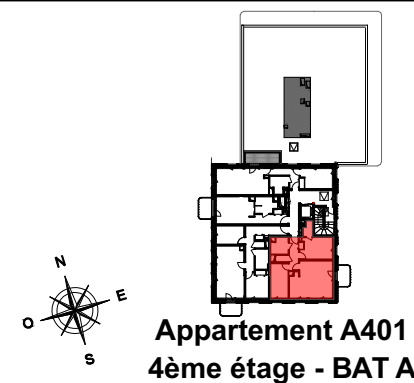
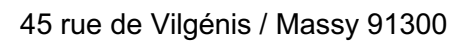


GROUP
LE BOZEC
IMMOBILIER

N.B.: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Aucun plan de travail dans les cuisines n'est prévu. Les surfaces, les côtes, les hauteurs sous plafond, faux-plafond et soffite, ainsi que les hauteurs de seuil ou d'allège sont approximatives. La présence de faux-plafonds, soffites, retombées, trappes de visite au même titre que les dimensions des gaines techniques, ainsi que l'emplacement des descentes d'eau pluviale et des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des pièces inclut celle des placards. Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs sont donnés à titre indicatif et pourront évoluer en fonction de l'étude thermique. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les pare-vues et clautras indiqués peuvent être supprimés en cas de non obtention du caractère définitif des autorisations administratives nécessaires à la réalisation du projet. Les hauteurs sous plafonds et mangers sont susceptibles d'évoluer suivant contraintes techniques.

Hauteur sous plafond 2m60 environ



3 pièces	
Séjour/Cuisine	28,1 m²
Chambre 1	12,4 m²
Chambre 2	11,5 m²
Entrée	6,5 m²
Salle de bain	5,1 m²
dressing	2,4 m²
WC	1,6 m²

TOTAL	67,6 m²
-------	---------

Surfaces extérieures		
Balcon		4.9 m²

TOTAL	4.9 m²
--------------	--------------------------

Légende

LV	Lave-vaisselle	F	Fenêtre
LL	Lave-linge	PF	Porte-fenêtre
RF	Réfrigérateur	VR	Volet roulant
CU	Bloc cuisson	GC	Garde-corps
PL	Placard	PV	Pare-vue
GTL	Tableau électrique		

 DEP Descente eaux pluviales	 Règlementsations PMR
 Sèche serviette	 Gaine technique
 Caillebotis	 Terrasse
 Radiateur	 Soffite et faux-plafond
 Applique murale extérieur	 Sol carrelé

04/07/2025	INDICE : 0
------------	------------