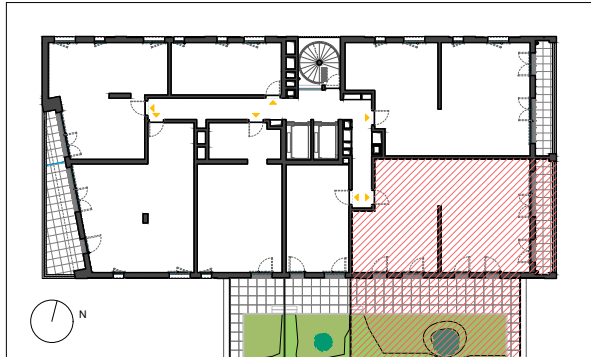




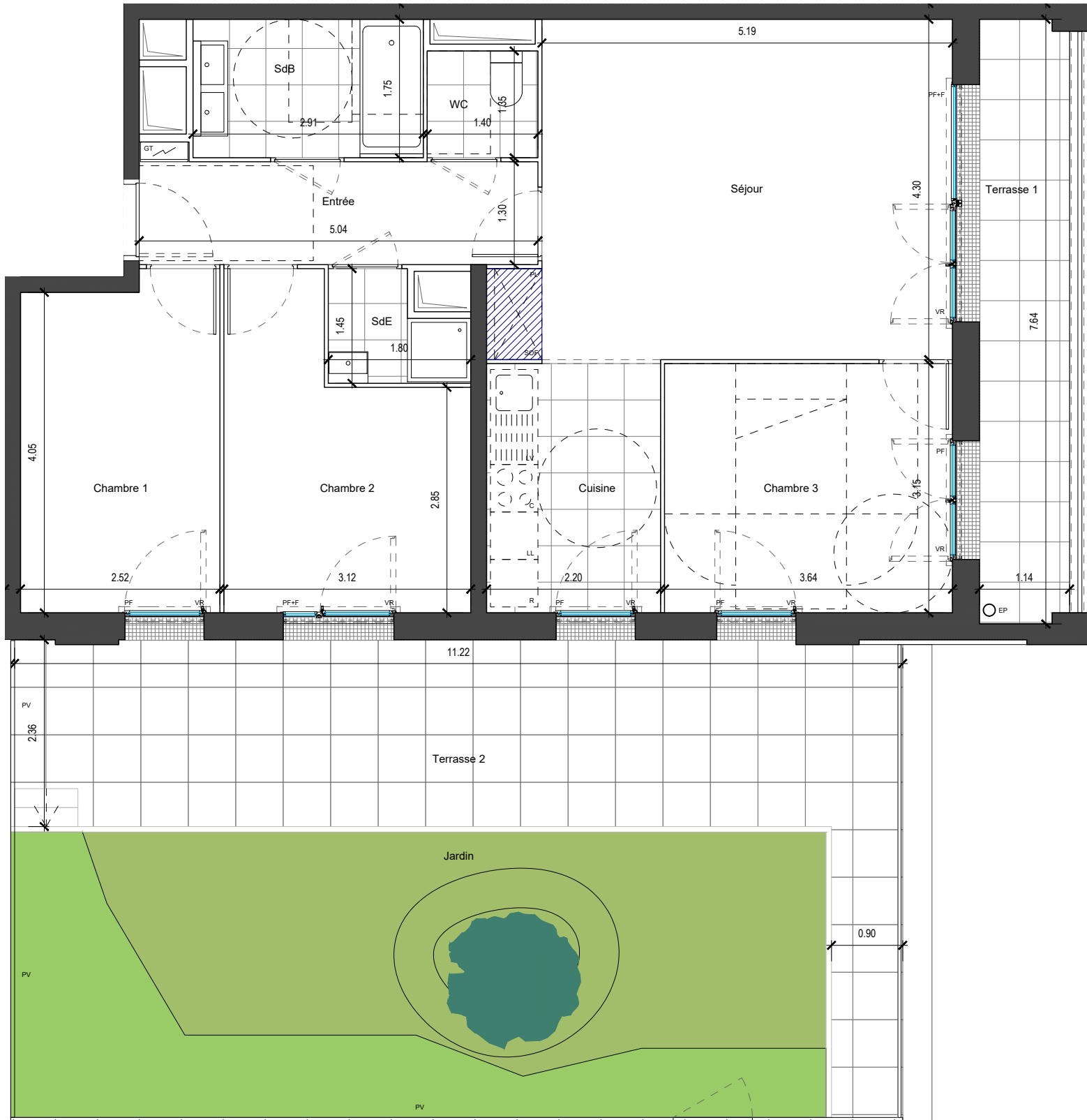
LES
LUMIÈRES
PLEYEL



voie Nouvelle, bâtiment Filanti

APPARTEMENT 022
TYPE T4
BATIMENT F
NIVEAU R+2

Entrée	6.55 m²
Séjour	23.20 m²
Cuisine	6.93 m²
Chambre 1	10.51 m²
Chambre 2	10.80 m²
Chambre 3	11.47 m²
SdB	5.09 m²
SdE	2.11 m²
WC	1.89 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	78.55 m²
Terrasse 1	8.79 m²
Terrasse 2	29.88 m²
Jardin	38.20 m²
TOTAL SURFACE ANNEXES	76.87 m²



LEGENDE		
	PF	Porte-fenêtre
	OF	Fenêtre ouvrant à la française
	OF+F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe
	PF+F	Porte-fenêtre et fixe
	VR	Volet roulant
	AP	Allège pleine
	AV	Allège vitrée
	SOF	Soffite ou faux-plafond
	PV	Pare-vue
	PL	Placard fourni
	LV	Emplacement Lave-vaisselle
	LL	Emplacement Lave-linge
	R	Emplacement Réfrigérateur
	C	Emplacement Cuisson
	GT	Tableau électrique

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date : 17/09/2025

Indice : C

Crédit Agricole Immobilier Promotion
Siège social : 12 place des Etats-Unis
92545 Montrouge Cedex
Tel : 01.43.23.39.00
www.ca-immobilier.fr

