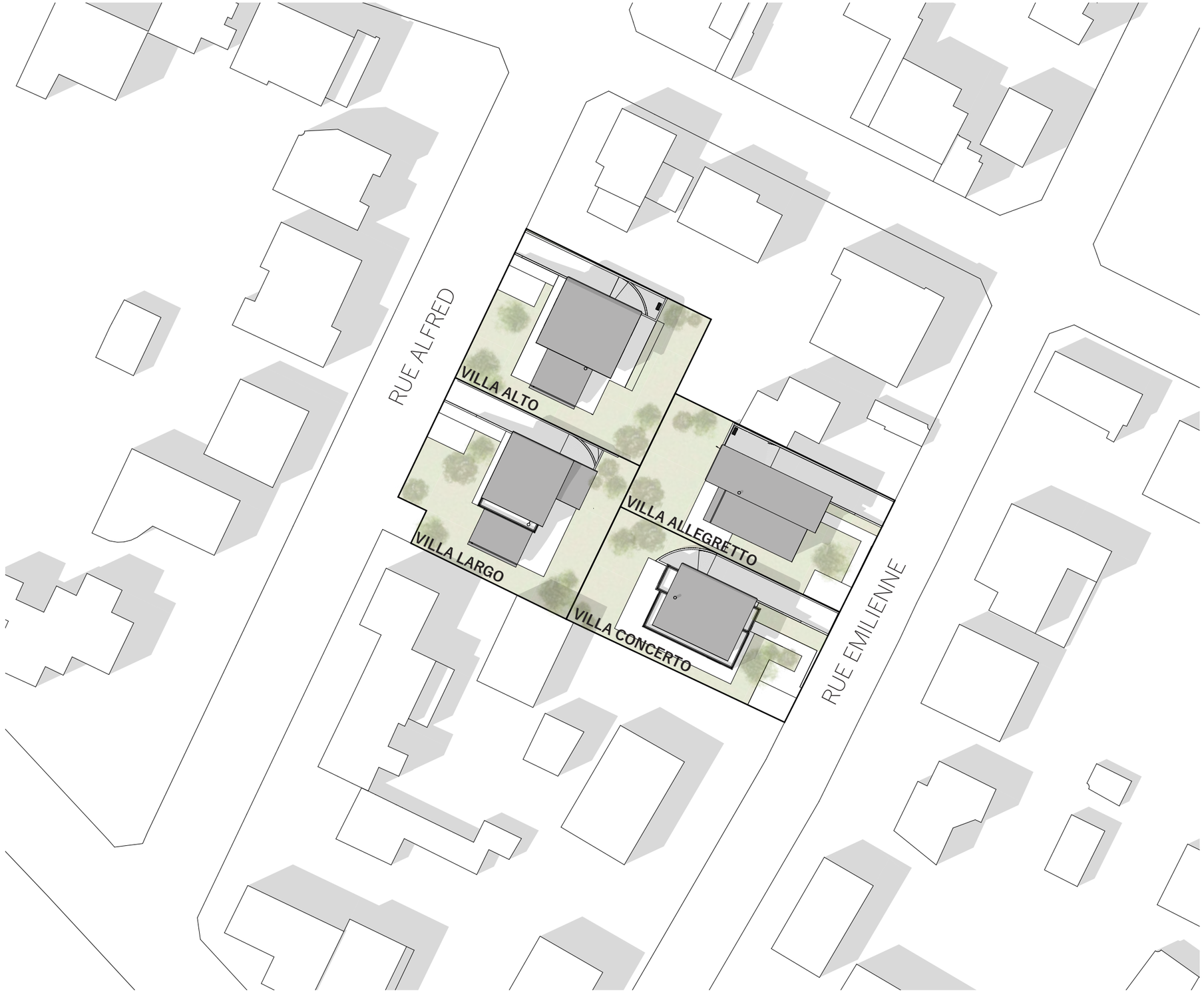
Le Quatuor.

