

TABLEAU DES SURFACES	
SURFACE HABITABLE	
REZ DE JARDIN	
Salon + Salle à manger	29.55 m²
Cuisine	6.77 m²
Chambre 1	11.01 m²
Rgt. sous Escalier	0.97 m²
Salle d'eau	3.47 m²
Sas	3.77 m²
	55.54 m²
ETAGE	
Chambre 2	14.03 m²
Chambre 3	11.26 m²
Salle de bain	3.95 m²
Dégagement	3.03 m²
WC	1.74 m²
	34.01 m²
SURFACE HABITABLE	89.55 m²
Garage	16.59 m²
Terrasse	6.80 m²
TOTAL UTILISABLE	112.94 m²

Dunéa

Avenue de La Moussette
44500, LA BAULE-ESCOUBLAC



CLAIRE
M01

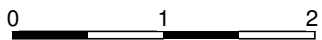
PLAN DE RESERVATION

NOMENCLATURE DES PLANS

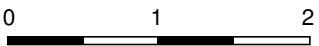
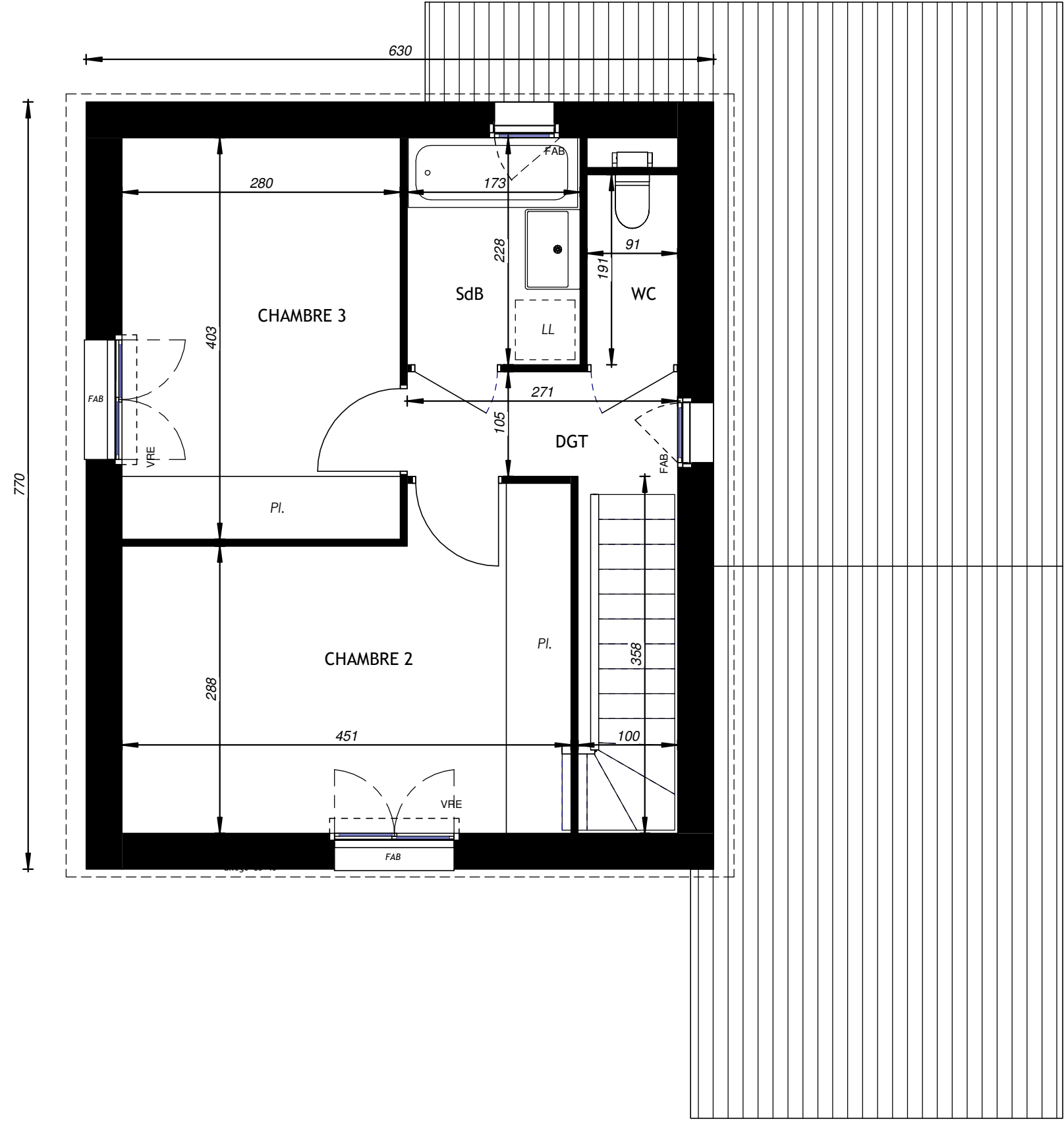
- 01 - TERRAIN
- 02 - REZ DE JARDIN
- 03 - ETAGE
- 04 - FACADES / PIGNONS
- 05 - PLAN DE COUPE

