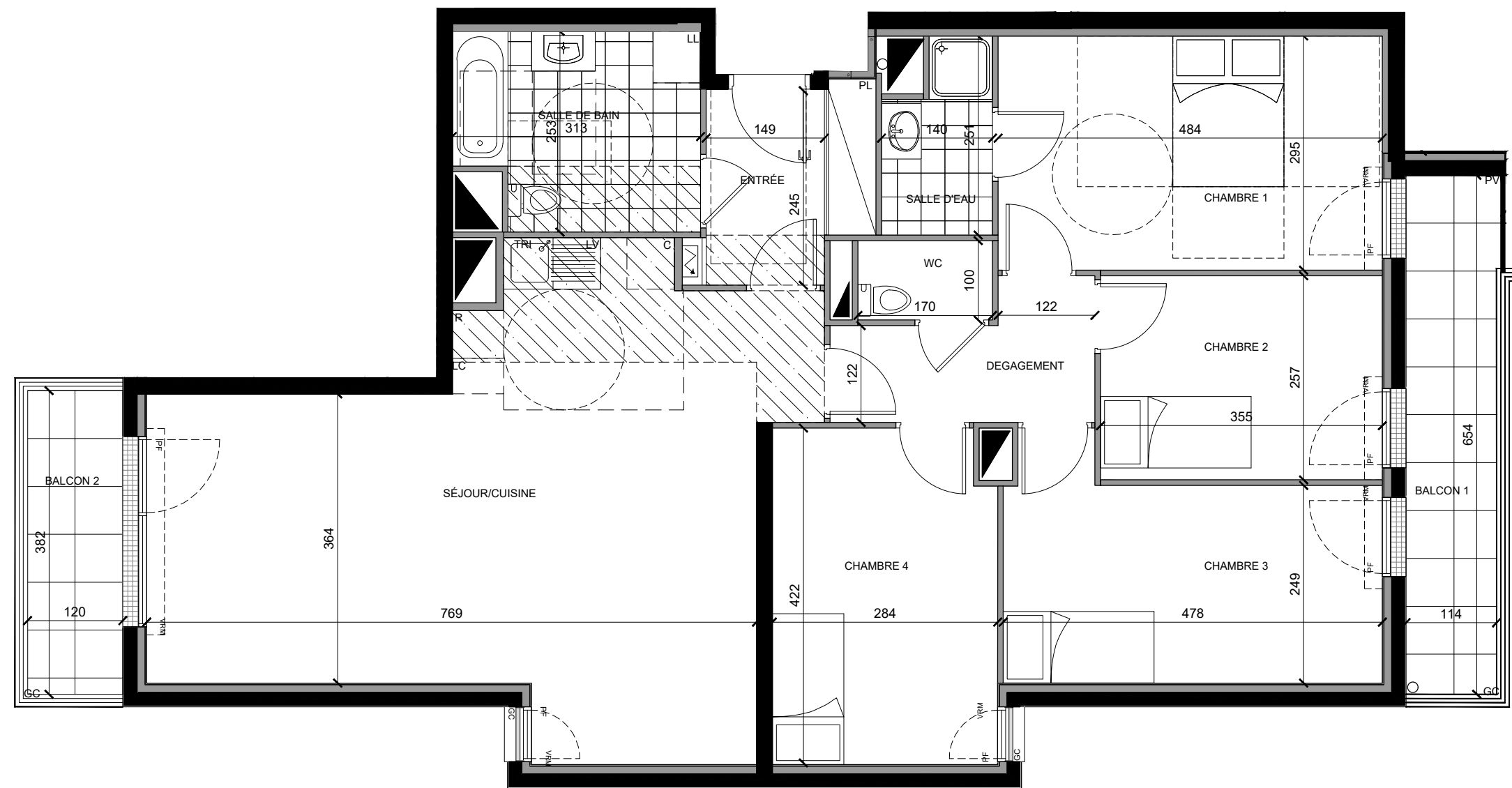
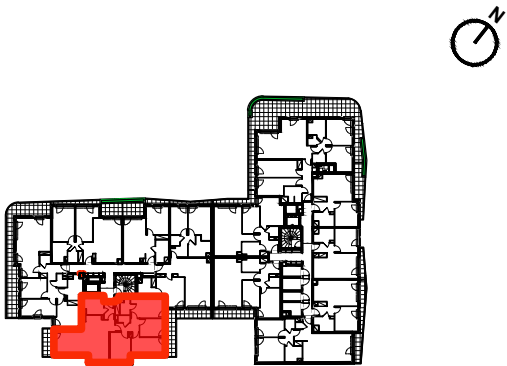


LE DOMAINE DES PRUNAIS

94350 - VILLIERS-SUR-MARNE

R+2	Bât :D1	Type : 5P	N° 201
-----	---------	-----------	--------

Entrée	4.96 m²
Séjour / Cuisine	38.59 m²
Chambre 1	14.29 m²
Chambre 2	9.14 m²
Chambre 3	12.60 m²
Chambre 4	11.82 m²
Salle de bain	7.33 m²
Salle d'eau	3.03 m²
Wc	1.70 m²
Dégagement	4.84 m²
SURFACE HABITABLE	108.30 m²
Balcon 1	7.51 m²
Balcon 2	4.59 m²



	Soffite, faux-plafond	PL	Placard
	Gaine technique logement	R	Réfrigérateur
	Jardinière	C	Cuisson
	Tableau électrique	LV	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	LL	Lave-linge
PF	Porte fenêtre	TRI	Tri sélectif
VRM	Volets roulants manuelle	LC	Linéaire
PV	Pare-vue		complémentaire
GC	Garde-corps		

PROVISOIRE

Janvier 2026 INDICE : A



Les surfaces , côtes, gaines, retombées, soffites et taux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électrique. seuls seront fournis les équipement figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.