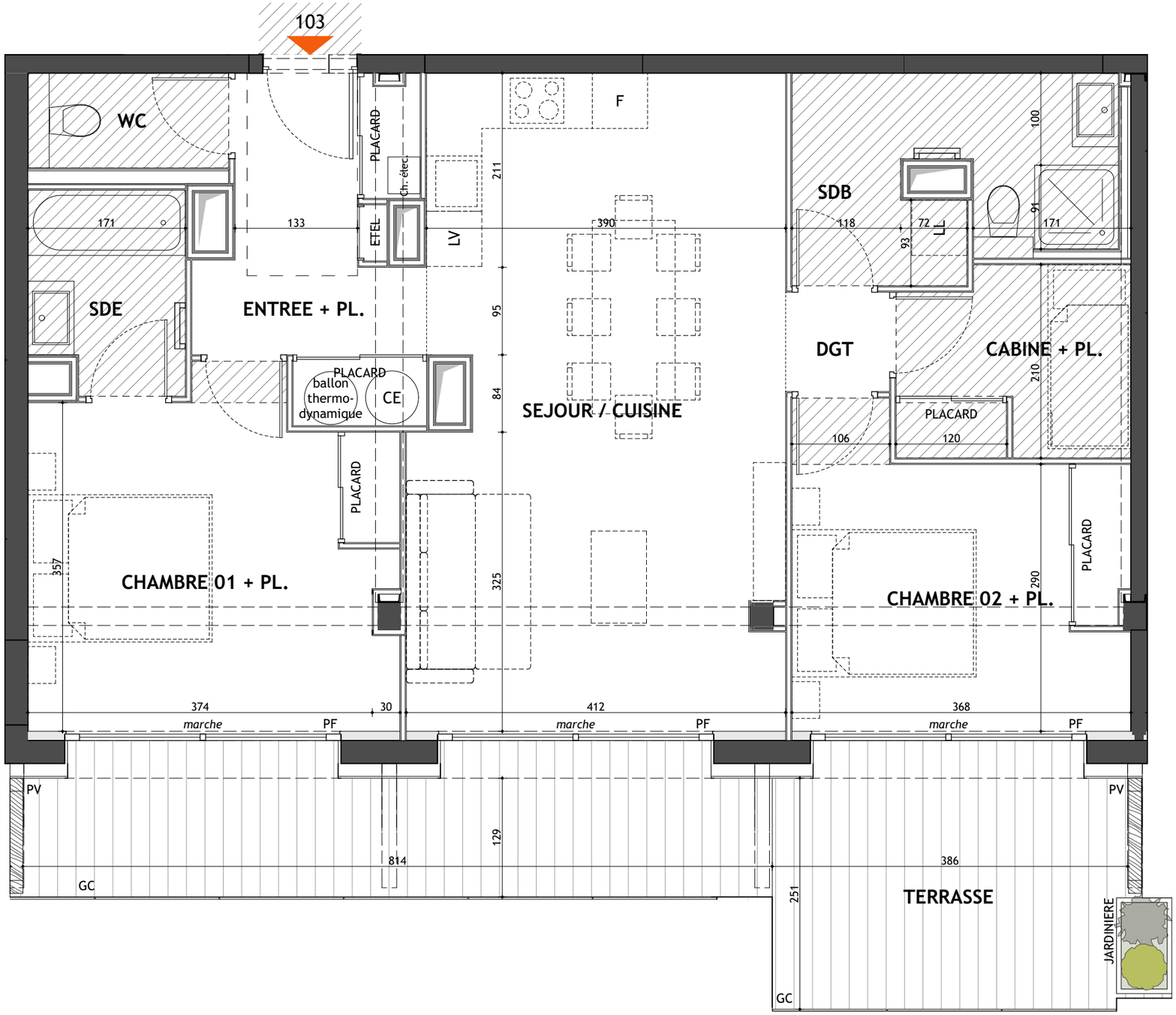
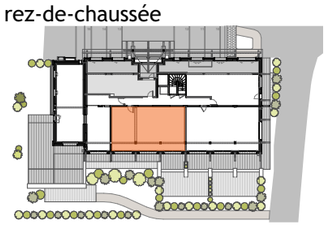


façade sud

rez-de-chaussée



LEGENDE :

F	Fenêtre
PF	Porte-Fenêtre
BF	Baie Fixe
PV	Pare-vue
GC	Garde-corps
F	Réfrigérateur
LV	Lave-vaisselle
PAC	Pompe à chaleur
ETEL	Tableau électrique
CE	Chauffe-eau

Faux-plafond/soffite

Gaine technique

Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux.
Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés.
Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques.
Le mobilier n'est pas fourni.

0 0.5 1m 2m

AU COEUR DES PRÉS
COMBLOUX (74)

care promotion ARC ALPIN
care-promotion.fr

Niveau : rez-de-chaussée

Appartement : **103** Type : **T3 Cabine (TMA)**

Pièces	Surface Habitable
ENTREE + PL.	7,26 m²
SEJOUR / CUISINE	28,04 m²
CHAMBRE 01 + PL.	14,30 m²
CHAMBRE 02 + PL.	11,33 m²
CABINE + PL.	5,06 m²
SDB	7,05 m²
SDE	3,58 m²
WC	2,01 m²
DGT	1,22 m²
TOTAL	**79,85 m²**

TMA_V1

Surface extérieure	
TERRASSE	20,70 m²

ARIA ARCHITECTURE www.ariaprojets.fr
ARIA PROJETS Architectes Ingénieurs
33 allée Galilée
74700 SALLANCHES

DATE D'EDITION : 02 JUIN 2026

MISE A JOUR :