LEGENDE : PF : Porte fenêtre / F: Fenêtre / FAB : Fenêtre Allège Basse / FAV : Fenêtre Allège Vitrée / OB : Oscillo-battant / FDT : Fenêtre de toit / VRE : Volet Roulant Electrique / TE : Tableau Electrique / PL : Placard
CUI : Cuisson / R : Réfrigérateur / LL : Lave Linge / LV : Lave Vaisselle / SS : Sèche-serviette / PAC : Pompe à chaleur / Soffite, faux pladond :  / Gaine Technique :  / Poutre : 

NOTA : Il est précisé que les jardins de l'ensemble immobilier seront des parties communes à jouissance non privative
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux plafond, canalisations, pompe à chaleur, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes



REZ DE JARDIN		
Lot M01		
	01	



ETAGE	
M01	
	02



Façade GAUCHE



Pignon AVANT



Façade DROITE



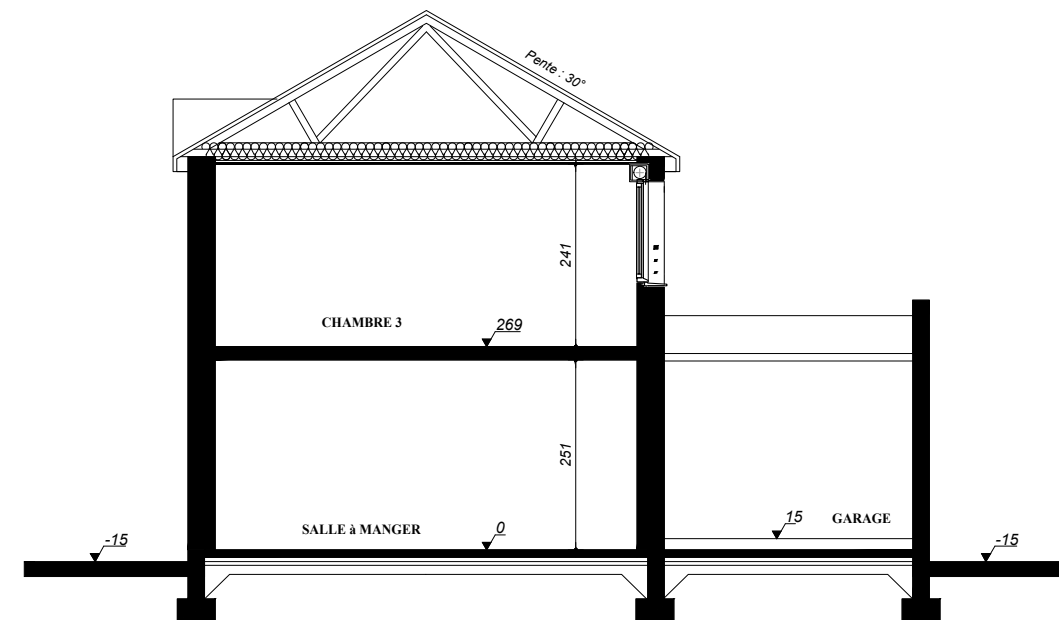
Pignon ARRIERE

0 m 1 m 2 m 3 m

FACADES - PIGNONS

M01

03



COUPE

0 m 1 m 2 m 3 m

COUPE DE PRINCIPE	
M01	
	04