YAMA

BIRDY
PROMOTION



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Le Quatuor - Plan masse - Echelle 1/500

10 m 20 m 50 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.

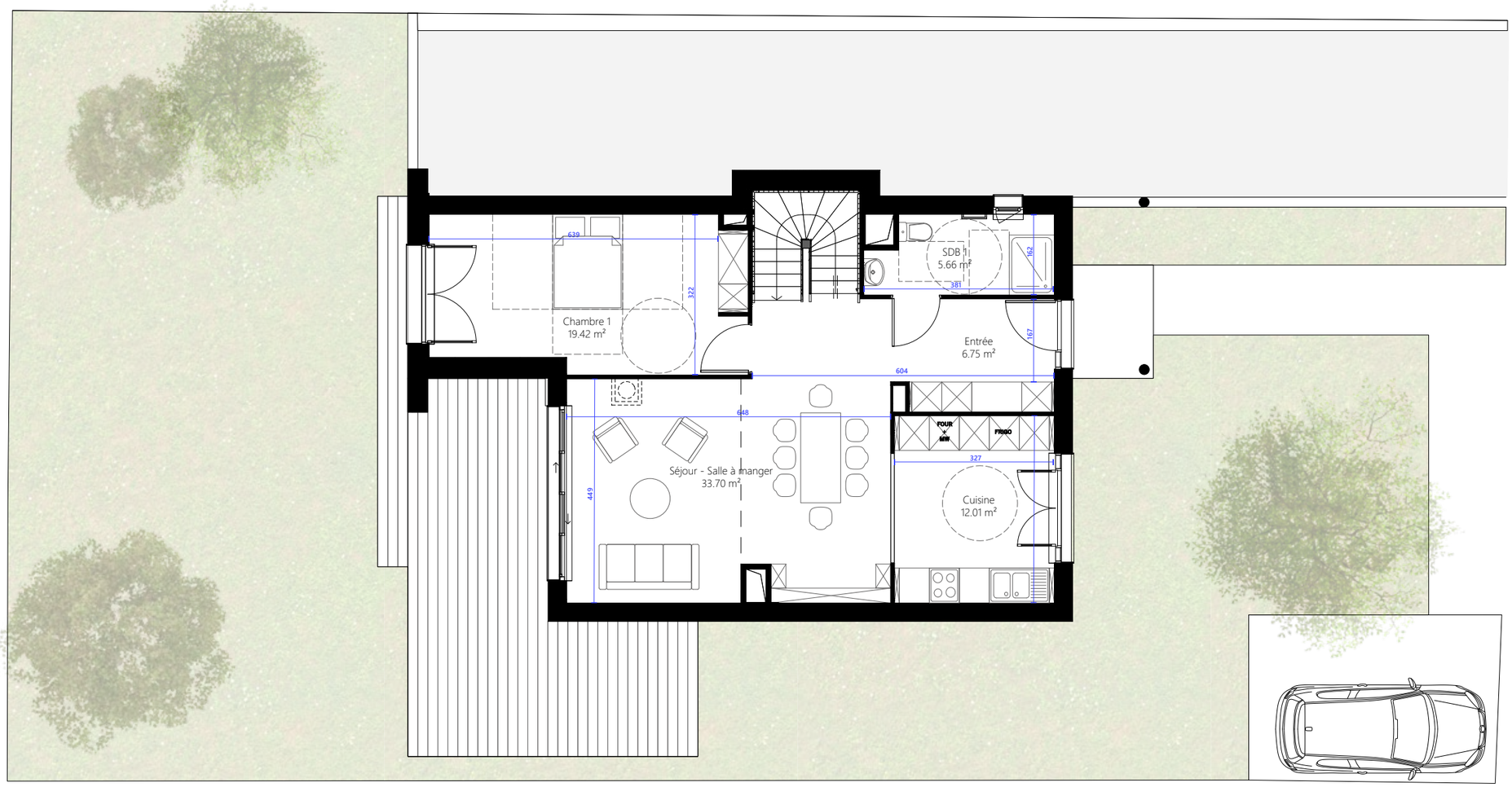
Villa Allegretto

YAMA

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

BIRDY PROMOTION

Sous-sol	
Buanderie	1.98 m²
Dégagement 1	9.96 m²
Local Technique	4.92 m²
	16.86 m²
Rez-de-chaussée	
Chambre 1 PMR	19.42 m²
Cuisine	12.01 m²
Entrée	6.75 m²
SDB 1	5.66 m²
Séjour - Salle à manger	33.70 m²
	77.54 m²
Premier étage	
