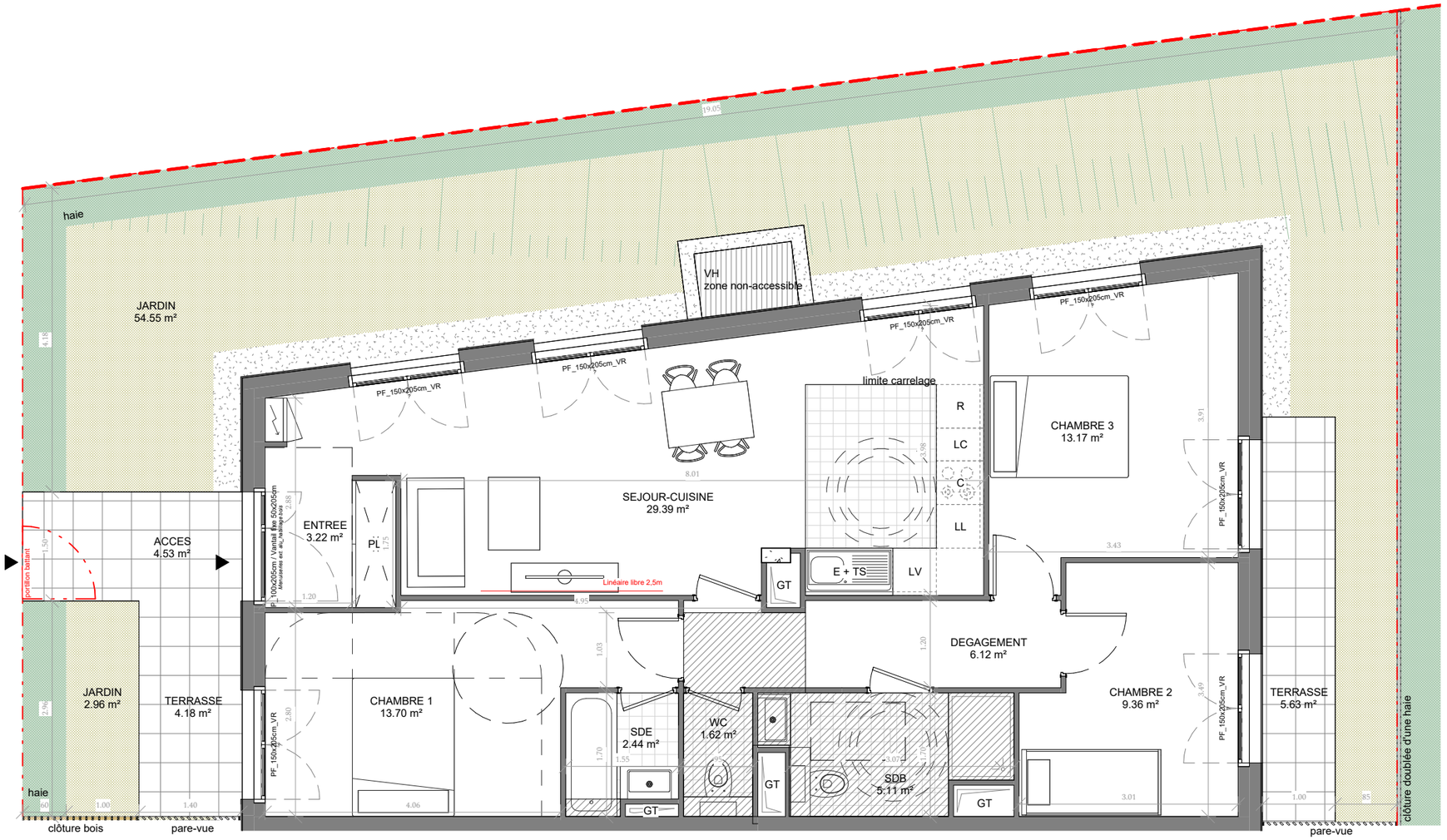
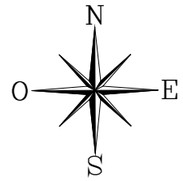
EIFFAGE IMMOBILIER





Flore

Châtenay-Malabry
Bâtiment Fa - Hall D

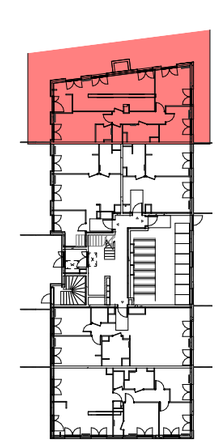
4 PIECES	RDC

D002

SEJOUR-CUISINE	29.39 m²
CHAMBRE 1	13.70 m²
CHAMBRE 3	13.17 m²
CHAMBRE 2	9.36 m²
DEGAGEMENT	6.12 m²
SDB	5.11 m²
ENTREE	3.22 m²
SDE	2.44 m²
WC	1.62 m²
SURFACE SHAB	84.12 m²
JARDIN	54.55 m²
TERRASSE	5.63 m²
ACCES	4.53 m²
TERRASSE	4.18 m²
JARDIN	2.96 m²
SURFACE ANNEXE	71.84 m²
TOTAL SURFACES	155.97 m²

La surface totale peut varier de + ou - 2dm² de la somme des surfaces de toutes les pièces.

PLAN DE REPERAGE



Bâtiment / Cage

LEGENDE

PF	Porte-Fenêtre	LL	Lave-Linge
FE	Fenêtre	LV	Lave-Vaisselle
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
	Sofites: HSP 2.20m env.	C	Cuisson
	Tableau éléctrique	E	Evier
GT	Gaine Technique	LC	Linéaire complémantaire
	Cloison fusible	PL	Placard
	Jardin	TS	Tri sélectif
			Limite extérieure

PLAN DE VENTE

09/07/2026	INDICE : 01

Les cotes, gaines, retombées, soffites et faux-plafond ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente. Les radiateurs ainsi que les sèche-serviettes ne sont pas représentés. Les hauteurs de seuils sont approximatives et indiquées sur le plan à titre informatif.Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau ; aucun de ces éléments n'est fourni. La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif : l'emplacement des arbres, arbustes, plantations éventuelles ainsi que les équipements techniques et réseaux divers n'est pas contractuel.

0 0.5 1m 2m

LE STUDIO

SANNA BALDÉ