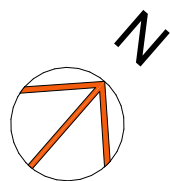
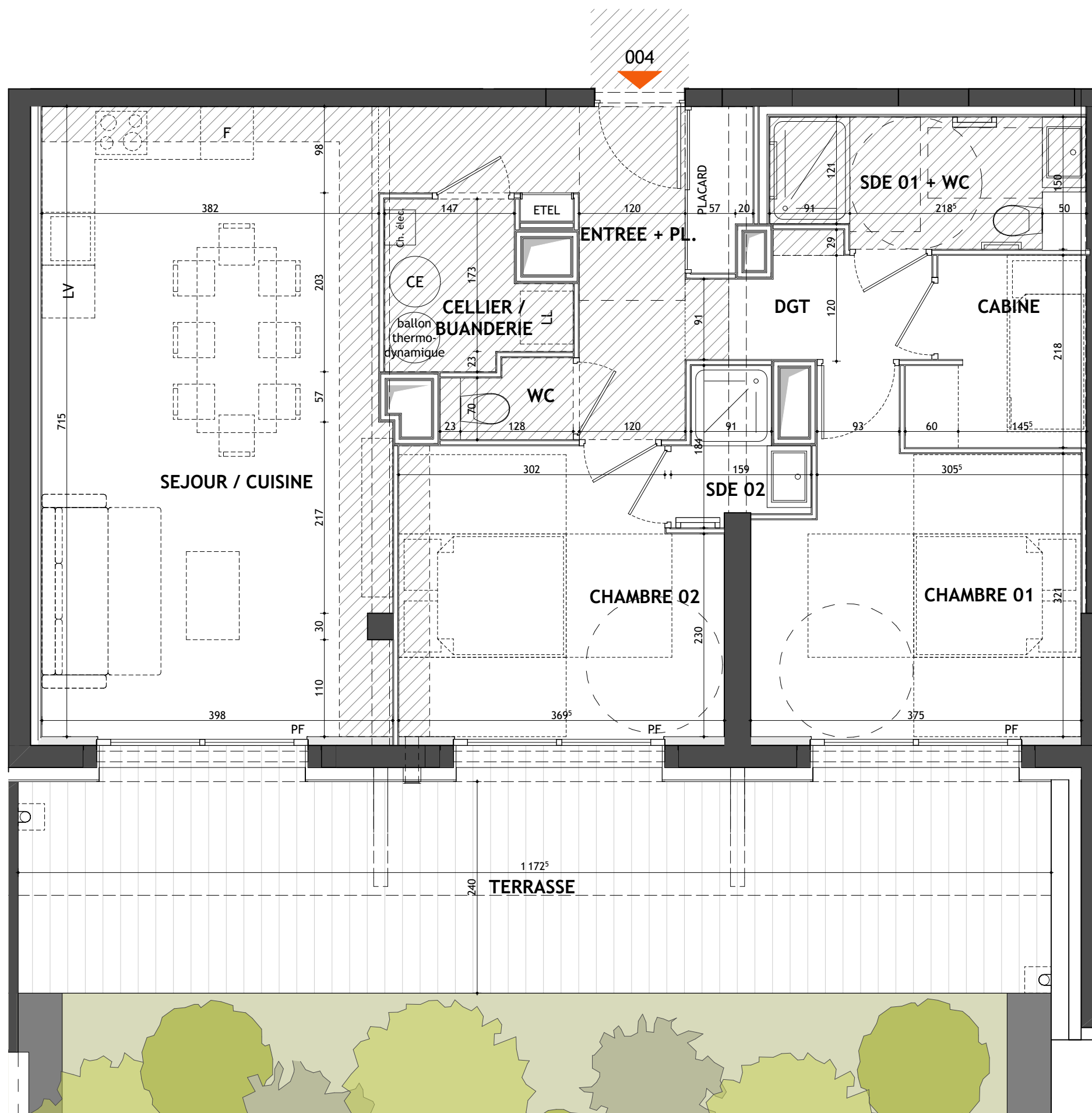
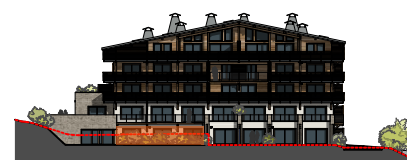
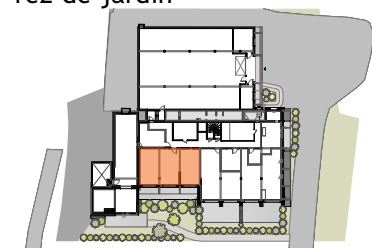




façade sud



rez-de-jardin



- LEGENDE :**
- F Fenêtre
 - PF Porte-Fenêtre
 - BF Baie Fixe
 - PV Pare-vue
 - GC Garde-corps
 - F Réfrigérateur
 - LV Lave-vaisselle
 - PAC Pompe à chaleur
 - ETEL Tableau électrique
 - CE Chauffe-eau

- Faux-plafond/soffite
- Gaine technique

Nota: Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des travaux. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier n'est pas fourni.



**AU COEUR
DES PRÉS**

COMBLOUX (74)

care
promotion
ARC ALPIN
care-promotion.fr



Niveau : rez-de-jardin

Appartement : 004

Type : T3 Cabine (TMA)

Pièces	Surface Habitable
ENTREE + PL.	8,12 m ²
SEJOUR / CUISINE	27,80 m ²
CHAMBRE 01	12,40 m ²
CHAMBRE 02	11,52 m ²
CABINE	4,00 m ²
CELLIER / BUANDERIE	3,35 m ²
SDE 01 + WC	5,13 m ²
SDE 02	2,15 m ²
WC	1,24 m ²
DGT	3,27 m ²
TOTAL	78,98 m²

TMA_V2

Surface extérieure
TERRASSE
28,14 m ²

ARIA
ARCHITECTURE
www.ariaprojets.fr

ARIA PROJETS Architectes Ingénieurs
33 allée Galilée
74700 SALLANCHES

DATE D'EDITION :

9 JUIN 2026

MISE A JOUR :