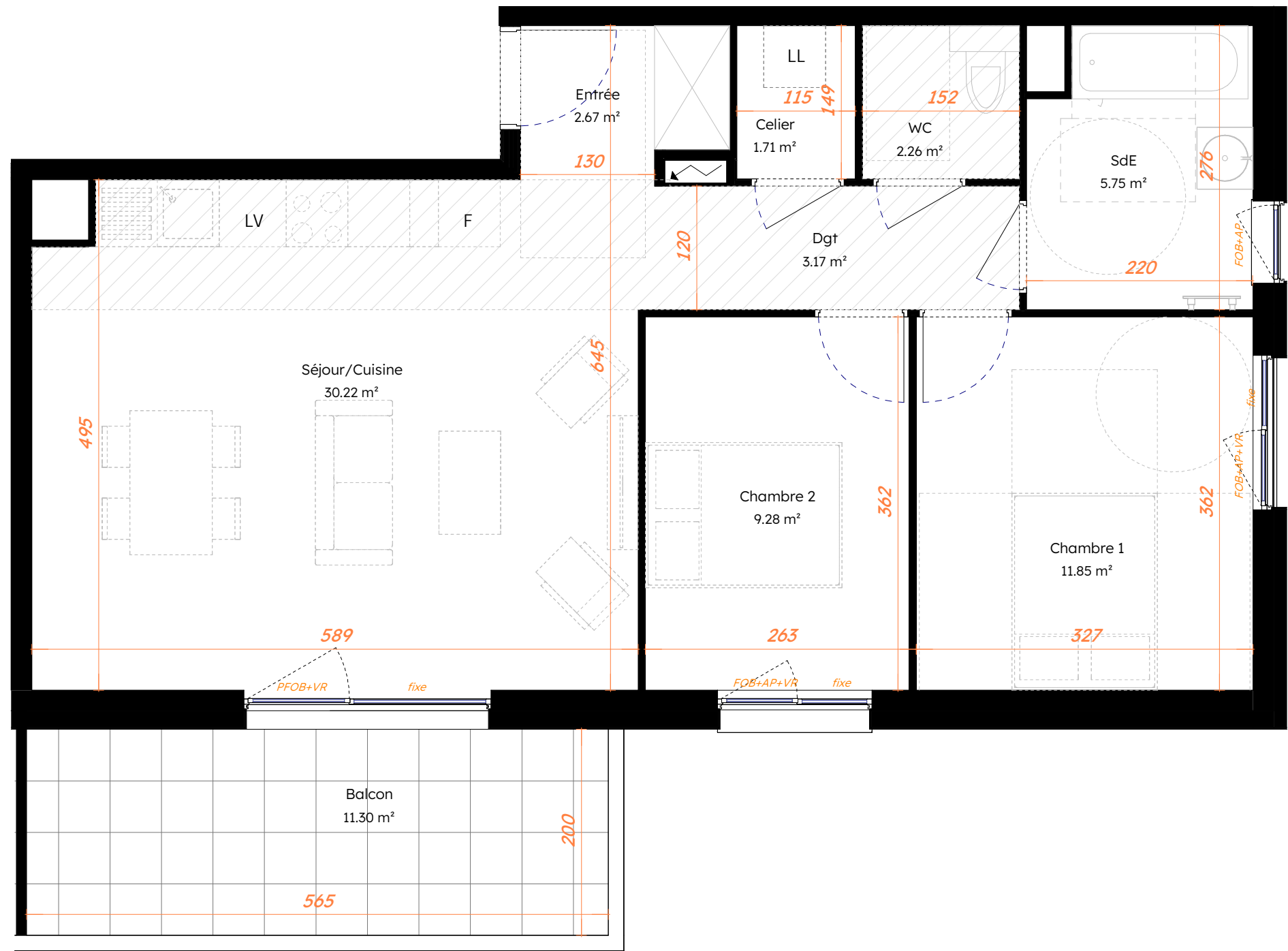




L'EDEN

CRÉATION DE 23 LOGEMENTS

LOT C
67540 OSTWALD



Appartement

Type : T3

Bâtiment : C

Étage : R+2

Lot : 203

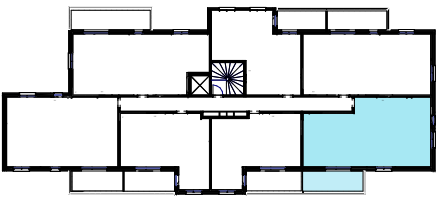


Tableau des surfaces

Nom	Surface
Celier	1.71 m²
WC	2.26 m²
Entrée	2.67 m²
Dgt	3.17 m²
SdE	5.75 m²
Chambre 2	9.28 m²
Chambre 1	11.85 m²
Séjour/Cuisine	30.22 m²

Surface totale habitable 66.92 m²

Balcon	11.30 m²
--------	----------

Espace extérieur privatif 11.30 m²

Légende

PF : Porte-fenêtre	LV Lave-vaisselle	F Réfrigérateur	Bloc cuisine
F : Fenêtre	LL Lave-linge	Plaque de cuisson	Placard
OB : Oscillo-battant	Tableau électrique	FP Faux-plafond	
VR : Volet roulant			
AP : Allège pleine			
fixe/f : Fenêtre fixe			

Nota

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%.

Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif.

La surface des placards est incluse dans celle de l'entrée. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement.

Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives.

Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière 2,50m.

N° de lot commercial : C203

Ind 0

Date :

07/10/2025