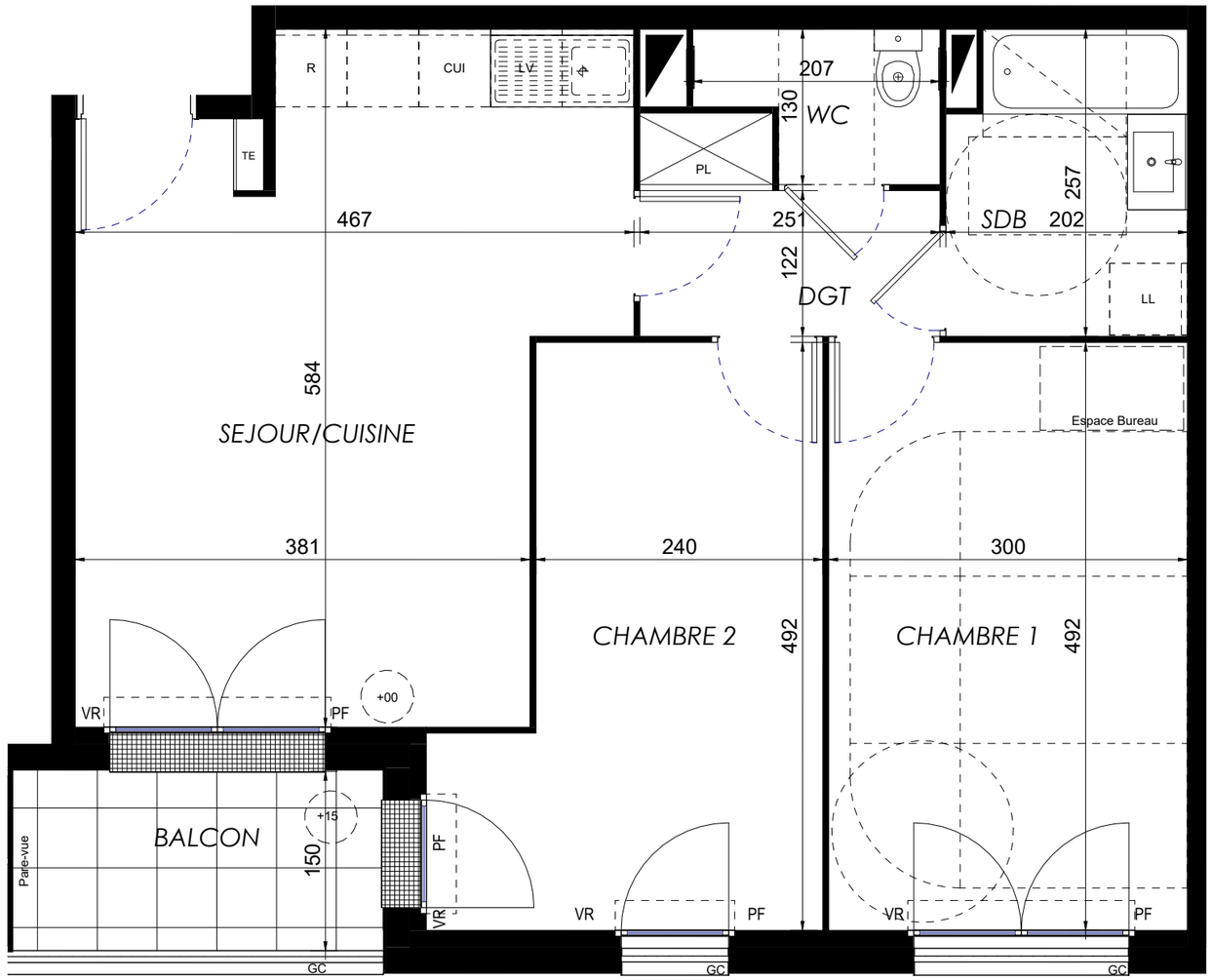

KAUFMAN BROAD

Le Clos des Rougeux

1 Avenue des Bruzacques
95280 JOUY LE MOUTIER

3 pièces, 1103

Batiment 1, 1er étage

surfaces habitables

Réception dont :		22.97 m²
Séjour/Cuisine	22.97 m²	
Chambre 1		14.76 m²
Chambre 2		13.33 m²
Dégagement,PL		3.78 m²
Salle de Bains		4.97 m²
W.C		2.22 m²
TOTAL		**62.03 m²**
Balcon		4.50 m²

0m 1m 2m 3m

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL : Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond : / Espace Bureau / Niveau: +15 / Caillebotis

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

ATELIER HERBEZ ARCHITECTES

23/05/2025 - Indice 1