Chambre 2	14.09 m²
Chambre 3	13.62 m²
Chambre 4	16.75 m²
Dégagement 2	5.62 m²
SDB 2	5.53 m²
SDB 3	4.68 m²
WC 1	2.16 m²
	62.45 m²
Deuxième étage	
Chambre 5	16.25 m²
Espace rangement	6.85 m²
Palier	0.31 m²
SDB 4	5.74 m²
WC 2	1.37 m²
	30.52 m²
Surface habitable totale	**187.37 m²**
Garage	87.10 m²
Terrasse	30.15 m²
Balcons	2.45 m²
Jardin	196.80 m²



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

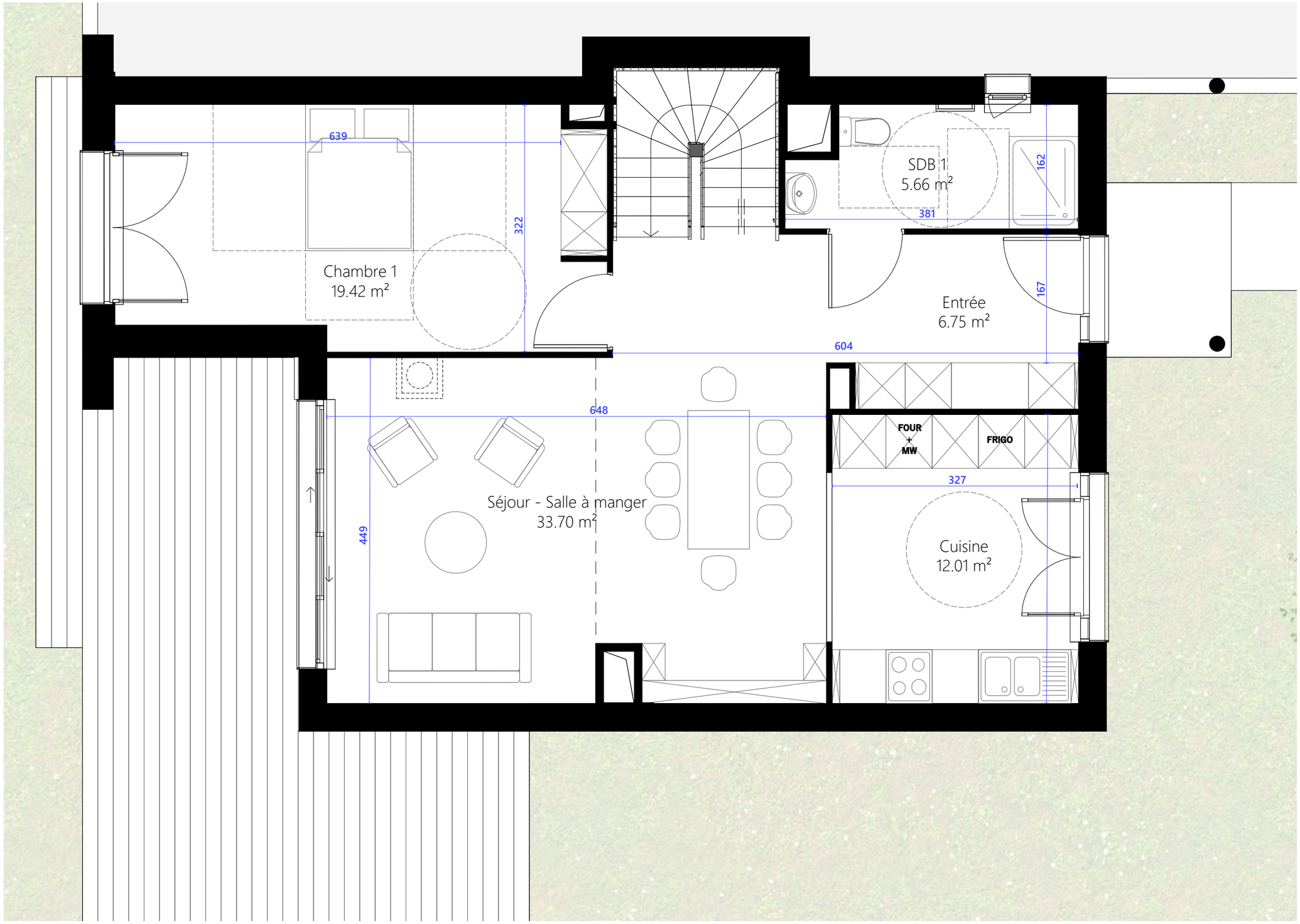
BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Plan du rez-de-chaussée - Echelle 1/100

