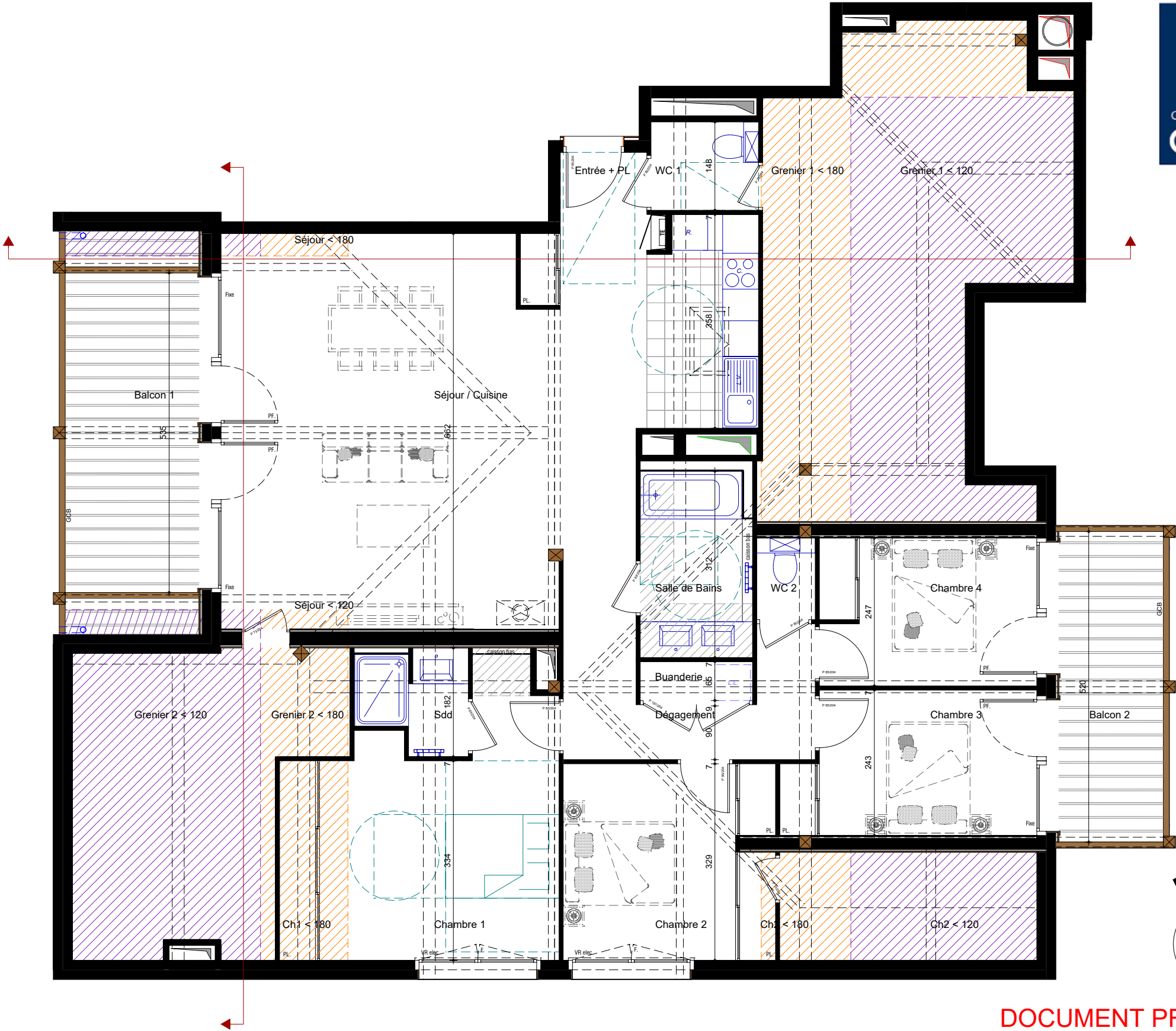
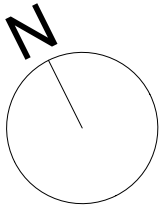
SURFACES HABITABLES

|                  | Surface Habitable    | Surface utile        |
|------------------|----------------------|----------------------|
| Entrée + PL      | 3.87 m <sup>2</sup>  | 3.87 m <sup>2</sup>  |
| Séjour / Cuisine | 47.65 m <sup>2</sup> | 48.67 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1        | 14.60 m <sup>2</sup> | 18.19 m <sup>2</sup> |
| Sdd              | 2.86 m <sup>2</sup>  | 2.86 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 2        | 10.87 m <sup>2</sup> | 13.46 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3        | 9.58 m <sup>2</sup>  | 9.58 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 4        | 8.87 m <sup>2</sup>  | 8.87 m <sup>2</sup>  |
| Salle de Bains   | 5.73 m <sup>2</sup>  | 5.73 m <sup>2</sup>  |
| WC 1             | 2.49 m <sup>2</sup>  | 2.49 m <sup>2</sup>  |
| WC 2             | 1.09 m <sup>2</sup>  | 1.09 m <sup>2</sup>  |
| Dégagement       | 8.39 m <sup>2</sup>  | 8.39 m <sup>2</sup>  |
| Buanderie        | 1.22 m <sup>2</sup>  | 1.22 m <sup>2</sup>  |

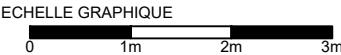
Surface totale logement 117.22 m<sup>2</sup> 124.42 m<sup>2</sup>  
Hsp. <1.80m >1.20m

|           |                      |                      |
|-----------|----------------------|----------------------|
| Balcon 1  | 12.87 m <sup>2</sup> |                      |
| Balcon 2  | 9.32 m <sup>2</sup>  |                      |
| Grenier 1 |                      | 15.15 m <sup>2</sup> |
| Grenier 2 |                      | 3.58 m <sup>2</sup>  |

PLAN DE REPERAGE - LOGEMENTS



DOCUMENT PROVISOIRE



DARAGON  
DHORDAIN  
ARCHITECTE

Plan établi le :  
30.01.2026

Indice :  
Ind. 01

Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans.  
Une différence maximale de 5 % par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible.  
Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux.  
Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) n'est pas prévue dans la prestation due. Les dimensions des portes et placards ne sont pas contractuels.

VR..... Volet roulant  
GCB...Garde-corps barreaudé  
PV.....Pare-vue  
PL.....Placard  
C.....Cuisson  
R.....Réfrigérateur  
LV.....Lave-vaisselle  
LL.....Lave-linges  
SL.....Sèche-linge  
Dgt.....Dégagement



Faux-plafonds, soffite, poutre, poutre de retombée  
Hauteur sous faux-plafond = 2.20m environ



Hauteur inférieure à 1.80m



Hauteur inférieure à 1.20m



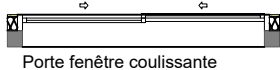
Cloison démontable

Zone PMR et cercle de manoeuvre

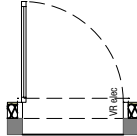


Trémie

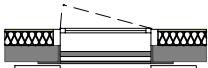
Tableau électrique  
Sèche-serviettes



Porte fenêtre coulissante



Porte fenêtre Ouvrant à la Française



Fenêtre Ouvrant à la Française  
Allège béton + lisse