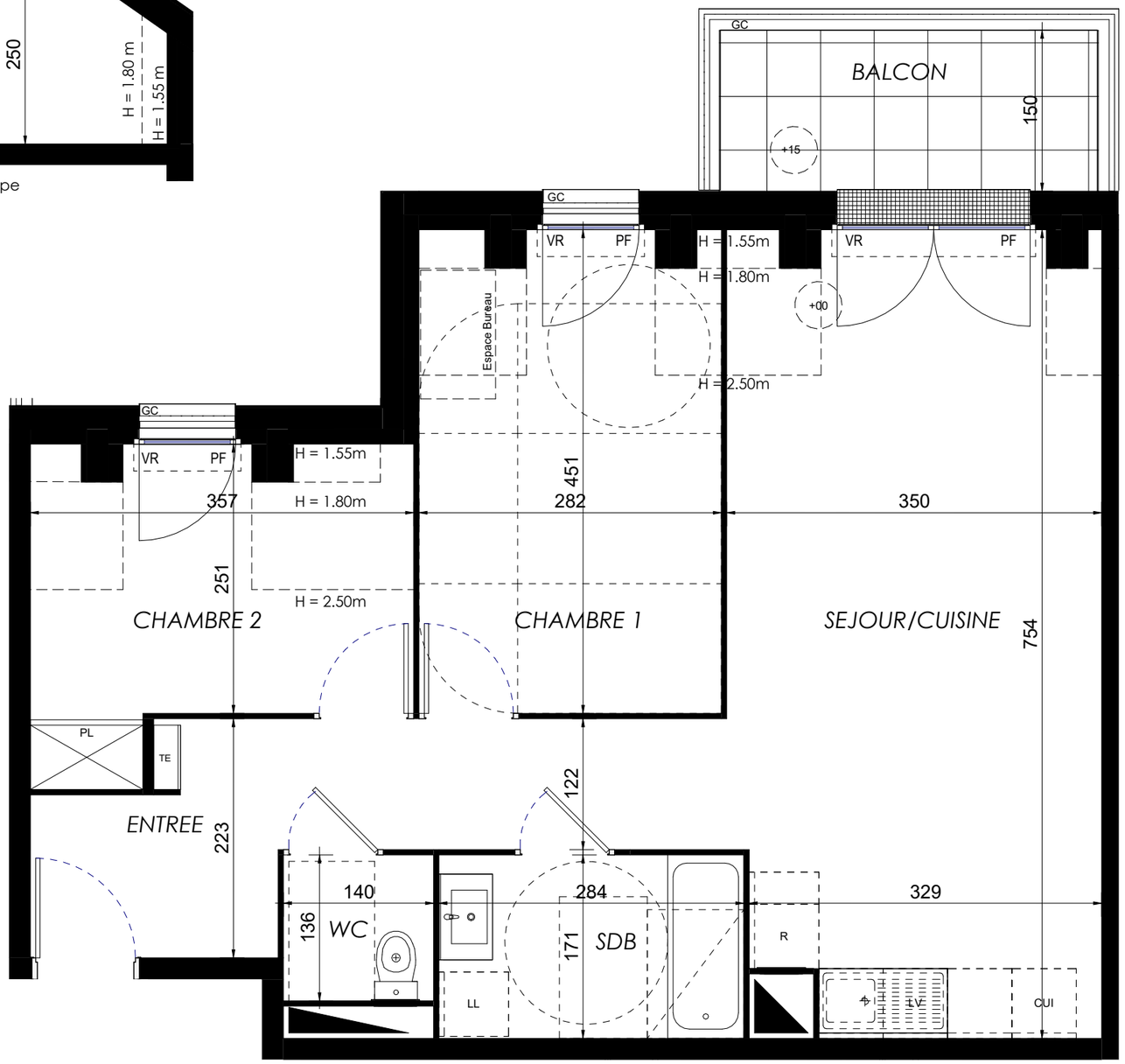


Coupe de principe





KAUFMAN BROAD

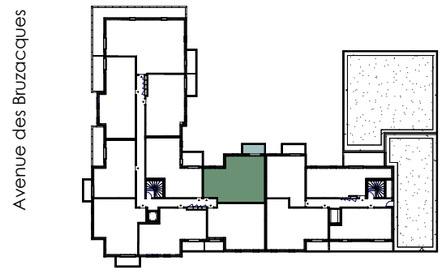
Le Clos des Rougeux

1 Avenue des Bruzacques
95280 JOUY LE MOUTIER

3 pièces, 1202

Batiment 1, 2ème étage





Surfaces		Habitables	Au sol
Réception dont :		34.33 m²	34.55 m²
Entrée	8.13 m²		8.13 m²
Séjour/Cuisine	26.20 m²		26.42 m²
Chambre 1		12.14 m²	12.44 m²
Chambre 2		9.04 m²	9.49 m²
Salle de Bains		4.86 m²	4.86 m²
W.C		1.90 m²	1.90 m²
TOTAL		**62.27 m²**	**63.24 m²**
Balcon		5.00 m²	

0m 1m 2m 3m

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL : Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond : / Espace Bureau / Niveau: +15 / Caillebotis

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

ATELIER HERBEZ ARCHITECTES

23/05/2025 - Indice 1