1 m 2 m 5 m 10 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

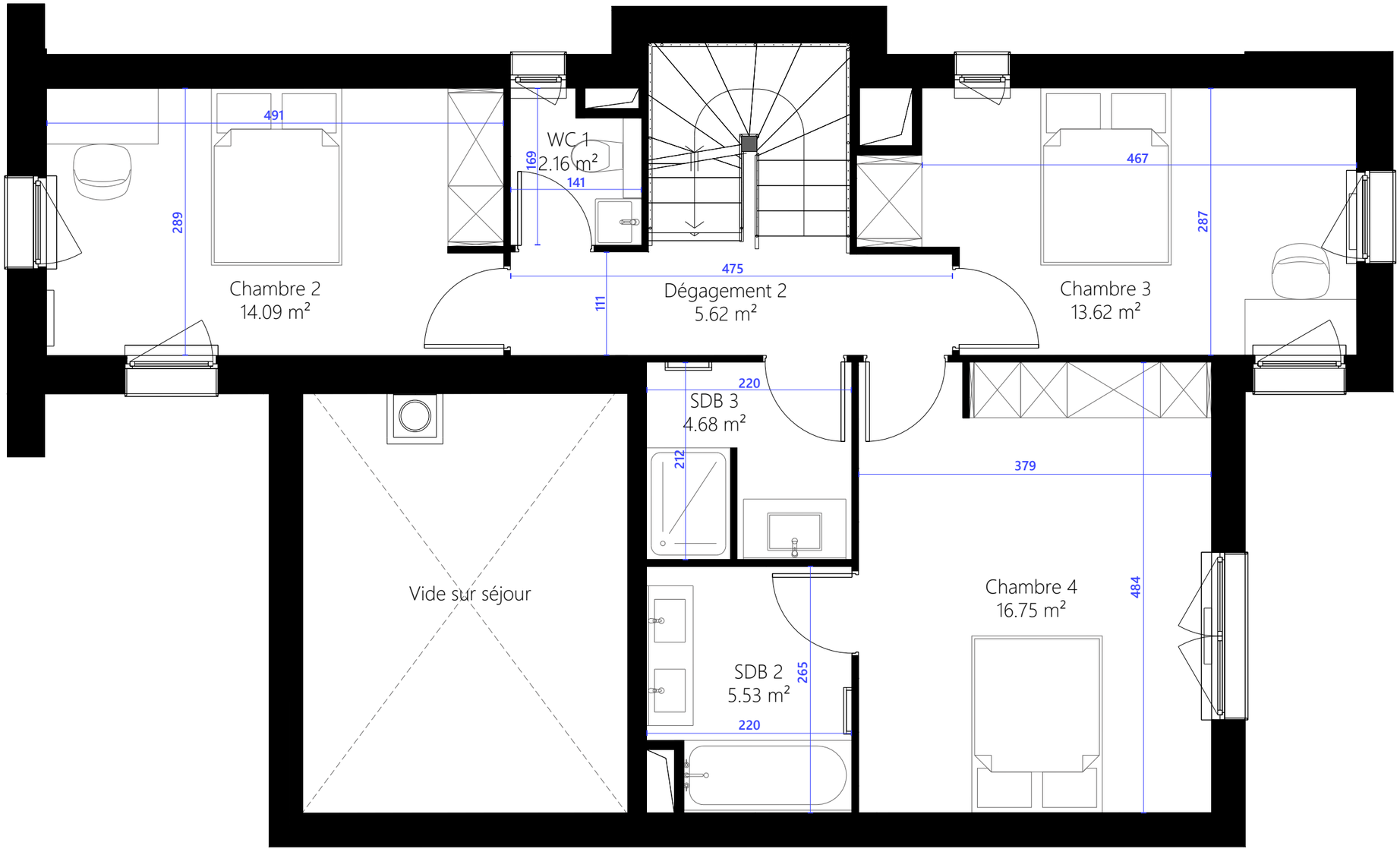
BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Plan du rez-de-chaussée - Echelle 1/50

