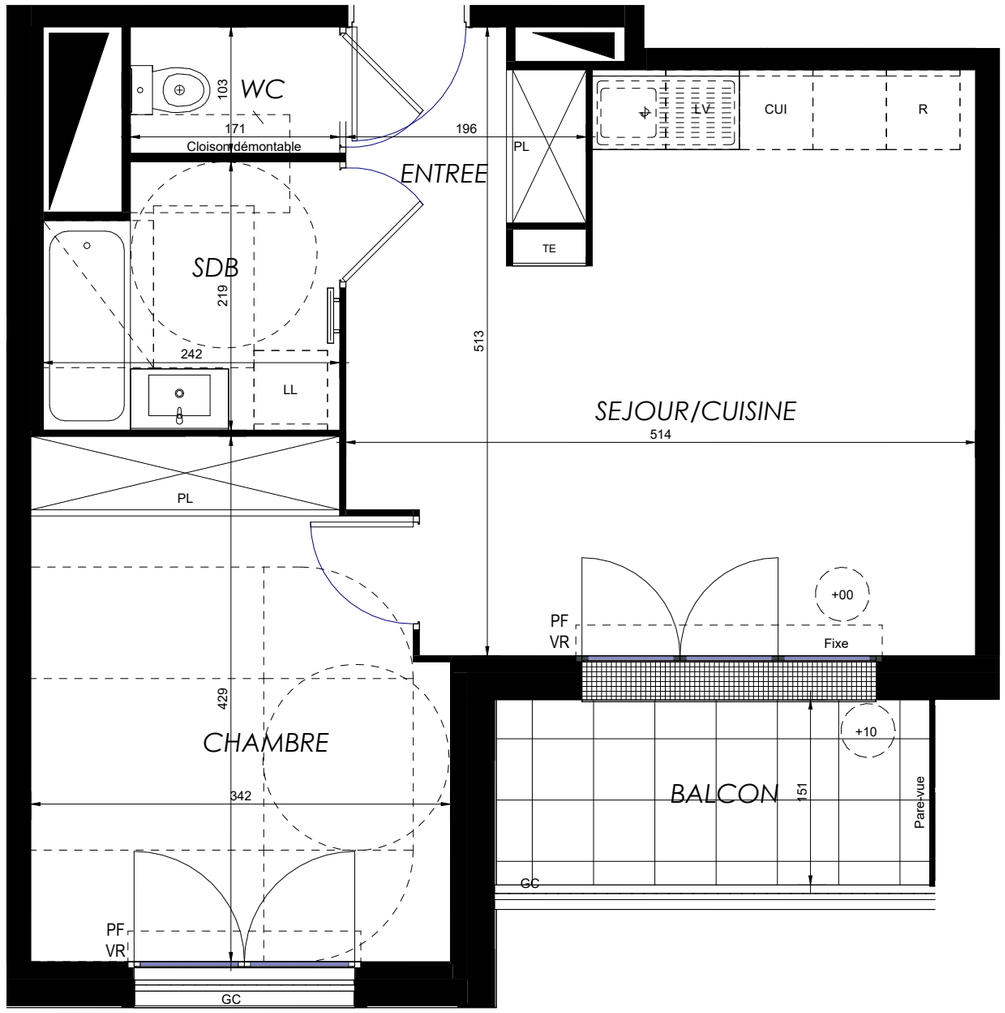


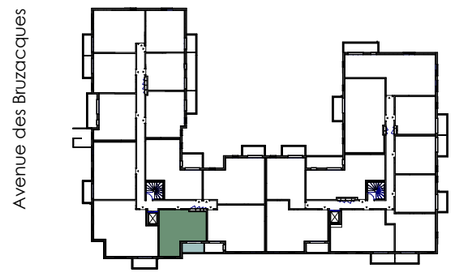
KAUFMAN BROAD

Le Clos des Rougeux

1 Avenue des Bruzacques
95280 JOUY LE MOUTIER

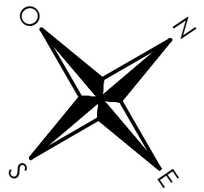
2 pièces, 1104

Batiment 1, 1er étage



surfaces habitables

Réception dont :		*23.99 m²*
Entrée + PL	*3.37 m²*	
Séjour/Cuisine	*20.62 m²*	
Chambre		*13.73 m²*
Salle de Bains		*4.96 m²*
WC		*1.75 m²*
TOTAL		***44.43 m²***
Balcon		*5.35 m²*



LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL : Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond : / Espace Bureau / Niveau: +15 / Caillebotis

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

ATELIER HERBEZ ARCHITECTES

02/02/2026 - Indice 2