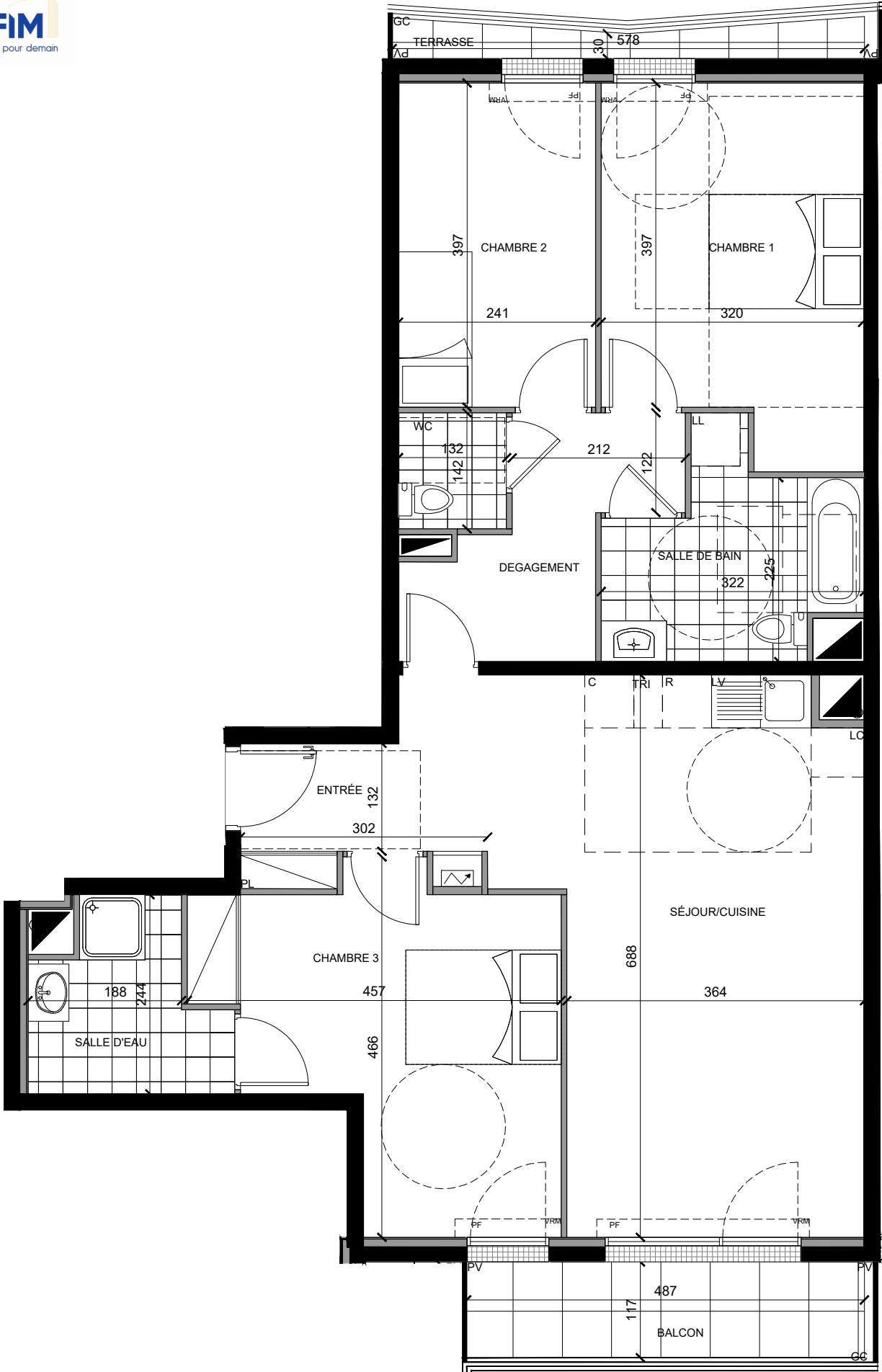
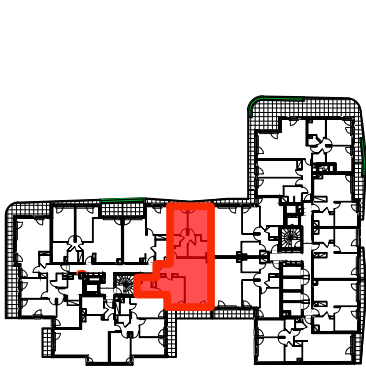


LE DOMAINE DES PRUNAIS

94350 - VILLIERS-SUR-MARNE

R+2	Bât :D1	Type : 4P	N° 205
Entrée	3.10 m²		
Séjour / Cuisine	29.53 m²		
Chambre 1	13.84 m²		
Chambre 2	9.56 m²		
Chambre 3	15.16 m²		
Salle de bain	6.84 m²		
Salle d'eau	4.74 m²		
Wc	1.87 m²		
Dégagement	6.37 m²		
SURFACE HABITABLE			91.01 m²
Balcon	5.70 m²		
Terrasse	2.33 m²		



	Soffite, faux-plafond	PL	Placard
	Gain technique logement	R	Réfrigérateur
	Jardinière	C	Cuisson
	Tableau électrique	LV	Lave-vaisselle
	Fenêtre	LL	Lave-linge
	Porte fenêtre	TRI	Tri sélectif
	Volets roulants manuelle	LC	Linéaire
	Pare-vue		complémentaire
	Garde-corps		

PROVISOIRE

Janvier 2026 INDICE : A



Les surfaces , côtes, gaines, retombées, soffites et taux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électrique. seuls seront fournis les équipement figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.