1 m 2 m 5 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

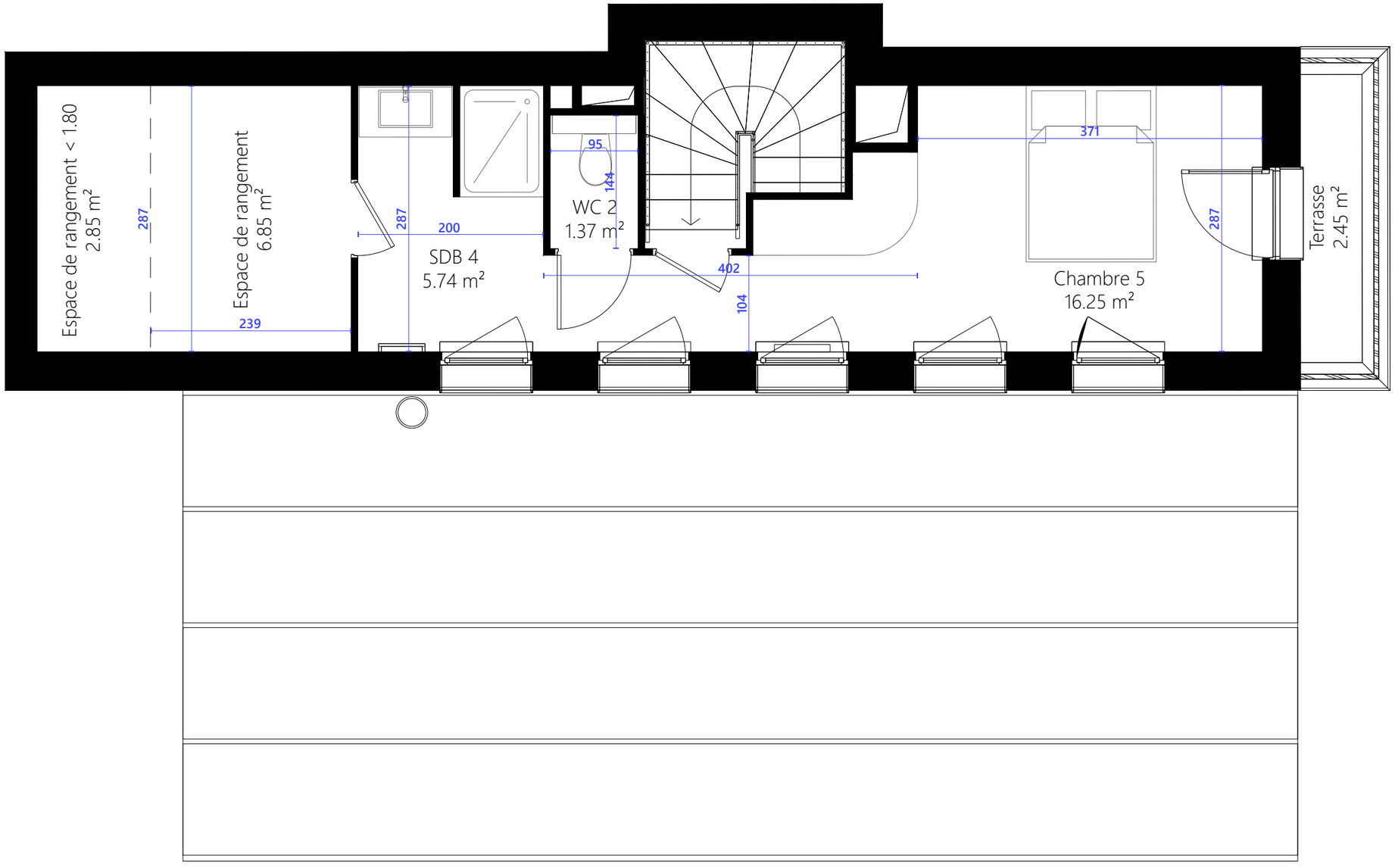
BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Plan du premier étage - Echelle 1/50

