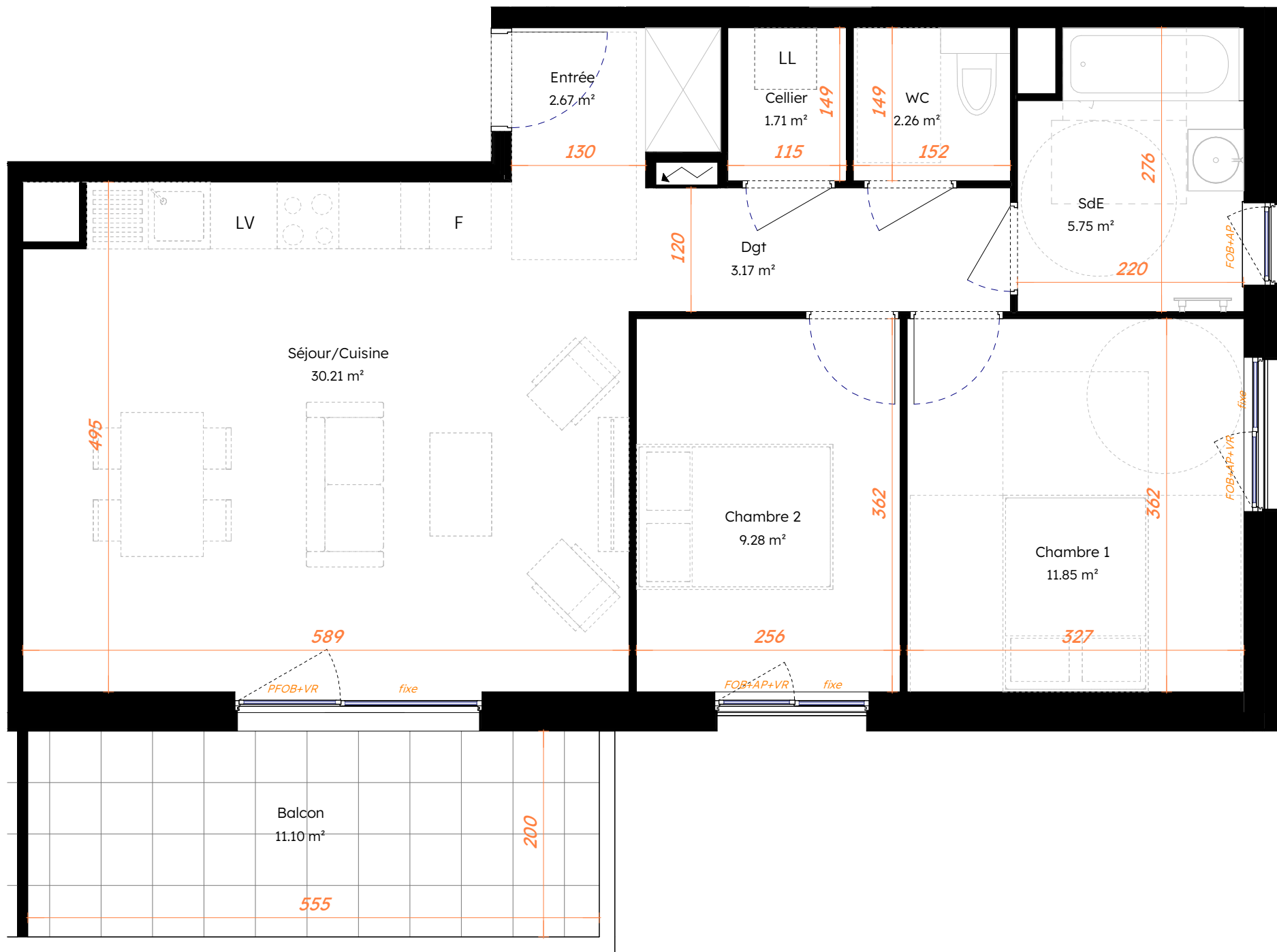




L'EDEN

CRÉATION DE 23 LOGEMENTS

LOT C
67540 OSTWALD



Appartement

Type : T3

Bâtiment : C

Étage : R+1

Lot : 103

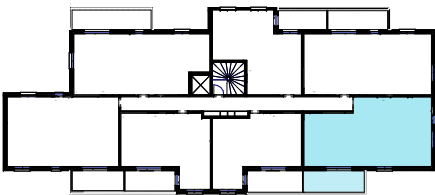


Tableau des surfaces

Nom	Surface
Cellier	1.71 m²
WC	2.26 m²
Entrée	2.67 m²
Dgt	3.17 m²
SdE	5.75 m²
Chambre 2	9.28 m²
Chambre 1	11.85 m²
Séjour/Cuisine	30.21 m²

Surface totale habitable 66.90 m²

Balcon	11.10 m²
--------	----------

Espace extérieur privatif 11.10 m²

Légende

PF : Porte-fenêtre	LV Lave-vaisselle	F Réfrigérateur		Bloc cuisine
F : Fenêtre	LL Lave-linge		Plaque de cuisson	Placard
OB : Oscillo-battant				
VR : Volet roulant				
AP : Allège pleine				
fixe/f : Fenêtre fixe				

Nota

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%.

Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif.

La surface des placards est incluse dans celle de l'entrée. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement.

Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives.

Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière 2,50m.

N° de lot commercial : C103

Ind 0

Date :

07/10/2025