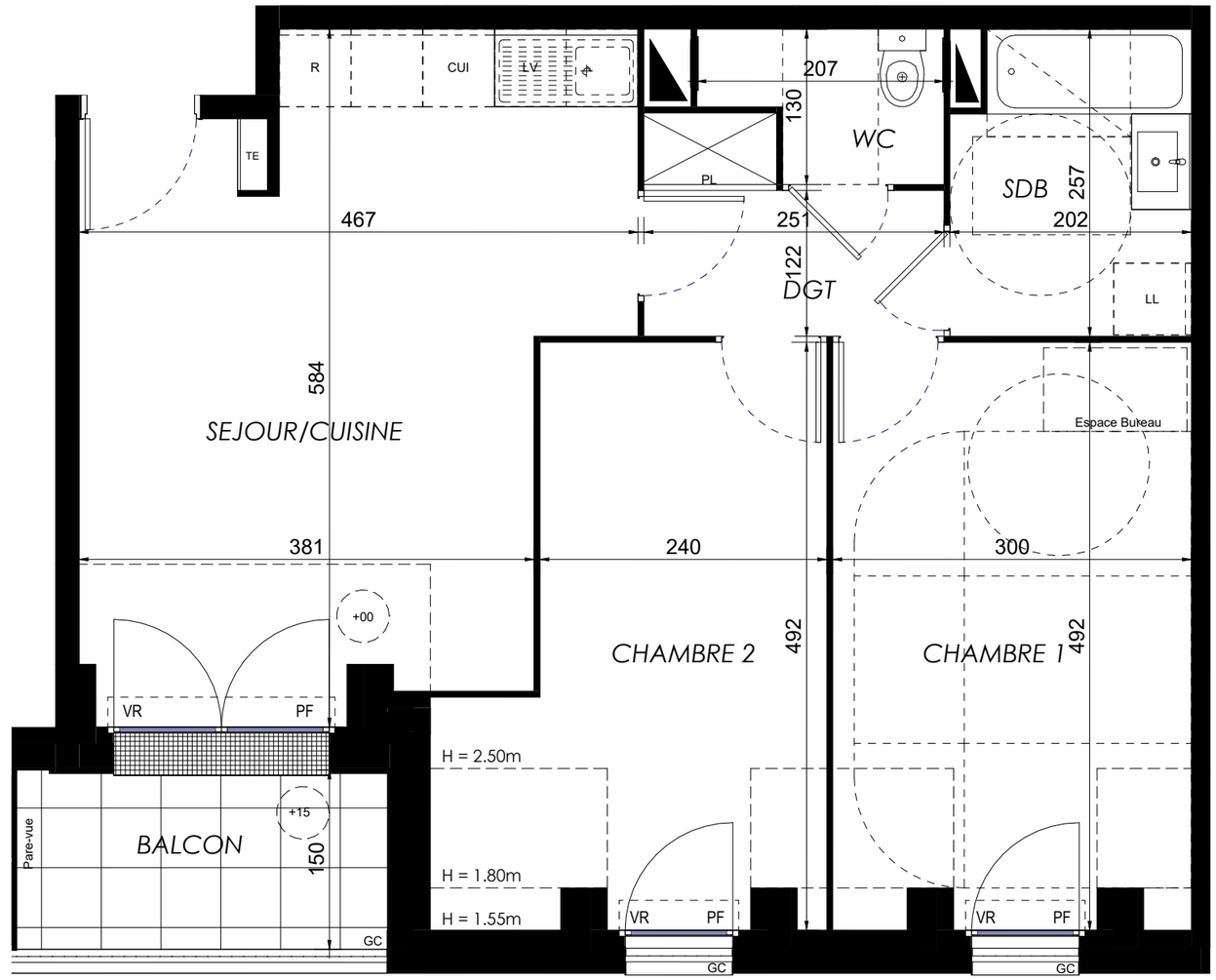
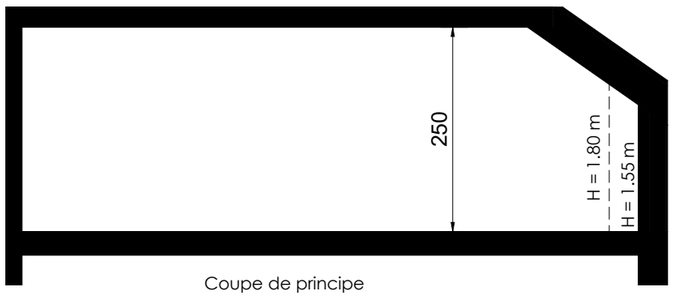
KAUFMAN BROAD

Le Clos des Rougeux

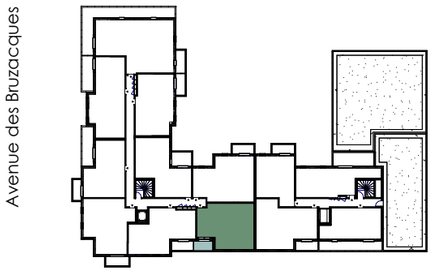
1 Avenue des Bruzacques
95280 JOUY LE MOUTIER

3 pièces, 1203
Batiment 1, 2ème étage





Coupe de principe



Surfaces	Habitables	Au sol
Réception dont :	*22.43 m²*	*22.43 m²*
Séjour/Cuisine *22.43 m²*		*22.43 m²*
Chambre 1	*14.12 m²*	*14.48 m²*
Chambre 2	*12.86 m²*	*13.32 m²*
Dégagement,PL	*3.78 m²*	*3.78 m²*
Salle de Bains	*4.97 m²*	*4.97 m²*
W.C	*2.22 m²*	*2.22 m²*
TOTAL	***60.38 m²***	***61.20 m²***
Balcon	*4.40 m²*	

0m 1m 2m 3m

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL : Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond : / Espace Bureau / Niveau: +15 / Caillebotis

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

ATELIER HERBEZ ARCHITECTES

23/05/2025 - Indice 1