1 m 2 m 5 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

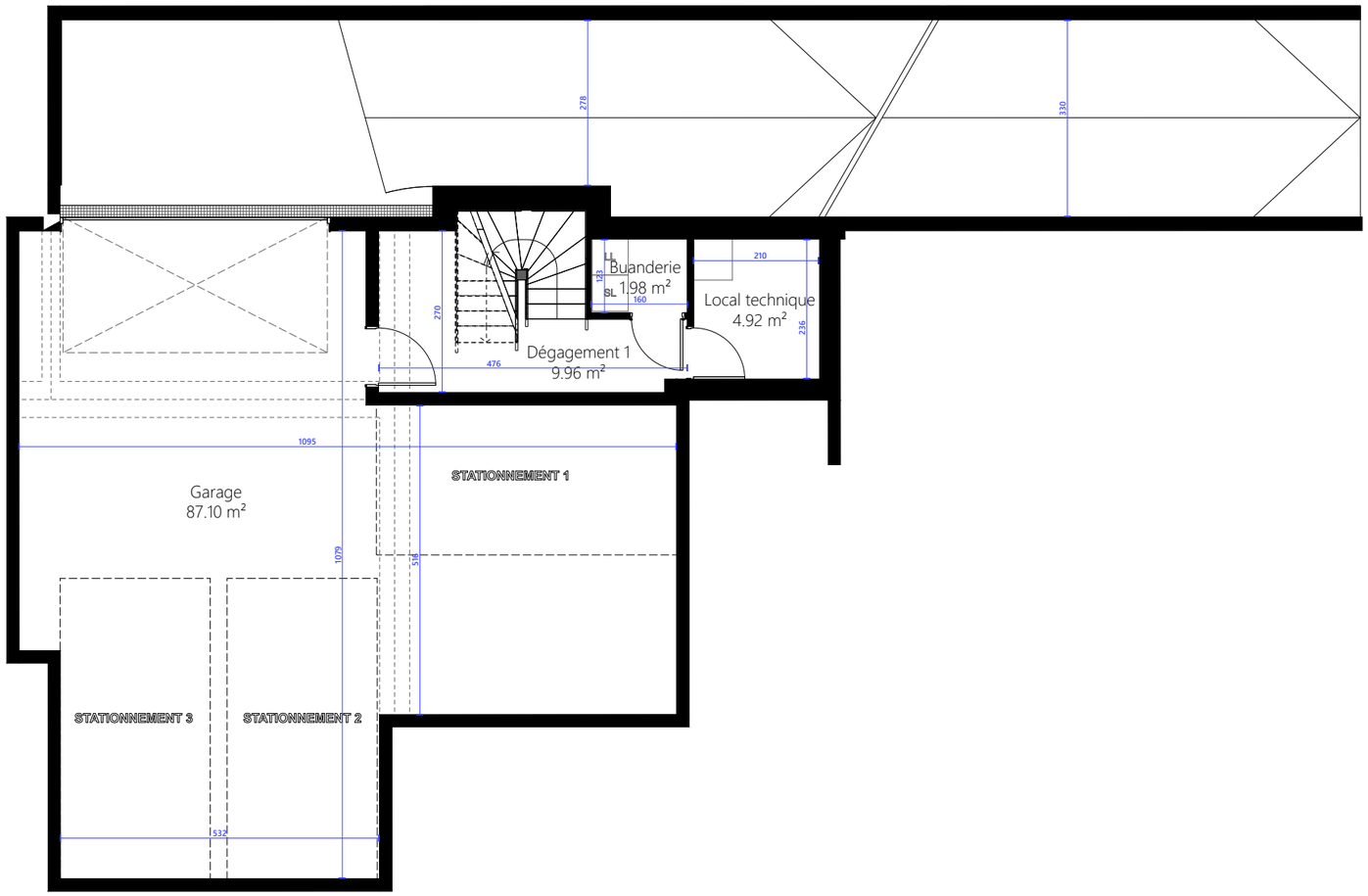
BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Plan du deuxième étage - Echelle 1/50

1 m 2 m 5 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Plan du sous-sol - Echelle 1/100

1 m 2 m 5 m 10 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Façade Est - Echelle 1/100

1 m 2 m 5 m 10 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.

Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023



Villa Allegretto - Façade Ouest - Echelle 1/100

1 m 2 m 5 m 10 m

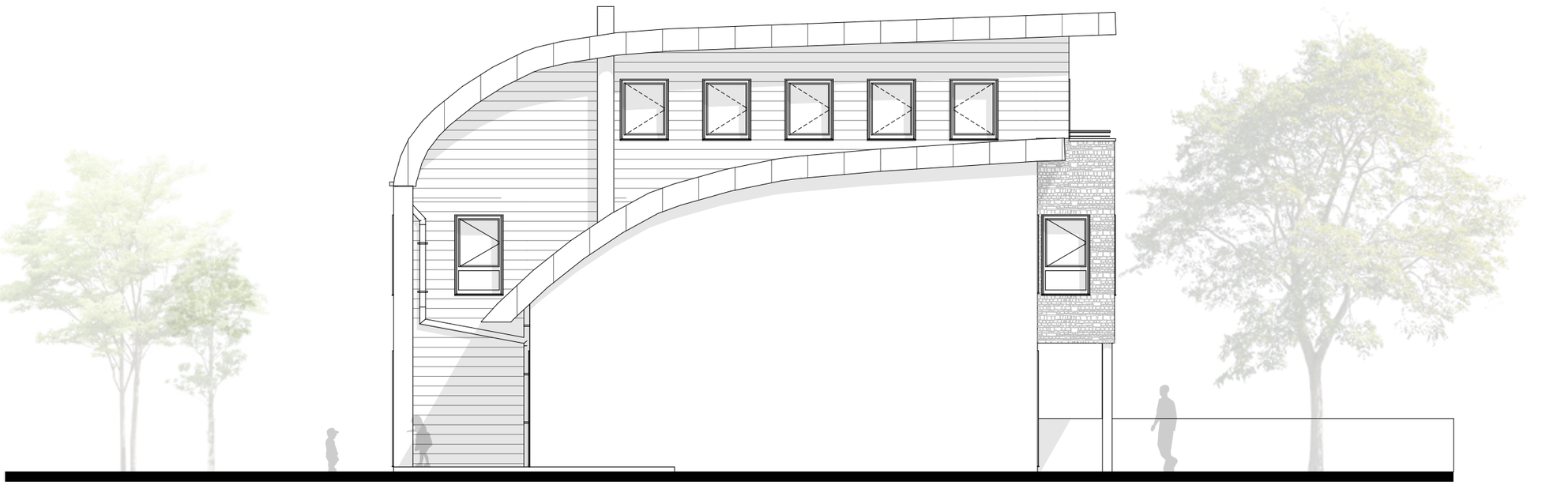
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.

Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

BIRDY PROMOTION

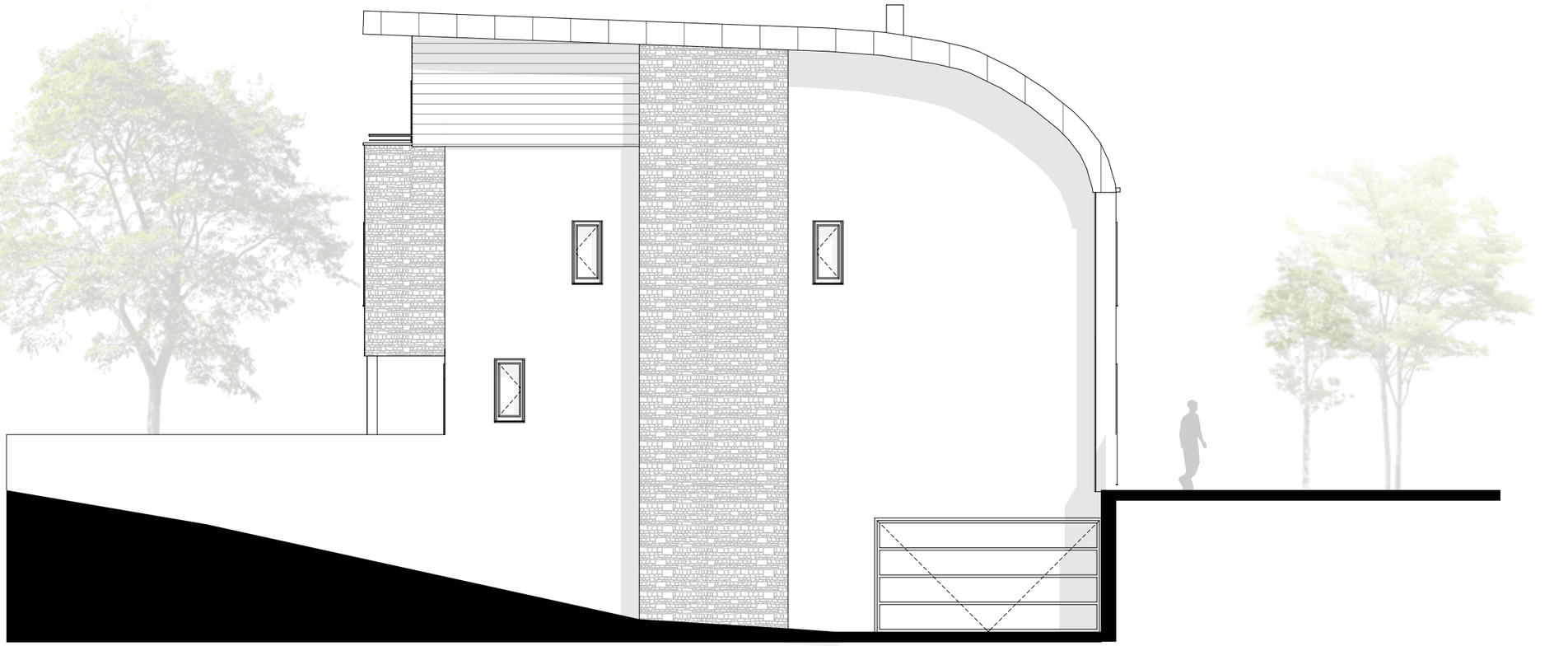


Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Façade Sud - Echelle 1/100

1 m 2 m 5 m 10 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.



Le Quatuor.

Villa Allegretto

YAMA

BIRDY PROMOTION

Plan notaire
Indice 1
Date d'émission - 02/10/2023

Villa Allegretto - Façade Nord - Echelle 1/100

1 m 2 m 5 m 10 m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce document en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
Conformément à la loi en vigueur, ce plan est la propriété de Nathan Brami Architecture. Toute reproduction complète ou même partielle doit faire l'objet d'une demande écrite.